Наручилац:
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Комисија за јавну набавку:
Број: 29-5/13-2019
Датум:..... 09.08.2019.године
Нови Сад

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те

Партија-1- Београдска 1, Партија-2- Београдска 2Партија-3- Београдска 10, Партија-4- Штросмајерова 3, Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-7- Назорова 3, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-9-Проте Михалџића 4, Партија-10-Проте Михалџића 8, Партија-11-Проте Михалџића 12, Партија-12- Трг слободе 4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14- Милетићева 29,

-ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, редни број ЈНОП 1.3.9/2019

БРОЈ КД: 29-5/13-2019 од 12.08.2019.године

Позив и Конкурсна документација објављени на ПЈН интернет страници Наручиоца:	12.08.2019.године
Рок за подношење понуда:	12.09.2019.године до 09^{00} часова
Јавно отварање понуда:	12.09.2019.г.године у 10^{00} часова

*НАРУЧИЛАЦ је дужан да редним бројем означи сваки лист конкурсне документације и укупан број страна конкурсне документације.

На основу члана 61. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/12, 14/15 и 68/15) и члана 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС", бр. 86/2015), и „Службеном гласнику РС" број 41/2019 објављен Правилник о допуни Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова, а у вези са Одлуком о покретању поступка број 29-5/16-2019 од 09.08.2019.године (ЈНОП 1.3.9/2019),

-Комисија за јавну набавку радова – Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те

Партија-1- Београдска 1, Партија-2- Београдска 2Партија-3- Београдска 10, Партија-4-Штросмајерова 3, Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-7- Назорова 3, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-9-Проте Михалџића 4, Партија-10-Проте Михалџића 8, Партија-11-Проте Михалџића 12, Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29, образована Решењем директора ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА број 29-5/17-2019 од 09.08.2019.године

п р и п р е м и л а ј е

КОНКУРСНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ

ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ радова – Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те Партија-1- Београдска 1, Партија-2- Београдска 2Партија-3- Београдска 10, Партија-4-Штросмајерова 3, Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-7-Назорова 3, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-9-Проте Михалџића 4, Партија-10-Проте Михалџића 8, Партија-11-Проте Михалџића 12, Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29

Садржина конкурсне документације:

1) општи подаци о јавној набавци

(1) предмет јавне набавке (добра, радови, радови)

(2) опис партије, ако је предмет јавне набавке обликован по партијама, назив и ознака из општег речника набавки

2) врста, техничке карактеристике (спецификације), квалитет, количина и опис добара, радова или радова, начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета, рок извршења, место извршења или испоруке добара, евентуалне додатне радови и сл.

3) техничка документација и планови

4) услови за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. и 76. Закона о јавним набавкама и упутство како се доказује испуњеност тих услова

5) критеријуми за доделу уговора

(1) сви елементи критеријума на основу којих се додељује уговор, који морају бити описани и вредносно изражени, као и методологија за доделу пондера за сваки елеменат критеријума која ће омогућити накнадну објективну проверу оцењивања понуда;

(2) елементи критеријума, односно начин, на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са једнаким бројем пондера или истом понуђеном ценом

6) обрасци који чине саставни део понуде

(1) образац понуде

(2) образац структуре понуђене цене, са упутством како да се попуни

(3) образац трошкова припремања понуде

(4) образац изјаве о независној понуди

(5) образац изјаве о поштовању обавеза које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да понуђач нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде

(6) Образац изјаве на основу члана 79. став 10. ЗЈН

7) модел уговора

8) упутство понуђачима како да сачине понуду

9) други обрасци који су неопходни за припрему понуде

Комисије

Партија број	*Назив партије*	*КОМИСИЈА ЧЛАН*	*КОМИСИЈА ЗАМЕНА ЧЛАНА*
1.	***Партија-1- Београдска 1***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3. МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ*	*1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ* *2. ГОРДАНА РИС* *3. ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК*
		……. *…….* *…….*	*…….* *…….* *…….*
2.	***.Партија-2- Београдска 2***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3. ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК*	*1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ* *2. ГОРДАНА РИС* *3. МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ*
		……. *…….* *…….*	*…….* *…….* *…….*
3.	***Партија-3- Београдска 10***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3. МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ*	*1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ* *2. ГОРДАНА РИС* *3. ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК*
		……. *…….* *…….*	*…….* *…….* *…….*
4.	***Партија-4- Штросмајерова 3***	*1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ* *2. МИРОСЛАВ МАТИЋ* *3. СЛОБОДАНКА БАБИЋ*	*1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ* *2. ГОРДАНА РИС* *3. ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК*
		…….	*…….*

		…… ……	…… ……
5.	***Партија-5-Штросмајерова 16***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. НАТАША ШИЈАН***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ***
		…… . …… ……	…… …… ……
6.	***Партија-6-Штросмајерова 1***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. НАТАША ШИЈАН***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК***
		…… . …… ……	…… …… ……
7.	***Партија-7-Назорова 3***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3. МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ***
		…… . …… ……	…… …… ……
8.	***Партија-8-Проте Михалџића 2,***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. НАТАША ШИЈАН***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3. ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ***
		…… . …… ……	…… …… ……

9.	***Партија-9-Проте Михалџића 4***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. СЛОБОДАНКА БАБИЋ***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.НАТАША ШИЈАН***
		…… ***……*** ***……***	***……*** ***……*** ***……***
10.	***Партија-10-Проте Михалџића 8***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. СЛОБОДАНКА БАБИЋ***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК***
		…… ***……*** ***……***	***……*** ***……*** ***……***
11.	***Партија-11-Проте Михалџића 12***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК***
		…… ***……*** ***……***	***……*** ***……*** ***……***
12	***Партија-12-Трг слободе 4***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. ЉИЉАНА ПОЛЗОВИЋ***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК***
		…… ***……*** ***……***	***……*** ***……*** ***……***
13	***Партија-13-Милетићева 27***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ*** ***2. МИРОСЛАВ МАТИЋ*** ***3. СЛОБОДАНКА БАБИЋ***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ*** ***2. ГОРДАНА РИС*** ***3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК***

		……. ……. ……	*…… …… ……*
14	***Партија-14-Милетићева 29,***	***1.ВЕЉКО НОВАКОВИЋ 2. МИРОСЛАВ МАТИЋ 3. МИОДРАГ МИШЉЕНОВИЋ***	***1. БРАНИСЛАВ КРУНИЋ 2. ГОРДАНА РИС 3.ТАТЈАНА ЗАГОРИЧНИК***
		……. ……. ……	*…… …… ……*

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

(1) назив, адреса и интернет страница наручиоца:

Назив: ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Адреса: 21000 Нови СадБулевар Михајла Пупина 22
Интернет страница наручиоца: www.zzskgns.rs

(2) напомена да се спроводи отворени поступак:

За предметну јавну набавку спроводи се отворени поступак јавне набавке-по партијама.

(3) предмет јавне набавке (добра, услуге, радови):

радова – Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те
Партија-1- Београдска 1, Партија-2- Београдска 2Партија-3- Београдска 10, Партија-4- Штросмајерова 3, Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-7- Назорова 3, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-9-Проте Михалџића 4, Партија-10-Проте Михалџића 8, Партија-11-Проте Михалџића 12, Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29:

за све партије Партије од 1-ве до 14-те……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

*напомена
Ова конкурсна документација се односи на *СВЕ* партије.

(4) назнака да се поступак спроводи ради закључења уговора о јавној набавци или оквирног споразума:

Поступак се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци.

(5) напомена уколико је у питању резервисана набавка:

У предметном поступку није у питању резервисана јавна набавка.

(6) напомена уколико се спроводи електронска лицитација:

У предметном поступку и јавној набавци не спроводи се електронска лицитација.

(3) контакт (лице или служба):

Контакт лице у предметном поступку је:

- за правна питања: дипл.правник Мирослав Матић, на телефон 021/557 507,
  e-mail: miroslav.matic@zzskgns.rs и Вељко Новаковић телефон: 021/6432 576
  e-mail: veljkonovakovic@gmail.com
- за економска питања: Вељко Новаковић телефон: 021/6432 576
  e-mail: veljkonovakovic@gmail.com
- за техничка питања: Миодраг Мишљеновић, на телефон 021/557 507,
  e-mail: m.misljenovic@gmail.co

2) ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

(1)опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавки:

Опис предмета набавке: радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те

(3) опис партије, ако је предмет јавне набавке обликован по партијама, назив и ознака из општег речника набавки:

обликује се набавка по партијама.

Партија-1- Београдска 1, Партија-2- Београдска 2Партија-3- Београдска 10, Партија-4-Штросмајерова 3, Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-7-Назорова 3, Партија-8-Проте Михаљића 2, Партија-9-Проте Михаљића 4, Партија-10-Проте Михаљића 8, Партија-11-Проте Михаљића 12, Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29:
ОРН-за све партије Партије од 1-ве до 14-те……45453100- Радови на реновирању, 45212350-Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

(3) врста оквирног споразума (између једног или више наручилаца и једног или више понуђача), трајање оквирног споразуа, начин доделе уговора у случају да се оквирни споразум закључује са више понуђача, назив, адреса и интернет страна наручилаца који могу да корист
е оквирни споразум за доделу уговора, када оквирни споразум закључује тело за централизоване набавке, ако се отворени поступак спроводи ради закључења оквирног споразума:

Отворени поступак се **не спроводи** ради закључења оквирног споразума.

3) ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ), КВАЛИТЕТ , КОЛИЧИНА И ОПИС РАДОВА, РАДОВА ИЛИ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА, МЕСТО ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ РАДОВА, ЕВЕНТУ-АЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.

3)1) врста техничке карактеристике (спецификације):

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

3)1)1) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 1 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

Партија-1 БЕОГРАДСКА 1,

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА) БЕОГРАДСКА 1, ПЕТРОВАРАДИН				
РБ	РБ П	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, са радним платформама у висини 50 cm нижа од почетка кровне равни, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране радне платформе поставити фосне на "кант".Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења* на зидовима, заштитне настрешнице, заторе и табле. Адекватно обезбедити улазе у објекат и његову заштиту. *Сва евентуална оштећења падају на терет извођача и морају се поправити. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	306.00
1.2.		Чишћење простора од грађевинског шута. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију за време и након радова. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	306.00
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:		
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА		

2.1.		Скидање старог црепа и летава, спуштање до камиона, утовар и одвоз на депонију коју одреди инвеститор до 15km. Обрачун по m2.	m2	306.00
2.2.		Демонтажа лимених делова крова - олука, опшава, уводних лимова и др. са спуштањем на тротоар, утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Делове који се могу поново употребити пажљиво демонтирати и одложити на предвиђену депонију, до уградње. Обрачун паушално.	пауш.	
	УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:			
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ		
3.1.		Презиђаивање постојећих димњака пуном опеком одговарајућег формата, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке прегледати и порушити нестабилне делове, по упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У горњој зони димњака испустити опеке ради формирања венца, по узору на постојећи. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m3 димњака.	m2	12.50
3.2.		Поправка димњачких капа - по детаљима и упутству пројектанта и на основу постојећих, са израдом недостајућих делова по упутству и цртежима пројектанта. Президати или урадити, за бетонске делове, оплату те димњачку капу армирати и бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димлјачке капе обрадити продужним малтером. У Цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком.	4.00
3.3.		Дерсовање президаних димњака у делу таванског простора продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	10.00
3.4.		Млатерисање горњих делова димњака, изнад нивоа кровне равни, продужним малтером у два слоја. Први слој, грунт, радити продужним малтером дебљине слоја до 2 цм од просејаног шљунка, "јединице" и креча и цемента. Малтер стално мешати да се кречно млеко не издвоји. Малтер нанети преко поквашене подлоге у два слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материјала. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	38.00
3.5.		Санација пукотина у забатном зиду. Проверити и уклонити прво нестабилне делове. Узидити, по потреби, у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по м дужном пукотине.	m1	16.00
3.6.		Дерсовање зидова забата од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити.	m2	54.00

	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:			
	4	ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ		
4.1.		Замена делова оштећени греда, са платовањем и учвршћивањем новим, учвршћивање "распонки" двострано, замена косих греда, са враћањем у одговарајући положај, замене рогова, односно делова рогова, замена нарожака, са свим потребним обезбеђењима. Нове елементе премазати заштитним премазима пре уградње. Обрачун по m3.	m3	8.50
4.2.		Нивелација кровне равни платовањем рогова фоснама d=5cm за постојеће рогове (двострано) и поравнањем у жељени ниво. Ценом је обухваћен сав материјал, спојна средства и рад. Обрачун по m3.	m3	6.00
4.3.		Након платовања, подашчавање крова на месту увале у ширини од 1m , односно по ободу крова за уводни лим у чирини 50 cm чамовом даском дебљине 2,4цм. Обрачун по m2.	m2	25.00
4.4.		Наношење заштитног средства против труљења, алги и др. на готову дрвену конструкцију крова. Обрачун по m2.	m2	306.00
4.5.		Постављање паропропусне и водонепропусне фолије по целој кровној равни. Обрачун по m2.	m2	306.00
4.6.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2.	m2	306.00
4.7.		Набавка материјала и покривање крова бибер црепом типа "Traditional Plus" по узору на постојећи. Обрачун по m2.	m2	306.00
4.8.		Набавка и уградња одговарајућих слемењака са свим пратећим елементима опреме (копче, вентилационе траке и др.).Обрачун по m1.	m1	24.00
4.9.		Набавка и уградња линијског снегобрана са свим потребним елементима. Обрачун по m1.	m1	28.00
4.10.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова водити рачуна о правовременој заштити откривених површина овом фолијом. Обрачун по m2.	m2	306.00
		УКУПНО ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 4:		
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ		

5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима d=0,55mm, раз. ширине 33cm, по ободу објекта. Обрачун по m1,	m1	40.00
5.2.		Израда и постављање лима на увалама објекта. Увале се изводе од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 80cm. Обрачун по m1.	m1	18.00
5.3.		Постављање олучних хоризонтала и вертикала од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 45cm. Ценом је обухваћена уградња одговарајућих носача на максималном размаку од 1m. Обрачун по m1.	m1	68.00
5.4.		Израда опшава димњачких канала поцинкованим лимом d=0,55mm, раз. ширине 50cm. Обрачун по m2	m2	15.50
5.5.		Израда и монтажа лименог опшава споја са суседним објектом, од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 30cm. Обрачун по m1.	m1	18.00
5.6.		Израда и уградња нове лимене кровне вентилационе баџе, заобљене одозго и са одговарајућим отварањем, у договору са конзерваторским надзором, по узору на постојеће, на местима изнад мале везне греде, односно на месту постојећих.. Обрачун по ком.	ком.	4.00
5.7.		Монтажа излазног отвора са капком, димензије 0,70x0,70м, са пратећим опшивкама. Обрачун по ком.	ком.	1.00
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:		
	6.	РАДОВИ НА САНАЦИЈИ И РЕСТАУРАЦИЈИ ФАСАДЕ		
6.1.		Постављање плочица, што сличнијих оригиналу, на местима где недостају. Очистити подлогу и плочице полагати у малтеру, водећи рачуна о нивелацији и слогу.	пауш.	
6.2.		Чишћење и прање клинкер плочица на фасади благим детерџентима и водом под контролисаним притиском, а по потреби механички.	m2	20.00
6.3.		Санација спојница, која обухвата уклањање пропалих и оштећених спојница између клинкер плочица, те израду нових спојница на месту недостајећих и уклоњених. Материјал треба да има трајно пластично-елестичне карактеристике. На крају консолидовати све спојнице.	m2	30.00
6.4.		Конзервација керамике и малтера средством за "импрегнацију", које се наноси пнеуматским распршивачем у две руке, до засићења материјала	пауш.	
		УКУПНО РАДОВИ НА САНАЦИЈИ И РЕСТАУРАЦИЈИ ФАСАДЕ 6:		

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија-2 БЕОГРАДСКА 2

3)1)2) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 2 ……..45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)				
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ЈМ**	**КОЛ**
	1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини стрехе и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ заторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	60,00
1.2.		Чишћење простора испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	19,50
1.3.		Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	55,00
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	95,00
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
2.1.		Зидарска поправка димњачке капе подразумева презиђивање разлабављених опека у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази евентуална набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.		
		а) димњак дим.0,81x0,60m	ком	1,00
2.2.		Обијање остатака малтера димњака изнад равни крова и поновно малтерисање продужним малтером. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази зидарска поправка "покривача" димњака и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	8,00

2.3.		Дерсовање димњака у таванском простору дворишног крила продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	6,50
2.4.		Дерсовање калканских зидова од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	50,00
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	82,00
3.2.		Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл. Обрачун по m3	m3	1,00
3.3.		Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	95,00
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављен лимени покривач и опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	24,00
3.5.		Летвисање крова дуж рогова 30/50mm и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	82,00
3.6.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, гљивица и трулења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	95,00
3.7.		Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова и дашчане подлоге. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	105,00
	4	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
4.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	m2	82,00
4.2.		Набавка и густо постављање равног бибер црепа димензија и боје идентичном постојећем новом на уличном објекту. Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена,сваког сеченог црепа код увала и код вертикалних продора. Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	82,00
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		

5.1.		Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	16,00
5.2.		Демонтажа остале кровне лимарије, покривача стрехе од лима опшава димњака и др. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m2.	m2	24,00
5.3.		Набавка материјала, израда и монтажа новог покривача од поцинкованог мат лима d=0,60 mm изнад стрехе комуникационог балкона у боји по избору пројектанта. Покривање извести у тракама међусобно спојеним дуплим стојећим превојем у правцу пада крова, преко дашчане подлоге. Стојеће рубове при стрехи треба оборити на дужини 10 cm ради лакшег отицања воде низ окапницу у олук, који се поставља после тога на раније постављене куке које су висински распоређене тако да обезбеђују равномеран пад олука ка одводној цеви. У цену урачунати и израду ветар лајсне на ивици крова. Обрачун је по m2.	m2	23,00
5.4.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	16,00
5.5.		Израда и монтажа одводне олучне цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучне цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	7,00
5.8.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	3,00
5.9.		Опшивање кровних ивица, ветарлајсни, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 33цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	6,10
5.10.		Опшивање завршетка једноводног крова дворишног крила објекта поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 .	m1	16,00
5.11.		Пажљива демонтажа полукружног вентилационог отвора дим. 0,60m и израда и монтажа новог од поцинкованог мат лима дебљине 0,60 mm са потребним шаркама и ручицом за отварање, у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	2,00
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.		Набавка материјала и бојење димњака, квалитетном фасадном бојом , у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	6,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија-3 БЕОГРАДСКА 10,

3)1)3) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: Партија 3 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)					
	1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ			
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, за радове у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела се поставља са уличне и дворишне стране. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. На сваких 2,00 м висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на ''кант''. Скелу изнад заштитне надстрешнице покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	м2	245.00	
1.2.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Ширина надстрешнице је 2м. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м. Обрачун по м2 надстрешнице.	м2	36.00	
1.3.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде, висине 2,50м, од ОСБ плоча, дебљине 1цм са израдом градилишних улазних врата и постављањем свих потребних натписа са упозорењем за пролазнике, а према прописима. Користи се за све време трајања радова. У цену је урачунати сав потребан рад, материјал, транспорт и демонтажа ограде по завршетку радова. Обрачун по м1 монтиране ограде.	м1	17.91	
1.4.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	м2	36.00	

1.5.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, изузев улазних врата, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Обавезно заштитити и металне капке у приземљу. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по м2 отвора	м2	24.00	
1.6.		Пажљива демонтажа конзолне рекламне ознаке, металног ормарића, сајли новогодишње расвете, држача за цвеће, рефлектора са утоваром на камион и одвозом на градску или градилишну депонију на удаљености до 15км, без обзира на којој висини се налазе. Уколико конзолне носаче и гвоздене куке није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Демонтажу морају вршити квалификовани радници електроструке уз претходно искључивање електроинсталације. Обрачун по комаду, без обзира на којој висини на објекту се налази.			
		1) конзолна рекламна ознака	ком	1.00	
		2) метални разводни ормарић	ком	1.00	
		3) сајле новогодишње рсвете	ком	1.00	
		4) држачи за цвеће	ком	5.00	
		5) рефлектори	ком	4.00	
1.7.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	м2	315.00	
1.8.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	м2	315.00	
	2	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ			
2.1.		Наношење хидроизолационог малтера на бази трас цемента. Материјал мора да је водонепропустан, неразградив у води, трајно отпоран на влагу, јако механички оптеретив и отпоран на воду под притиском до 1,5 бара. Стари малтер обити 10цм изнад нивоа тротоара а фугне издубити до 2цм. Обијени стари малтер одмах уклонити са градилишта. Површине опрашити и пустити да се осуше. Наносити глетерицом у дебљинама од 15-20мм. Време сушења износи најмање 7 дана (штитити од пребрзог исушивања). На месту спајања са другом тврдом подлогом потребно је издубити фугну дубине као и дебљина малтера. Обрачун по м2 малтерисане површине Еквивалент “или одговарајући”Röfix материјали (Röfix 635), Baumit SockelPutz	м2	2.00	
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ			

3.1.		Узимање отисака вучених профила, венаца и слично, ортогоналне пројекције профила у гипсу. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Малтер са контролних трака може се обити након писменог пријема шаблона од стране надзорног органа. Обрачун по комаду отиска.			
		а) до 25цм (рамови око прозора, рамови између прозора)	ком.	4.00	
		б) до 50цм (поткровни венац, међуспдратни венац)	ком.	3.00	
3.2.		Израда шаблона од челичног лима, ортогоналне пројекције профила . Профил гипсаног отиска вученог профила копирати на дебљи папир, исећи по ивици и пренети на челични лим. Лим искројити по профилу, израдити дрвено "коло" и формирати шаблон за извлачење вучених профила. Пре употребе шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган. У цену урачунати израду потребних шаблона опшивених челичним лимом за извлачење профилација без обзира на број потребних опшива Обрачун по комаду шаблона.			
		а) до 25цм	ком.	4.00	
		б) до 50цм	ком.	3.00	
3.3.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног и продужног) са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Пре обијања малтера узети тачне мере свих елемената и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике и вучених профила за израду шаблона за њихово извлачење, па по одобрењу надзорног органа приступити обијању. На свакој врсти вученог профила оставити по један најбоље сачуван профил у ширини од минимум 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје	м2	160.00	
3.4.		Ручно обијање малтера (цементног и продужног) са сокле. Кламфама очистити спојнице до дубине мин. 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2.	м2	15.00	
3.5.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим иињекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix хидраулично-кречни малтер за иињектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање	пауш	1.00	

3.6.		Санација пукотина у забатним и калканским зидовима. Уклонити нестабилне делове. Узидати у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити арматуру Æ 6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по м1 пукотине	м1	10.00	
3.7.		Обрада свих димњака подразумева обијање трошних и нестабилних делова, ојачање по потреби, затим малтерисање продужним малтером у два слоја са завршним бојењем фасадном бојом. Малтерисане површине морају бити равне а ивице праве и оштре. Малтер квасити да не дође до "прегоревања". Интервенција се врши изнад кровне равни. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по комаду.	ком	4.00	
3.8.		Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној, постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком	2.00	
3.9.		Делимично обијање малтера са димњака унутар тавана и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. У цену улази и помоћна скела и уградња нових вратанаца. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	м2	30.00	
3.10.		Дерсовање забатних зидова од опеке са спољашње стране продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине..	м2	25.00	
3.11.		Зидарске поправке поткровног венца. Након демонтаже хоризонталног олука извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по м1	м1	10.00	

3.12.		Малтерисање обијених делова сокле извршити на следећи начин: изнад разделне фуг лајсне најпре нанети хидраулично-кречни шприц малтер, добре приоњивости и високе паропропусности, на очишћену и навлажену подлогу. Кречни шприц се наноси 100% преко целе површине и притом се треба постићи груба податна површина. Време стајања пре наношења основног малтера је најмање 5-6 сати. Након тога нанети Хидраулично-кречни малтер за подножија у више слојева према прописаној технологији произвођача материјала, на претходно навлажену подлогу. Доњи слојеви се не глетују. Слојеве кречног малтера не дирати док не стекну упојност. Превише суве слојеве потребно је навлажити јер пребрзо сушење узрокује пукотине. Након тога нанети Хидраулично-кречни фини малтер на мат-влажни основни малтер у 2 слоја, у највише двоструко ј величини зрна. Притом, први слој служи за изравнавање а други се наноси поступком свеже у свеже као слој за структурирање. Свеж малтер уградити у року од 2 сата, јер пребрзо сушење узрокује пукотине због скупљања. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције малтерисане површине Еквивалент “или одговарајући”Röfix материјали (675 Хидраулично-кречни шприц малтер, Хидраулични кречни малтер за подножија, 380 Хидраулично-кречни фини малтер), Baumit (Кема – Hydroment isusivi malter I Hydromen Fini)	м2	11.00	
3.13.		Малтерисање фасадних зидова (равних површина, нише, парапетних поља, поља испод подкровног венца између луфтера) системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног пескана. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц на бази природног хидрауличног креча са 100% покривања. Након мин. 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у слојевима од 20 mm. Пре наношења новог слоја подлогу је потребно навлажити. Тачну дебљину малтерског слоја утврдити на лицу места, а према оригиналу. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну извођење "завареног" слоја малтера за реновирање, што подразумева да се преко површине малтера превуче-шприца темељни малтер за реновирање у ређој конзистенцији уз обавезно оштро нарезивање дрвеном летвом. Са остатком везива-креча, који остане након нарезивања, попунити евентуалне неправилности на површини. Фини хидраулични кречни малтер наносимо у два слоја укупне дебљине до 3mm. Профилацију парапетних поља и појаса испод кровног венца, обновити у свему према оригиналу. Профили морају бити правих и оштрих ивица и да се сучељавају под правим углом Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје Еквивалент “или одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер	м2	160.00	

3.14.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Шаблони морају бити одобрени од стране конзерваторског надзора. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m' стварно изведеног профила.Еквивалент “или одговарајући”Röfix Renoplus, Renostar			
		а) профил ортогоналне пројекције до 25 cm			
		1) профилација око прозора	м1	30.00	
		2) фронтони	м1	9.00	
		3) солбанци	м1	8.00	
		4) капител пиластра	м1	1.60	
		б) профил ортогоналне пројекције до 50 cm			
		1) подкровни венац	м1	17.91	
		2) међуспратни венац	м1	17.91	
		3) подкровни венац-дворишни	м1	17.00	
	4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ			
		Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим елаборатом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.			
4.1.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 летвисане површине.	м2	315.00	
4.2.		Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама. У цену улазе демонтажа старе грађе, спуштање на тло и одвоз на депонију, набавка, транспорт, обрада и уградња нове грађе као и сва подупирања и обезбеђења. Здраве делове грађе која се уклања искористити за споредне и помоћне елементе. Обрачун је по m3.	м3	4.00	
4.3.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	31.00	

4.4.		Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2.4цм двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Платовање извршити сувим јеловим даскама. Обрачун по м2 мерено по косини крова	м2	315.00	
4.5.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (СД = 0,02м ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 гр/м²). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	315.00	
4.6.		Летвисање подужном (контра-летвом) на месту рогова преко неподашчане подлоге и паропропусне фолије. Минимална висина контра-летви за вентилациони слој је 3 цм. Препорука је 5 цм. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	315.00	
4.7.		Летвисање кровне конструкције за покривање црепа тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање летвама 3x5 цм, на размаку од цца 15,0 цм. у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	315.00	
4.8.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	315.00	
	5	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ			
5.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	315.00	
5.2.		Демонтажа грбина и слемена од ћерамиде. Ћерамиду пажљиво демонтирати, спустити, утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м1 слемена и грбина.	м1	17.91	

5.3.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура. Обрачун по м2 постављене површине	м2	315.00	
5.4.		Покривање слемена и гребена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1	м1	17.91	
5.5.		Набавка и уградња комбинованог система за хватање снега: линијске решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) и металних тачкастих елемената постављених у три реда, црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина, а изнад тачкасти елементи наизменично по утврђеном распореду. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	35.00	
	6	ЛИМАРСКИ РАДОВИ			
6.1.		Демонтажа висећих олука и вертикалних олучних цеви. Олуке демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор. Обрачун по м1 олука			
		а) висећи олук	м1	35.00	
		б) олучна цев	м1	40.00	

6.2.		Демонтажа самплеха изнад олука. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 самплеха.	м1	35.00	
6.3.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационих отвора (баџа) . Баџе демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду баџе	ком	4.00	
6.4.		Демонтажа опшивке димњака. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	15.00	
6.5.		Израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 66 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	35.00	
6.6.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 50cm, Ø 15 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	м1	40.00	
6.7.		Набавка и монтажа гвоздено ливене олучне цеви, пречника 150 мм заједно са пратећим комадима и материјалом (са поклопцем за чишћење и прикључком на атмосферску канализацију). Елемент је дужине 200 cm, причвршћен за зид са четири обујмице равномерно распоређене, све у браон боји. Олучна вертикала мора да улази у "ЛОРО" елемент најмање 5 cm, заптивање се врши трајноеластичном силиконском масом.Цев фиксирати и уградити у свему према оригиналном. Обрачун по м1 цеви.	м1	2.00	
6.8.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука од поцинкованог лима, развијене ширине 66 цм, дебљине 0,60 мм. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и залетовати калајем. Обрачун по м1 самплеха.	м1	35.00	
6.9.		Израда и монтажа новог полукружног кровног вентилационог отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутима пројектанта. Монтира се на уличној и дворишној кровној равни, на месту уклоњеног оштећеног отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	4.00	

6.10.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака.	м1	15.00	
6.11.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице.	м1	12.00	
6.12.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 увале	м1	5.00	
	7	СТОЛАРСКИ РАДОВИ			
7.1.		Рестаурација и конзервација постојеће двокрилне дрвене капије, дим. 2.28x3.35м. Пажљиво очистити све делове капије од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемиским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштете. Детаљно прегледати врата и анпасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим, у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне, истим материјалом и техником израде. Све делове од кованог гвожђа након темељног чишћења третирати антикорозивном заштитом и два пута бојом за метал. Све дрвене елементе импрегнирати специјалном течношћу која продире у дрво и осигурава заштиту од гљивица и паразита. Пре фарбања све површине фино избрусити и очистити, китовати оштећења и пукотине и потом опет фино избрусити и бојити лазурном бојом три пута са додатком лака, по избору и упутству надзорног органа. Обрачун по комаду.	ком	1.00	
7.2.		Рестаурација и конзервација спољњих крила и штока старих прозора (укључујући и 2 кибиц фенстера) са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје физичким или хемијским путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасвати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. Обрачун по комаду.	ком	6.00	
7.3.		Рестаурација портала са финалном обрадом. Са портала скинити пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју. Комлетна врата детаљно прегледати и ампасовати, оштећене делове, по узору на постојеће, пажљиво заменити новим од исте врсте дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Капију пребрусити фином шмирглом и бојити уљаном бојом Обрачун по комаду	ком	1.00	

7.4.		Рестаурација врата са финалном обрадом. Са врата скинити пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју. Комлетна врата детаљно прегледати и ампасовати, оштећене делове, по узору на постојеће, пажљиво заменити новим од исте врсте дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Капију пребрусити фином шмирглом и бојити уљаном бојом Обрачун по комаду	ком	2.00	
7.5.		Набавка, израда и монтажа хоризонталне декоративне дрвене облоге кровне конструкције, код олука. Према сачуваном узорку израдити технички цртеж попречног пресека, уз писмено одобрење конзерваторског надзора. Декоративну дрвену облогу израдити од првокласне , суве, чамове грађе у свему према оригиналу. Након уградње, премазати лазурним мат премазом у тону који писмено одобри надзорни орган. Обрачун по м1 постављене облоге	м1	17.91	
	8	БРАВАРСКИ РАДОВИ			
8.1.		Пажљива демонтажа мрежа са подрумских отвора. Демонтиране мреже предати или утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по комаду прозора.	ком	2.00	
8.2.		Набавка материјала, израда и монтажа заштитних капака подрумских отвора, димензија према оригиналу. Рам са анкерима израдити од угаоника 40/40/3 mm. Капак урадити у оквиру од кутија 30x30x3 mm са спољашње стране обложеног перфорираним челичним лимом дебљине 2 mm са две шарке, ручицом за подизање и бравом за закључавање. Капак и рам очистити, обојити минијумом и два пута бојом за метал. У цену улази сав материјал, израда, завршна обрада и монтажа капка. Спојеве и варове идеално израдити, очистити и обрусити. Капке израдити и уградити по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	2.00	
8.3.		Рестаурација капака од пуних челичних профила и флахова. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Спојеве и варове идеално израдити, очистити и обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На капке нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по м2 капка	м2	10.00	
	9	ГИПСАРКИ РАДОВИ			
9.1.		Рестаурација орнаменталне пластике. Проверити везу са подлогом и по потреби пластику поново анкеровати. Постојећу пластику очистити од боје и свих наслага ликорезачким алатима и по потреби микропескарењем. По завршеном чишћењу извршити рестаурацију, односно надоградњу оштећених или делова који недостају и фину обраду површина пластике. Материјал за рестаурацију пластике мора бити истог или одговарајућег састава, гранулације и боје, по узору на постојећи и идентичног начина обраде. Ивице морају да буду оштре, равне, фино заобљене, површине фино обрађене. Обрачун по комаду или м1.			

		а) маскерони на таванским отворима	ком	5.00	
		б) флорални украси око таванских отвора	ком	10.00	
		в) конзоле испод фронтона	ком	10.00	
		г) лајсне испод фронтона	м1	6.50	
	10	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ			
10.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом са минималним напрезањима, постојана на спољашње утицаје и једнокомпонентна, у два слоја, четком, крстастим потезима, Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Између 2 премаза потребно је време сушења од цца 12 сати. Малтерисане површине морају бити потпуно суве чисте пре бојења (мин. 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције, без развијањ а отвори се не одбијају. Еквивалент “или одговарајући”Röfix материјали (PE 225 RENO 1 K), JUB, Baumit	м2	177.00	
10.2.		Бојење металне конзолне рекламне ознаке, бојом за метал, са претходним скидањем старе боје. Пре бојења скинути стару боју и корозију хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На решетке нанети импрегнацију и основну боју, а затим предкитовати и брусити. После наношења првог слоја боје за метал, китовати и брусити. Обојити други пут бојом за метал, у тону по избору пројектанта. Обрачун по м2 обојене површине	м2	1.50	
10.3.		Бојење металних држача за цвеће, бојом за метал, са претходним скидањем старе боје. Пре бојења скинути стару боју и корозију хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На решетке нанети импрегнацију и основну боју, а затим предкитовати и брусити. После наношења првог слоја боје за метал, китовати и брусити. Обојити други пут бојом за метал, у тону по избору пројектанта. Обрачун по м2 обојене површине	м2	4.00	

Партија 4 – Штросмајерова 3

3)1)4) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 4 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - КРОВ

РБ	РБ П	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и прекс дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, заторе и табле Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	320.00
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив цреп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	420.00
1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	420.00
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по м2.	м2	420.00
1.5.		Демонтажа комплетне кровне лимарије; олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране, опшави око димњака, вентилациони отвори итд са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по дужном метру.	m	46.00
1.6.		Завршно чишћење шута из тавана за време и након извршених радова са утиваром и одвозом на депонију . Обрачун по m2.	м2	480.00
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:		

	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
2.1.		Дерсовање забатних и калканских зидова од опеке продужним малтером Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити опеку, па опрати водом . Након тога дерсовати спојнице. По завршеном дерсовању и малтерисању зид очистити. Обрачун по m2 зидне површине.	m2	40.00
2.2.		Санација пукотина у забатним и калканским зидовима. Уклонити прво нестабилне делове. Узидити у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по m дужном пукотине.	m	10.00
2.3.		Обрада димњака која подразумева презиђивање димњачке капеобијање трошних и нестабилних делова, ојачање по потреби, затим малтерисање продужним малтером са завршним биојењем. Интервенција се врши изнад кровне радни. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по комаду.	ком	3.00
2.4.		Обијање нестабилних малтерских површина, чишћење спојница и дерсовање димњака унутар крова. У цену улази и и помоћна скела Обрачун по ком.	ком	3.00
2.6.		Зидарска поправка поткровног венца са дворишне стране дужином дужег дворишног крила и дворишне стрехе уличног тракта. Након демонтаже хоризонталог олука извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером са потребним профилацијама до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по m.	m	20.00
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:		
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе и сва потребна подупирања и обезбеђења. Обавезна замена дела прихватне греде на дворишној страни, ојачање прекинуте хоризонталне греде у подножју рога, трулих хоризонталних греда испод вентилационих отвота итд. Обрачун по m3.	m3	4.00
3.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	420.00

3.3.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	420.00
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на свим местима где иде лимени опшав (streha, око димњака итд.). Овом позицијом обухватити и подашчавање за време радова простора на десном крилу изнад бивше свечане сале. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	40.00
3.5.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	m2	420.00
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:		
	4	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m Обрачун по m1 постављеног олука.	m	20.00
4.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	18.00
4.3.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене широне до 33цм. Обрачун по м.	m	22.00
4.4.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, рш 33 cm изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m	20.00
4.5.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима ивицу димњака убацити у спојницу опека Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	8.00
4.6.		Израда и монтажа вентилационих отвора од поцинкованог мат лима д=0,55 mm у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	1.00

		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:		
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
5.1.		Набавка и постављање кровног покривача од енгобираног бибер црепа тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер креп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. У цену урачунати све потребнер фазонске комаде луфтере итд. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	420.00
5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	28.00
5.3.		Набавка и уградња комбинованог система за заштиту од снега: линијске решетке и метални тачкасти елементи у 3 реда. Обрачун по m стрехе.	m	60.00
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :		

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 5 – Штросмајерова 16

3)1)5) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: Партија 5 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

р.бр	рбп	опис позиције	ј.мере	Кол.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на кровној конструкцији, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и, преко дневника, даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На потребној висини поставити радну платформу од фосни. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле покрити PVC заторима. Заторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира на то колико је пута потребно заторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, као и израду табли за градилиште и обавештења. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	85,00
1.2.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде од ОСБ плоча d=10mm, око градилишта на скелама на уличној страни (Штросмајерова) у укупној дужини од 11,5m, висине 2,50m. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.	m1	11,50
1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад улаза у зграду. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Надстрешницу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасаде у Штросмајеровој у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m. Постављање надстрешнице извести тако да се улазак у објекат може вршити неометано. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице.	m2	15,00

		Обрачун по m2 монтиране надстрешнице		
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	225,00
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	50,00
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Демонтажа опшивке атике поцинкованим лимом. Опшивку утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	12,00
2.2.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	13,50
2.3.		Демонтажа опшивке вандиксне, увале уз зид поцинкованим лимом. Вандиксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	31,00
2.4.		Демонтажа опшивки, ветарлајсни, поцинкованим лимом. Ветарлајсне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	15,00
2.5.		Демонтажа уводног поцинкованог лима за лежећи олук. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	13,00
2.6.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима висећег олука. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	4,50
2.7.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	13,00

2.8.		Пажљива демонтажа хоризонталног висећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	4,50
2.9.		Пажљива демонтажа хоризонталног лежећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	13,00
2.10.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа лежечих кровних прозора са опшавом. Прозоре пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по комаду демонтираног и поново монтираног лежећег прозора.	ком	8,00
2.11.		Пажљива демонтажа спољних јединица клима уређаја, комплет са носачима и предаја власнику до враћања на кров на позиције са којих су демонтиране. Обрачун по комаду.	ком	4,00
2.12.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Цреп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције демонтиране површине.	m2	225,00
2.13.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Претпостављена количина летава за демонтажу и замену је 30% укупне површине крова. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	70,00
2.14.		Скидање подашчане подлоге крова од ОСБ плоча. Скинуте плоче утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Претпостављена количина за демонтажу и замену је 30% укупне површине крова. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	70,00
2.15.		Скидање водонепропусне – паропропусне фолије која се оштети у току извођења радова или је већ отећена. Скинуту фолију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Претпостављена количина за демонтажу и замену је 30% укупне површине крова. Обрачун по m2 косе пројекције покривене површине.	m2	70,00
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод	m2	70,00

		покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.		
3.2.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима са којих се претходно демонтира постојећа подлога. Претпостављена количина подлоге за замену је 50% целокупне површине крова. Обрачун по m2 постављених дасака.	m2	70,00
	4	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
4.1.		Набавка и густо покривање крова глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	225,00
4.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по m1	m1	27,00
4.3.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	70,00
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		

5.1.		Опшивање атике поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 опшивке.	m1	13,00
5.2.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	14,00
5.3.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 100cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	31,00
5.4.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	15,00
5.5.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	4,50
5.6.		Израда и монтажа лежећег олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 70 cm. Олуке спајату нитнама, једноредно са максималним размаком 3cm и летовати калајем од најмање 40%. Држаче лежећих олука урадити од поцинкованог флаха 25x5mm и нитовати са предње стране олука нитнама Ø 4 mm, на размаку од 80 cm. Обрачун по m1 постављеног лежећег оука.	m1	13,00
5.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	4,50
5.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	13,00

Партија 6- Штросмајерова 18

3)1)6) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 6 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - КРОВ				
РБ	РБ П	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ		
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, заторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	230.00
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив цреп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	240.00
1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	240.00
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по м2.	м2	240.00
1.5.		Демонтажа комплетне кровне лимарије: олучних хоризонтала , опшави око димњака, вентилациони отвори итд . Обрачун по дужном метру.	m	56.00
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:		
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ		

2.1.		Презиђивање димњачке капе пуном опеком у продужном малтеру. За зидање користити целе опеке, половине равно засечених ивица и фазонске комаде. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. Са спољне стране малтерисати продужним малтером и завршно бојити. Све радити по узору на постојеће. Обрачун по комаду.	ком	4.00
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:		
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ		
3.1.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	240.00
3.3.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	m2	240.00
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:		
	4	ЛИМАРСКИ РАДОВИ		
4.1.		Поновна монтажа постојећих полукружних висећих олука од бакарног лима, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	43.50
4.2.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене ширине до 33цм. Обрачун по м.	m	22.00
4.3.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm, дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима-ивицу димњака убацити у спојницу опека. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	10.00
4.4.		Израда и монтажа вентилационих отвора од поцинкованог мат лима д=0,55 mm у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	4.00
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:		
	5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ		
5.1.		Набавка и постављање кровног покривача од енгобираног бибер црепа, тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер креп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	240.00

5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова. Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	39.00
5.3.		Набавка и уградња комбинованог система за заштиту од снега: линијске решетке и метални тачкасти елементи у 3 реда. Обрачун по m стрехе.	m	27.00
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :		

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 7-Трг Владике Николаја 3

3)1)7) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 7 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)				
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛ.**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат (2) и двориште (1). Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB или металне табле, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, заторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	445,00
1.2.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	82,49
1.3.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	68,00
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		

2.1.		Санација прслина реновирним микроармираним малтером. Претходно скинути оштећене и лабаве делове, издубити добро очистити и опрати. Фугу грундирати и попунити еластичним материјалом, превући слојем 3-5 mm реновирног малтера, те у свеже утиснути фибер стаклену мрежицу која прелази зону прслине мин 10 cm. Потом нанети још два слоја реновирног малтера. Површину зафилцати и припремити за ново бојење. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Baumit (MultiWhite реновирни малтер, StarTex мрежица); Rofix (Renoplus, Renostar реновирни малтер, Stucanet траке)	пауш	8,00
2.2.		Израда равних малтерских рамова у виду трака ширине 12 cm, дебљине до 1,5cm, око прозорских отвора спрата, реновирним микроармираним малтером са додатком белог цемента ≤3%. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. У цену улази и испитивање носивости и припрема површине за наношење малтера. Обрачун по m' стварно изведеног оквира. Еквивалент “или одговарајући”Röfix Renoplus, Renostar	m1	52,00
2.3.		Зидарске поправке на местима где се врши уградња нове столарије. Малтерисање извести малтером на бази природног хидрауличног креча, спој старог и новог малтера одрадити према свим правилима струке да се избегне евентуално пуцање малтера. Обрачун по m2	m2	3,00
	3	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Рестаурација и конзервација спољњих крила и штока старих прозора са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје хемијским и физичким путем, врло пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу, према налогу надзорног органа. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.		
		1. прозор с кибицфенстером дим. 1,12 x 1,92m	ком	2,00
		2. прозори спрата дим. 1,05 x 1,93m	ком	7,00
		3. прозори спрата дим. 2,12 x 2,00m	ком	2,00
		4. прозори приземља дим. 1,05 x 1,87m	ком	6,00
		5. прозори приземља дим. 1,14 x 1,77m	ком	2,00
3.2.		Набавка материјала, израда и монтажа спољњих крила двокрилних прозора мансарде, димензије 0,97 x 1,30m, са припадајућим рамом и окапницама, са финалном обрадом-фарбањем. Крила израдити са поделом хоризонталним шпроснама на три окна, односно два окна са отварањем у поље. Израдити их од првокласне и суве чамовине у свему према оригиналним, према упутствима конзерваторског надзора. Сав сачуван карактеристичан оков са старих прозора употребити или набавити и уградити нови по узору на постојећи. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа.У цену урачунати пажљиву демонтажу старих. Обрачун по комаду.		
		1. прозори дим. 0,97 x 1,30m	ком	3,00
		2. прозори дим. 0,77 x 1,15m	ком	2,00

3.3.		Набавка материјала, израда, монтажа застакљених једноструких, двокрилних фасадних прозора с надсветлом, дим. 1,05 x 1,87m, на позицији испред уграђених прозора новијег датума, са финалном обрадом-фарбањем. Уградити их на позицију, као што је било у оригиналу. Прозоре израдити од првокласне и суве чамовине. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Прозоре застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. У цену урачунати и померање, односно демонтажу и поновну монтажу новог прозора (без ролетни) на нову позицију. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду израђеног и уграђеног прозора.	ком	2,00
3.4.		Набавка материјала, израда, монтажа шалукатри са хоризонтално постављеним помичним дашчицама са финалном обрадом-фарбањем. Уградити их на аутентичну позицију дефинисану сачуваним оковом. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају или су у потпуности неупотребљиви заменити новим израђеним по узору на првобитне и поставити. Шалукатре израдити од првокласне и суве чамовине. Уградити скакавце за фиксирање крила шалукатри. Пре уградње заштитити их премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки елемент пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду		
		1. двокрилне димензије отвора 0,97 x 1,30m	ком	3,00
		2. једнокрилне димензије отвора 0,77 x 1,15m	ком	2,00
3.5.		Рестаурација и конзервација спољњих крила и штока балконских врата са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје хемијским и физичким путем, врло пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу, према налогу надзорног органа. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.	ком	1,00
	4	**РАДОВИ НА КАМЕНИМ ЕЛЕМЕНТИМА:**		
4.1.		Чишћење и заштита камених елемената на фасади: оквира око улазних врата и балкона. Уклањање онечишћења воденом маглицом водећи рачуна да се површина камена не оштети. Хидрофобирање површина камена производом на бази силоксана како би се спречило задржавање воде и успорили деградацијски процеси. Након сушења све површине премазати паропропусном, транспарентном превлаком са функцијом самочишћења. У јединичну цену урачунат је сав материјал, рад и транспорт, као и пробни узорци. Еквивалент “или одговарајући”FUNCOSIL FC - Remmers, хидрофобни премаз; премаз за самочишћење NANOFAS -ХГП Нови Сад Обрачун по m2		
		1. Оквир улаза у Београдској улици	m2	4,40
		2. Оквир улаза у Назоровој улици	m2	6,00
		3. Камени елементи балкона с конзолама	m2	15,00
	5	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Чишћење фасадних површина од паучине пајањем и четкањем у суво и отпрашивањем. Прљавштину и масноће уклонити средством за чишћење, потом опрати целокупну фасаду млазом млаке воде. Приликом чишћења водити рачуна да се не оштети подлога. Обрачун по m2.	m2	445,00

5.2.		Набавка материјала и бојење фасадних површина квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Пре наношења првог слоја обавезно нанети одговарајући основни премаз- подлогу. Бојење се врши у два тона, идентична примењеним на објекту. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Weber; Baumit;	m2	445,00
5.3.		Фарбање гвоздене ограде балкона, са свим предрадњам, бојом за метал, у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по m2 . Еквивалент “или одговарајући”Ирком 3у1	m2	6,00
5.4.		Фарбање гвоздених решетки на отворима приземља, са свим предрадњам, бојом за метал, у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по m2 . Еквивалент “или одговарајући”Ирком 3у1	m2	20,00
5.5.		Фарбање металних капака на отворима приземља, са свим предрадњам, бојом за метал, у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по m2 . Еквивалент “или одговарајући”Ирком 3у1	m2	14,00
5.6.		Фарбање дрвених капија лазурном бојом у тону према постојећем. Пре бојења површине прећи финим шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење по препоруци произвођача боје, прећи најфинијом шмирглом, бојити трећи пут и лакирати лаком. Обрачун по m2 . Еквивалент “или одговарајући”Sadolin, Belinka	m2	24,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 8 - Проте Михалџића 2

3)1)8) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 8 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

рб	рбп	опис позиције	ј.мере	количина
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, за радове у свему према важећим прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле (изнад заштитне ограде), покрити PVC заторима. Заторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је једанпут без обзира на то колико је пута потребно заторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	232,00

1.2.		Постављање заштитне ограде у оквиру скеле целом дужином фасада , у укупној дужини 50,10m и у висини од 2,5m израђену од ОСБ плоча d=10mm. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.	m1	32,00
1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза, као и изнад два улаза у зграду и шупе на дворишној страни. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2'' и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасаде у Београдској улици, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m и Улици Лисинског у ширини 1,00 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад главног улаза у објекат (из Београдске улице) у ширини од 2,0 m и изнад улаза у објекат из дворишта, на задњој фасади, у ширини од 2,5 m, као и изнад шупе у дворишту у ширини од 3m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.	m2	20,00
1.4.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	7,50
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	65,00
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Пажљива демонтажа спољних јединица клима уређаја, комплет са конзолним носачима и предаја власницима до монтаже на другој позицији. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
2.2.		Пажљива демонтажа конзолне светиљке јавне расвете, спуштање на тло и одвоз у радионицу. Обрачун по комаду.	ком.	1,00
2.3.		Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 25 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m3	m3	4,50

2.4.		Ручно обијање 100% површине постојећег малтера (кречног, продужног) са забатног зида према суседном објекту (према задњој страни Београдске 3). Обијању малтера са зида приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се зидани делови не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	57,00
2.5.		Чишћење слојева старе боје са равних површина фасада и малтерске пластике са уличне бочне фасаде. Пажљиво очистити старе слојеве боје са равних делова фасаде, за нанос слоја кречног малтера за изравнавање. Чишћење извршити механичким путем. приликом чишћења водити рачуна да се не оштети подлога. Чишћење се врши по писменом одобрењу надзорног органа. Обрачун по m2 стварно очишћене површине.	m2	175,00
2.6.		Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију удаљену до 15km.Обрачун по m2 стварно очишћене површине	m2	11,00
2.7.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инјекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Подлога мора бити носива и очишћена. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са удеом белог цемента до 5%. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix хидраулично-кречни малтер за инјектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање	пауш.	
	3	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 30cm испод коте тротоара, хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером, отпорним на смрзавање, добре обрадивости, на основи трас цемента. Пре наношења малтера, подлогу претходно припремити пажљивим чишћењем старих наслага да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и пустити да се осуше. Малтер наносити глетерицом у дебљинама слоја од 20mm и неговати према упутствима произвођача материјала. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 635, Baumit SockelPutz	m2	11,00
	4	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Презиђивање и дозиђивање недостајућег дела забатног зида према суседној парцели (према задњем делу Београдске 3) опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби набавити нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе.Дозиђивање извести истоветним	m3	5,00

		системом као и презиђивање према пројекту и уз консултације са надзором.У цену урачунати рад и сав потребан материјал. Обрачун по m3 президаног зида.Еквивалент “или одговарајући”Röfix 675 шприц, 665 малтер		
4.2.		Малерисање забатног зида према суседној парцели (према задњем делу Београдске 3). Малтерисање обијених делова зида извести системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању (претпостављена дебљина је око 4cm). Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја, што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличног кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3 mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине бедема, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер	m2	62,00
4.3.		Израда завршног слоја за изравнавање преко равних малтерисаних површина фасадних зидова у целокупној површини уличне и бочне фасаде наносом слоја фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи са додатком белог цемента ≤3%, микрогранулације песка од 0,05mm у дебљини наноса 0,4mm. Завршни слој се наноси на 100% површине равне фасаде на спрату, између међуспратног и поткровног венца. Обрачун по m2 ортогоналне измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.Еквивалент “или одговарајући”Röfix Renostar	m2	175,00
	5	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Рестаурација конзолне светиљке јавне расвете са финалном обрадом. Делове светиљке који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. Стаклене елементе очистити хемијским и физичким путем. Дотрајала и напукла стакла заменити. Проверити исправност сијаличног грла и по потреби га поправити. На светиљку нанети импрегнацију, основну боју и обојити два пута бојом за метал. Након рестаурације светиљку монтирати на првобитни положај. У цену улазе електро радови потребни за сигурну монтажу и демонтажу светиљке, као и сијалице. Обрачун по комаду светиљке.	ком	1,00
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.		Бојење спољашње прозорске столарије и улазних врата, са штоком квалитетном уљаном бојом. Пре бојења дрво очистити од малтера и прашине, натопити разређеним фирнисом и минизирати гвоздени оков. Извршити брушење и предкитовање уљаним китом. Превући уљаним китом први пут, брусити и поново превући уљани кит, други пут. Брусити и поново китовати. Бојити уљаном бојом први пут. Брусити и бојити мат лаком. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. Обрачун по m2 обојене површине.	m2	13,00

6.2.		Набавка материјала и бојење фасадних површина и забатног зида, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора.Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену.Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања.Еквивалент “или одговарајући”Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	m2	237,00
	7	**РАЗНИ РАДОВИ**		
7.1.		Враћење дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10x10cm, са набавком гранитне коцке. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити у цементном малтеру. Фуге обрадити и коцке пажљиво очистити. У цену улази и израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара.	m2	22,00
7.2.		Монтажа спољне јединице клима уређаја у ајнфорт објекта. Клима уређај се уклања са уличне фасаде и поставља у унутрашњем делу објекта спровођењем инсталација према порачунима за ту врсту радова. У монтажу урачунати набавку додатног материјала и рад. Обрачун по комаду монтиране спољне јединице клима-уређаја.	ком	1,00
	8	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
8.1.		Претрес и замена оштећених елемената кровног покривача (густо покривање крова) глиненим црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров детаљно прегледати, оштећене елементе заменити новим, а извођење спровести по принципу покривања двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Боја: енгоба црвена.Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	100,00
	9	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**		
9.1.		Рестаурација постојећих решетки на прозорским отворима на забатном зиду, димензија 1,15x1,40m и 0,6x0,6m. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по m2 рестауриране решетке.	m2	2,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија-9- Проте Михалџића 4

3)1)9) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 9 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

РБ	РБ П	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛИЧИНА
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати ограду од OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	72.00
1.2.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле само за радове на крову (са дворишне стране), у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Поставити једну радну платформуод фосни за рад на крову.У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	110.00
1.3.		Монтажа и демонтажа металне конзолне скеле з малтерисање забатног зида , у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена..У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада и поправке и оштећења на зидовима	м2	6.00

		Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.		
1.4.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м. Обрачун по м2 надстрешнице.	m2	15.60
1.5.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	19.50
1.6.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади,изузев улазне капије, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача.Обрачун по m2 фолије.	м2	10.00
1.7.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	м2	100.00
1.8.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	м2	214.00
1.9.		Демонтажа и поновна монтажа елемената поплочавања тротоара испред објекта са свим елементима подконструкције, ради извођења хидроизлације. Обрачун по м2 тротоара .	м2	7.00
		1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ		
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ		

2.1.		Узимање отисака вучених профила, венаца и слично, ортогоналне пројекције профила у гипсу. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Малтер са контролних трака може се обити након писменог пријема шаблона од стране надзорног органа. Обрачун по комаду отиска.		
		а) до 50 цм (поткровни венац)	ком	1.00
		б) до30 цм (подеони венац ,фронтон изнад прозора, рам око прозора, венац испод прозора)	ком	4.00
		ц) до 15 цм (завршни профил сокле)	ком	1.00
2.2.		Израда шаблона од челичног лима, ортогоналне пројекције профила . Профил гипсаног отиска вученог профила копирати на дебљи папир, исећи по ивици и пренети на челични лим. Лим искројити по профилу, израдити дрвено "коло" и формирати шаблон за извлачење вучених профила. Пре употребе шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган. Обрачун по комаду шаблона .		
		а) до 50 цм (поткровни венац)	ком	1.00
		б) до30 цм (подеони венац ,фронтон изнад прозора, рам око прозора, венац испод прозора)	ком	4.00
		ц) до 15 цм (завршни профил сокле)	ком	1.00
2.3.		Обијање постојећег цементног малтера са сокле у целини. Малтер обити ручно-пажљиво, да се зидани делови не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 цм, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију на удањености до 15км. Обрачун по м2 обијене површине сокле.	м2	9.00
2.4.		Презиђивање делова постојећих димњака изнад крова пуном опеком старог формата , у продужном малтеру размере 1:2:6 уз понављање постојећих карактеристичних димњачких капа. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела.При врху димњака по узору на постолеће испустити опеке ради формиранја венца.У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.	м3	3.00
2.5.		Ручно обијање оштећеног малтера са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Пре обијања малтера узети тачне мере свих елемената и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике и вучених профила за израду шаблона за њихово извлачење, па по одобрењу надзорног органа приступити обијању. На свакој врсти вученог профила оставити по један најбоље сачуван профил у ширини од минимум 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине	m2	63.00

		фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.		
2.6.		Ручно обијање оштећених површина малтера испод стрехе са дворишне стране објекта. Малтер обити пажљиво, уклонити штукатур, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 обијене површине .	м2	6.00
2.7.		Облагање обијених делова испод стрехе противпожарним и водоотпорним гипскартонским плочама д=15 mmm, на постојећу подконструкцију уз потребне поправке. Поставити угаону летвицу како би се добио заобљени прелаз од стрехе ка зиду како је у оригиналу. Саставе обрадити и површине преглетовати и обојити фасадном бојом у две руке у тону дворишне фасаде. Обрачун по м2 саниране површине.	м2	6.00
2.8.		Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 30cm (10 cm изнад коте тротоара и 20 cm испод коте тротоара), хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером, отпорним на смрзавање, добре обрадивости, на основи трас цемента. Пре наношења малтера, подлогу претходно припремити пажљивим чишћењем старих наслага да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm , а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и пустити да се осуше. Малтер наносити глетерицом у дебљинама слоја од 20mm и неговати према упутствима произвођача материјала. На спој са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 20mm, према детаљу из пројекта. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 635, Baumit SockelPutz	m2	3.90

2.9.		Малтерисање сокле од разделне фуге до завршне профилације у висини од око 0,70 м, системом природних хидрауличних кречних малтера за реновирање. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Доњи слојеви темељног малтера се не глетују, а сваки следећи се наноси када претходни стекне упојност. Малтер не сме да се пресуши како не би дошло до настанка пукотина. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. У цену урачунати и извлачење вученог профила горње ивице сокле ортогоналне висине 5,5cm (шаблон и калуп у поз. 3.9.1.) Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине. Еквивалент “или одговарајући”Röfix (665 малтер за попуњавање, 675 шприц, хидраулично-кречни малтер за соклу, 380 фини малтер)	m2	9.00
2.10.		Равно малтерисање обијених делова фасадног зида од сокле до поткровног венца системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању.Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обрадупретходног слоја, што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличног кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3 mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају,одбија се површина ајнфорт капије, сокле и поткровног венца, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер"	м2	52.00

2.11.		Малтерисање обијених делова вучених профила фасадних зидова као и нових елемената према пројекту фасаде (пиластра и профила испод фронтона), реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент “или одговарајући”Röfix Renoplus, Röfix Renostar		
		а) до 50 цм (поткровни венац)	м1	13.00
		б) до30 цм (подеони венац ,фронтон изнад прозора, рам око прозора, венац испод прозора)	м1	50.00
		ц) до 15 цм (завршни профил сокле)	м1	11.00
2.12.		Малтерисање димњака од опеке продужним малтером у два слоја. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 малтерисане површине.	м2	14.00
2.13.		Малтерисање забатног зида од опеке продужним малтером у два слоја. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 малтерисане површине.	м2	6.00
2.14.		Зидарска крпљења/поправке која буду потребна око прозора са унутрашње стране, након измештања пвц прозора, продужним малтером са завршним бојењем у два слоја у боји ентеријера. Обрачун по комаду прозора паушално.	ком	2.00
		2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ		
	3	ГИПСАРСКИ РАДОВИ		

3.1.		Рестаурација орнаменталне пластике од гипса.Проверити везу са подлогом и по потреби пластику поново анкеровати.Очистити од боје и свих наслага ликорезачким алатима или пескарењем са гризом. Извршити рестаурацију , надоградњу оштећених или недостајућих делова и фину обраду површина пластике. Материјал за рестаурацију мора бити истог или одговарајућег састава, гранулације и боје по узору на постојеће.		
		поклопна плоча на таванском луфтеру дим. 0,31x0,31 м	ком	4.00
		украси поред таванског луфтера дим 0,31x0,31 м	ком	12.00
3.2.		Израда калупа, изливање и постављање орнаменталне пластике од гипса. На основу постојећег модела урадити калуп од гипса. Калуп израдити из више штикл форми. Све ивице и површине морају бити фине, квалитетно обрађене и премазане шелаком, тачно по моделу. Пластику армирати, рабицирати, поставити анкере за уградњу и излити од гипсног малтера. По завршеном изливању и сушењу све површине и ивице, по потреби, фино обрусити. Пластику поставити и одговарајућим анкерима причврстити за подлогу, по детаљима и упутству пројектанта. Отворе анкеровања, саставе пластике и подлоге ретуширати и фино обрадити. Обрачун по комаду		
		поклопна плоча на таванском луфтеру дим. 0,31x0,31 м	ком	1.00
		3. ГИПСАРСКИ РАДОВИ		
	4	СТОЛАРСКИ РАДОВИ		
4.1.		Рестаурација и конзервација постојеће дрвене ајнфорт капије заједно са надсветлом на лицу места са финалном обрадом. Пажљиво очистити све делове врата и довратника од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете .Детаљно прегледати врата и ампасвати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, недостајући или неадекватан оков заменити новим који по функцији и изгледу највише подсећа на оригинални. Врата пребрусити фином шмирглом да остану глатка.Бојити два пута лазурним премазом са размаком сушења од 24 сата, пређи најфинијом шмирглом, па бојити трећи пут у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по комаду дим.215/370 цм.	ком.	1.00
4.2.		Демонтажа две неадекватне ролетне заједно са спољњом кутијом . Демонтирати пажљиво , очистити и предати власнику. Обрачун по комаду.	ком	2.00
4.3.		Демонтажа и поновна монтажа неадекватних пвц прозора са свим елементима и заптивачима на нову позицију- иза нових спољних дрвених прозора . Обрачун по комаду прозора.	ком	2.00

4.4.		Израда и постављање застакљених једноструких , двокрилних спољних крила прозора од првокласне јеле и смреке у свему према оригиналним а према шеми столарије и детаљима. Ова крила уградити на ивици уложине , као што је било у оригиналу. Уградити оков од елоксираног алуминијума. Крила прозора застаклити равним провидним стаклом дебљине 4 мм и заптити китом. Пре уградње заштитити их безбојним премазом за импрегнацију . Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. После уградње након свих потребних предрадњи бојити уљаном бојом у два слоја у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по комаду уграђеног прозора.		
		прозор 1,13 x 2,11 м	ком	4.00
4.5.		Рестаурација прозорских рамова /штокова. Пажљиво очистити све делове од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете .Детаљно прегледати па, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Пребрусити фином шмирглом Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. Након свих потребних предрадњи бојити уљаном бојом у два слоја у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по комаду обрађеног рама.	ком	4.00
		4. СТОЛАРСКИ РАДОВИ		
	5	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ		
5.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	м2	72.00
		5. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ		
	6	ЛИМАРСКИ РАДОВИ		
6.1.		Пажљива демонтажа висећих олука , олучних цеви, свих опшивки и увала са спуштањем на тло. Виселе олуке са дворишне стране који су у добром стању сложити на градилишту ради поновне уградње а све остале дотрајале елементе утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.		
		висећи олуци	м1	37.00
		олучне цеви	м1	16.00
		иксне	м1	4.00
		увале	м1	10.00
		кровне ивице	м1	24.50

6.2.		Набавка, израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 5 cm, нитовањем и лемљењем 60% калајем. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу држача од поцинкованог флаха 25x5 ммм који нитовати са предње стране олука нитнама фи 4мм на размаку до 80 цм. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	13.00
6.3.		Поновна монтажа претходно демонтираних висећих олука од поцинкованог лима са дворишне стране са преклопима 5 cm, нитовањем и лемљењем 60% калајем. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу држача од поцинкованог флаха 25x5 ммм који нитовати са предње стране олука нитнама фи 4мм на размаку до 80 цм. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	24.00
6.4.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављене олучне цеви	м1	16.00
6.5.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни ,поцинкованим мат лимом развијене ширине 25 цм, дебљине 0,55 мм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице .	м1	28.00
6.6.		Опшивање увала и иксни поцинкованим мат лимом д = 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm. Испод лима поставити слој изолационе траке. Обрачун по м1 увале.	м1	14.00
6.7.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука, од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 66 cm, а преко претходно постављене дашчане подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .	м1	37.00
6.8.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом развијене ширине до 40цм, дебљине 0,55 мм.Лим уз димњак подићи најмање 20 цм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака .	м1	12.00
		6. ЛИМАРСКИ РАДОВИ		
	7	ТЕСАРСКИ РАДОВИ		

7.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих кровних летви . Летве пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Употребљиве летве сложити за поновно постављање. Обрачун по m2 косе површине крова .	м2	214.00
7.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно како би се добила хоризонтална горња површина крова. Претпостављена површина је 70 % укупне површине крова. Платовање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	171.00
7.3.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције . Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих делова кровне конструкције . Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по м3 уграђене грађе.	м3	2.00
7.4.		Летвисање кровне конструкције за покривање црепа тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање летвама 3x5 цм, на размаку од цца 15,0 цм. у зависности од нагиба кровних равни. Претпоставка је да се може употребити око 30 % постојећих летава. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	214.00
7.5.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	214.00
7.6.		Набавка и постављање дашчане оплате преко увале кровне конструкције, уз стреху, око димњака и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве праве и квалитетне јелове даске поставити на додир и заковати. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	25.00
7.7.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (СД = 0,02м ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 гр/м²). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	214.00
		7. ТЕСАРСКИ РАДОВИ		
	8	КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ		

8.1.		Демонтажа кровног покривача од старог бибер црепа, густо покривање заједно са слемењацима. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Цреп који је употребљив (новијег датума) сложити у дворишту и предати власнику. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	214.00
8.2.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: натура, енгоба Обрачун по м2 косе површине.	м2	214.00
8.3.		Покривање слемена и гребена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1 слемена.	м1	13.00
8.4.		Набавка и уградња комбинованог система за хватање снега: линијске решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) и металних тачкастих елемената постављених у три реда, црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина, а изнад тачкасти елементи наизменично по утврђеном распореду. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке.	м1	13.00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 10- Проте Михалџића бр. 8

3)1)10) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 10 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА) Проте Михалџића бр. 8, ПЕТРОВАРАДИН

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	53.00
1.2.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	12.00
1.3.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине. Паушал.	m2	11.20
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:		
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА		

2.1.		Обијање свих слојева малтера са комплетне фасаде са вученим профилима. Пре обијања малтера надзорни орган ће одредити место са кога се узимају тачне мере свих елемената и и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике за израду потребних шаблона. Вучени профили који се остављају у ширини минимум 30 cm биће репер и контрола геометрије претходно узетих отисака на свакој врсти вучених профила. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку, отпрашити компримованим ваздухом и опрати водом. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. (Након малтерисања комплетне фасаде, као и одобрења надзорног органа, обити и контролне елементе и третирати зид на исти начин.). Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијених површина	m2	53.00
2.2.		Демонтажа старих металних носача за струјне водове и цеви старог развода електроинсталације, са утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Уколико конзолне носаче и гвоздене куке није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Обрачун паушално.	пауш.	
2.3.		Пажљиво демонтирање конзолног металног носача за заставе. Одложити га до предаје конзерватору за метал. Обрачун паушално.	пауш.	
2.4.		Демонтажа лимене хоризонталне и верикалне олучне цеви. Олуке демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор. Обрачун по m1 олука.	m1	15.00
	УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:			
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ		
3.1.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим ињекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix, Mapei	пауш.	
3.2.		Малтерисање фасадног зида, изнад сокле од вештачког камена, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm, гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера одређује се према постојећем. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине Еквивалент “или одговарајући”Röfix	m2	53.00

3.3.		Узимање отисака и израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона тражити одобрење конзерваторског надзора да је калуп одговарајући. Пре употребе, шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се рачуна само једном без обзира на број потребних опшива. Обрачун по комаду профила.		
		1) профил ортогоналне пројекције од 15 до 25 cm	ком	3.00
		2) профил ортогоналне пројекције од 25 до 50 cm	ком	1.00
3.4.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент “или одговарајући”Röfix		
		1) профил ортогоналне пројекције од 15 - 25 cm		
		а) венац у нивоу међуспратне таванице	m1	6.70
		в) профил изнад прозора и врата	m1	10.00
		г) профил испод прозора	m1	7.80
		2) профил ортогоналне пројекције од 25 - 50 cm		
		а) венац стрехе	m1	6.70
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:		
	4	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ		
4.1.		Пиковање, чишћење и репарација ливених елемената сокле од вештачког камена. Обрачун по m2.	m2	4.50
		УКУПНО ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ 4:		
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ		
5.1.		Израда и монтажа хоризонталног олука изнад венца стрехе, од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	6.80
5.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	8.00

5.3.		Постављање поцинкованог уводног лима, према кровној равни, , d=0,55 mm, рš 33 cm, Обрачун по m1.	m1	6.80
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:		
	6	СТОЛАРСКИ РАДОВИ		
6.1.		Рестаурација улазних врата, димензија 105x275cm, као и надсветла, са финалном обрадом. Са врата и довратника пажљиво скинути све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју. Комплетна врата детаљно прегледати и ампасовати, оштећене делове, по узору на постојеће, пажљиво заменити новим од исте врсте дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. (Ове радове поверити конзерватору за метал са одговарајућим референцама.) Врата пребрусити фином шмирглом, заштитити и бојити лазурним премазом три пута са додатком лака, по избору и упутству пројектанта. Обрачун по комаду врата.	ком.	1.00
6.2.		Рестаурација постојећих прозора са ролетнама, који својом геометријом и стањем задовољавају критеријуме, са финалном обрадом. Са прозора скинути пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво, да се дрво не оштети и не промени боју. Комплетне прозоре (са ролетнама) детаљно прегледати и ампасовати, а оштећене деловеп пажљиво заменити по узору на постојеће, у истој врсти дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.	ком.	3.00
		УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 6:		
	7	КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ РАДОВИ ЗА МЕТАЛ		
7.1.		Преглед и чишћење кородиралог носача за заставу у радионици конзерватора за метал. Израда недостајућих елемената по узору на оригиналне. Финална заштита те бојење по договору са пројектантом. Обрачун паушално.	пауш.	
7.2.		Преглед, чишћење и израда недостајућих металних декоративних украса на отворима горњих делова крила улазних врата. Финална заштита и бојење. Обрачун паушално.	пауш.	
7.3.		Преглед, чишћење и бојење са финалном заштитом решеткица у зони сокле. Обрачун паушално.	пауш.	
		УКУПНО КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ РАДОВИ ЗА МЕТАЛ 8:		
	8	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ		

8.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix; JUB; Baumit;	m2	53.00
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 9:		

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 11- Проте Михалџића 12

3)1)10) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 10 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

рб	рбп	опис позиције	ј.мере	кол.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле (на уличној и дворишној страни), у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну ограду целом дужином фасаде у Улици проте Михалџића, у укупној ширини 14,5m и у висини од 2,5m израђену од ОСБ плоча d=10mm. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде и на дворишној страни, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, монтажу и демонтажу заштитне ограде, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	220,00
1.2.		Монтажа и демонтажа цевасте конзолне скеле, за радове на делу дворишне фасаде изнад помоћног објекта, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова.Скела мора бити стабилна и прописно уземљена. Поставити радне платформе од фосни, а са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	15,00

1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад главног улаза у зграду. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Надстрешницу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини уличне фасаде, у ширини 1,50 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад главног улаза у објекат у ширини од 2,80 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.	m2	26,00
1.4.		Монтажа и демонтажа помоћне просторне металне цевасте скеле за унутрашње радове на забатном зиду. Скела мора бити статички стабилна, анкерована и прописно уземљена. Поставити радне платформе од фосни. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. План постављања по просторијама дефинисаће се уз консултацију са надзорним органом, према динамици радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	50,00
1.5.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	252,00
1.6.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	100,00
1.7.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	210,00
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног, продужног) са равног дворишног фасадног зида. Обијању малтера са фасада приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се зидани делови не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	78,00

2.2.		Ручно обијање остатака малтера (кречног и продужног) са бедема - зида на суседној парцели и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	36,00
2.3.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са унутрашњих забатних зидова и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	69,00
2.4.		Ручно обијање остатака малтера (кречног и продужног) са димњака и чишћење опеке. Обијању малтера са димњака приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине димњачких вертикала, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	75,00
2.5.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Цреп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције демонтиране површине.	m2	252,00
2.6.		Демонтажа кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	252,00
2.7.		Пажљива демонтажа спољних јединица клима уређаја, комплет са конзолним носачима и предаја власнику до враћања на дворишну фасаду на позиције које одобри стручни надзор. Обрачун по комаду.	ком	2,00
2.8.		Пажљива демонтажа хоризонталног лежећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	27,00
2.9.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	14,00

2.10.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке	m1	11,00
2.11.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	8,50
2.12.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	27,00
2.13.		Демонтажа опшивке вандиксне, увале уз зид поцинкованим лимом. Вандиксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	10,00
2.14.		Пажљива демонтажа дрвеног забата од дасака. Даске утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 демонтираног забата.	m2	65,00
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Малтерисање обијених делова фасадног зида према дворишту, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличког кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, Röfix 675 шприц, Röfix 695 темељни малтер, Röfix 380 фини малтер	m2	145,00

3.2.		Малерисање бедема - зида на суседној парцели. Малтерисање обијених делова бедема извести системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. Пре малтерисања зидове очистити од наслага старог малтера, фуге очиститити, а лабаве делове президати у свему према инструкцијама стручног надзора. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја, што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличног кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3 mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине бедема, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер	m2	36,00
3.3.		Дерсовање забатних зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.2. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури. По завршетку дерсовања, пажљиво очистити лице опеке. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	69,00
3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Пре дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.3 Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине	m2	72,00
3.5.		Презиђивање постојећих димњака пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца, опеке испуштати према постојећем стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.	m3	5,00
3.6.		Малтерисање спољашњих зидова димњака изван таванског простора, од опеке продужним малтером у два слоја, са извлачењем венаца. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по м2 малтерисане површине.	m2	11,00

	4	**СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ**		
4.1.		Израда забатног зида у таванском простору, од лаганих цементних плоча за спољашњу употребу, са подконструкцијом од металних профила отпорних на корозију и свим потребним елементима за уградњу и завршну обраду. Металну конструкцију од C и CW профила изрезати на одређене дужине према мерама узетим на лицу места и припремити је за уградњу. Све ивице конструкције премазати средствима против корозије. Конструкција се поставља вертикално, на размаку од 0,60m. На деловима где се конструкција спаја са елементима крова, потребно је поставити дихтунг траку. Монтажу лаганих цементних плоча започети од доњег дела са поставком мембране за заштиту од воде. Мембрану поставити са преклопима од 10cm и лепити траком. Плоче се причвршћују за подконструкцију вијцима од средине док се води рачуна да плоча добро належе на подконструкцију и да се не криви. Плоче се ређају хоризонтално, уз размак од 3-5mm. Сваки следећи ред плоча изводи се смакнуто у ширини размака између постављених вертикалних профила. Плоче се глетују масом која штити од временских утицаја, а спојеви се бандажирају траком за спојеве у ширини од 10cm. На овако припремљене плоче, наноси се малтер за лепљење или армирање ручно или глетерицом, на који се наноси мрежица. На мрежицу се наноси још један слој малтера ла лепљење у слоју од 2mm. Укупна дебљина малтера за лепљење не сме да пређе 5-7mm. Време сушења је 1 дан по 1mm наноса. На унутрашњој страни подконструкције постављају се гипсане плоча за сува подручја која се причвршћују вијцима. У цену урачунати набавку материјала, свих помоћних елемената, рад, транспорт. Обрачун по m2 израђеног забатног зида од лаганих цементних плоча за спољашњу употребу. Еквивалент “или одговарајући”Knauff AQUAPANEL за спољашњу употребу	m1	65,00
	5	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за постављање кровног покривача. Платовање се врши равним јеловим даскама дебљине 24mm, на 100% рогова који се не мењају. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	7,00
5.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	252,00
5.3.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	252,00
5.4.		Летвисање крова летвама 24/48, на размаку 15cm за густо покривање бибер црепом. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	252,00

5.5.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима лимених опшава (стреха, око димњака, увале и др) Обрачун по m2 постављених дасака.	m2	36,00
5.6.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	252,00
	6	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**		
6.1.		Набавка и густо покривање крова глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје и додатним фазонским енгобираним црепом за стреху дим. 19x28cm (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	252,00
6.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по m1	m1	15,00
6.3.		Набавка и уградња комбинованог система за хватање снега - линијске решетке (1 комплет 3м решетке са држачима) и металних тачкастих елемената постављених у три реда, црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по m1 решетке	m1	37,00
6.4.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	252,00

	7	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима 14,2и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m1	11,00
7.2.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	8,50
7.3.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	10,00
7.4.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	14,50
7.5.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	18,00
7.6.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	27,00
7.7.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	25,00
7.8.		Израда и монтажа нових застакљених кровних отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора (~50X60cm), са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду монтираног кровног прозора.	ком	2,00
	8	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		

8.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	m2	167,00
8.2.		Набавка материјала и бојење спољашње стране димњака, изнад кровних равни, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у једном тону по избору конзерваторског надзора. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	m2	11,00
	9	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**		
9.1.		Рестаурација постојећих вратанаца на оџаклијама, димензија 20x40cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.	ком	3,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 12- Трг слободе 4

3)1)10) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 10 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

Табеларна спецификација за радове- Занатско-грађевински и конзерваторско-рестаураторски				
	1	ДОДАТНИ РАДОВИ		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевне фасадне скеле, за радове у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	м2	120.00
1.2.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Надстрешницу поставити на висини од 2,50м. Обрачун по м2 надстрешнице.	м2	10.00

1.3.		Монтажа и демонтажа заштитне градилишне ограде, висине 2,50 м, од ОСБ плоча. У цену је урачунат сав потребан рад, материјал, транспорт и демонтажа ограде по завршетку радова. Обрачун по м монтиране ограде.	м1	8.00
1.4.		Чишћење тротоара испред објекта и крова од шута и превоз на депонију. Обрачун по м2 очишћене површине.	м2	25.00
1.5.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко крова хотела "Војводина". Обрачун по м2 отвора.	м2	20.00
1.6.		Демонтажа челичне конструкције са забатног зида. Обрачун по комаду	ком	1.00
1.7.		Ручно обијање малтера са фасадног забатног зида. Шут утоварити и одвести на депонију. Обрачун по м2 обијене површине.	м2	50.00
1.8.		Малтерисање фасадног забатног зида продужним малтером у два слоја. Обрачун по м2 малтерисане површине.	м2	50.00
1.9.		Малтерисање горње површине назидка од опеке. Обрачун по м назидка.	м1	15.00
1.10.		Израда и монтажа окапнице назидка од поцинкованог лима РШ 33 цм. Обарчун по м.	м1	15.00
1.11.		Набавка материјала и бојење фасадних површина забатног зида, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције, без развијања, а отвори се не одбијају	м2	50.00
1.12.		Набавка и монтажа алу бонд структуралне фасаде на алуминијумској подконструцкији у боји по узору на локал десно од ајнфорта са свим потребним елементима и завршним детаљима за монтажу на фасадни зид. Цена је са материјалом и радом. Обрачун по м2.	м2	53.00
УКУПНО ДОДАТНИХ РАДОВА 1:				

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 13- Милетићева 27

3)1)10) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 10 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

рб	рбп	опис позиције	ј.мере	кол.
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну ограду целом дужином фасаде у укупној ширини 11,0m и у висини од 2,5m израђену од ОСБ плоча d=10mm. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде и на дворишној страни, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, монтажу и демонтажу заштитне ограде, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	60,00
1.2.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад главног улаза у објекат. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Надстрешницу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини уличне фасаде, у ширини 1,50 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад главног улаза у објекат у ширини од 1,5 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.	m2	12,00
1.3.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Сва евентуална оштећења падају на терет извођача. У цену је урачуната набавка материјала, транспорт и рад. Обрачун по m2 постављене фолије.	m2	8,00

1.4.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	15,00
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**		
2.1.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног, продужног) са уличног фасадног зида, од камене сокле до крова, са вученим профилима и малтерском пластиком. Пре обијања малтера, на свакој врсти вученог профила оставити по два најбоље сачувана профила у ширини 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Одабир елемената вучене пластике за израду шаблона и калупа врши надзорни орган, писменим путем. Обијању малтера са фасада приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се зидани делови вучених профила не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	53,00
2.2.		Пажљива демонтажа хоризонталног лежећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	11,00
2.3.		Пажљива демонтажа олучне вертикале са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	5,00
2.4.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима за лежећи олук. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	11,00
2.5.		Демонтажа металне решетке са улазних врата и враћање власницима. Обрачун по комаду демонтиране решетке	ком	1,00
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**		
3.1.		Презиђивање венаца, надпрозорних и подпрозорних елемената опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	8,00
3.2.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инјекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Подлога мора бити носива и очишћена. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро	пауш.	пауш.

		очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са удеом белог цемента до 5%. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix хидраулично-кречни малтер за инјектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање		
3.3.		Узимање отисака вучених профила ортогоналне пројекције профила у гипсу.Са остављених контролних трака из поз. 2.2. пажљиво скинути све слојеве боје и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Малтер са контролних трака се може обити тек након писменог пријема шаблона од стране надзорног органа. Обрачун по комаду отиска.		
	3.3.1.	1) поткровни венац - профил ортогоналне пројекције 50 cm	ком	1,00
	3.3.2.	2) кордонски венац - профил ортогоналне пројекције 23 cm	ком	1,00
	3.3.3.	3) архитравни фронтон - профил ортогоналне пројекције 12,5 cm	ком	1,00
	3.3.4.	4) солбанк - профил ортогоналне пројекције 17 cm	ком	1,00
3.4.		Израда шаблона и калупа од челичног лима ортогоналне пројекције. Пре израде шаблона, обавезно је писмено одобрење калупа. Профил гипсаног отиска вученог профила, претходно одобреног од стране надзорног органа, пројектовати на дебљи папир, исећи по ивици и пренети на челични лим. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Пре употребе шаблоне прегледа и писменим путем одобрава надзорни орган. У цену спада израда калупа и израда шаблона са опшивом према претходно узетом отиску из поз. 3.3., без обзира на потребан број опшива и колико пута је у току извођења радова потребно вршити његову поправку. Обрачун по комаду шаблона.		
	3.4.1.	1) поткровни венац - профил ортогоналне пројекције 50 cm	ком	1,00
	3.4.2.	2) кордонски венац - профил ортогоналне пројекције 23 cm	ком	1,00
	3.4.3.	3) архитравни фронтон - профил ортогоналне пројекције 12,5 cm	ком	1,00
	3.4.4.	4) солбанк - профил ортогоналне пројекције 17 cm	ком	1,00
3.5.		Равно малтерисање обијених делова фасадног зида, од сокле до поткровног венца, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер справљен од природно хдрауличног кречног креча и песка у односу 1:3, са кварцним песком. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличког кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент “или одговарајући” Röfix NHL5, Röfix 380 фини малтер	m2	52,00
3.6.		Малтерисање вучених профила на фасадном зиду микроармираним малтером за реновирање на кречној основи са додатком белог цемента до 3% и финим песком (микрогранулацијом до 1mm) до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила (писменим		

		путем претходно одобреним) челичним шаблонима. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравњавање, на кречној основи са додатком белог цемента до 3%, и финим песком (микрогранулације до 0,5mm) у дебљини наноса 4mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде без притиска и пустити да се осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент “или одговарајући”Röfix Renoplus, Röfix Renostar		
	3.6.1.	1) поткровни венац - профил ортогоналне пројекције 50 cm	m1	11,00
	3.6.2.	2) кордонски венац - профил ортогоналне пројекције 23 cm	m1	11,00
	3.6.3.	3) архитравни фронтон - профил ортогоналне пројекције 12,5 cm	m1	4,50
	3.6.4.	4) солбанк - профил ортогоналне пројекције 17 cm	m1	8,50
3.7.		Уградња нових дрвених двоструких двокрилних прозора, дим. 1,00x1,90m Радове извршити у свему према прописима за ту врсту радова, наком писменог пријема нове столарије од стране конзерваторског надзора. Приликом уградње водити рачуна о зидарким мерама отвора, те уколико је потребно извршити презиђивање зидног платна до потребне димензије. У цену је урачуната комплетна уградња са зидарским поправкама. Обрачун по комаду уграђеног прозора.	ком	4,00
	4	**ГИПСАРСКИ РАДОВИ**		
4.1.		Израда калупа, изливање и постављање нове орнаменталне пластике од гипса, према пројекту. На основу модела који је израђен према најбоље очуваном елементу постојећег, претходно одабраном од стране конзерваторског надзора, направити калуп од гипса. Све ивице и површине морају бити фине, квалитетно обрађене и премазане шелаком, тачно по моделу. Пластику армирати, рабицирати, поставити анкере за уградњу и излити од гипсаног малтера. По завршеном изливању и сушењу све површине и ивице, попотреби фино обрусити. Пластику поставити и одговарајућим анкерима причврстити за подлогу, по детаљима и упутствима конзерваторског надзора. Отворе анкеровања, саставе пластике и подлоге ретуширати и фино обрадити. Обрачун по комаду изведеног елемента.		
	4.1.1.	1) Плочасти украс са гирландом дим. 100x50cm	ком	1,00
	4.1.2.	2) Плочасти украс са гирландом дим. 80x50cm	ком	1,00
	4.1.3.	3) Плочасти геометријски украс дим. 30x50cm	ком	2,00
	4.1.4.	4) Низ украсних кугли висине 7cm између прозора	m1	4,50
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**		
5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад лежећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	11,00
5.2.		Израда и монтажа полукружног лежећег олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m.	m1	11,00

		Обрачун по m1 постављеног олука.		
5.3.		Израда и монтажа одводне олучне цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	5,50
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**		
6.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	m2	52,00
6.2.		Бојење нових прозора са штоком квалитетном уљаном бојом, дим. 1,00x1,90cm. Пре бојења дрво очистити од малтера и прашине, напопити разређеним фирнисом и минизирати гвоздени оков. Извршити брушење и предкитовање уљаним китом. Превући уљаним китом први пут, брусити и поново превући уљани кит, други пут. Брусити и поново китовати. Бојити уљаном бојом први пут. Брусити и бојити мат лаком. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. У цену урачунати материјал, рад и чишћење столарије и стакла након завршетка радова. Обрачун по m2 обојене површине.	m2	12,00
	7	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**		
7.1.		Рестаурација и конзервација постојећих улазних двокрилних врата на фасади, димензије 1,40x3,25m, са стакленим надсветлом. Извршити уклањање старе боје физичким или хемијским путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати врата и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Окове прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Врата пребрусити фином шмирглом, заштитити и бојити лазурном бојом три пута са додатком лака, по избору и упутству конзерваторксог надзора. Обрачун по комаду рестауриараних врата.	ком.	1,00
7.2.		Набавка материјала, израда, монтажа застакљених двоструких и двокрилних фасадних прозора комплет са штоком и парапетом, дим. 0,9x1,00m, према пројекту и шеми столарије, од првокласне и суве чамовине према узору на оригиналне. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозор уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње.	ком.	4,00

		Прозор мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа Обрачун по комаду.		
	8	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**		
8.1.		Рестаурација постојећих решетки на подрумским отворима, димензија 55x55cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.	ком	4,00
	9	**РАЗНИ РАДОВИ**		
9.1.		Конзервација и рестаурација камене облоге сокле целом дужином фасаде и улазних камених степеника, од вештачког камена. По потреби извршити парцијалну консолидацију нестабилних делова акрилном емулзијом. Уклањање анорганских онечишћења и наслага фарбе воденом маглицом или микропескирањем. Прецизно уклањање остатака малтера и претходних интервенција (цементних и сл. пломби) механичким путем уз употребу финог алата, водећи рачуна да се површина камена не оштети. Реконструкција недостајућих делова и оштећења репаратурним малтером, који ће својим хемијско-физичким својствима одговарати постојећем природном камену, уз обавезну претходну пробу узорака. Обрада реконструисаних делова уз употребу челичних шаблона за извлачење профила. Обрада површине на начин да текстуром и бојом буде у складу с целином. Хидрофобирати површину камена производом на бази силоксана како би се спречило задржавање воде и успорили деградацијски процеси. У јединичну цену урачунат је сав материјал, рад и транспорт, израда челичних шаблона, као и пробни узорци. Пре сваког поступка неопходно је добити сагласност у писаној форми од стране надзорног конзерваторског органа, како у погледу метода и технологије извођења, тако и примене предложених средстава и материјала, а на основи извршених проба и припремљених узорака. У цену улази и испитивање и карактеризација оригиналног материјала код референтне институције, израда елабората и документације, сав материјал и рад, укључујући и онај употребљен за израду пробних узорака и проба технологије рада. Обрачун по m2 конзервације и рестаурације каменог оквира.	m2	9,00

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

Партија 14- Милетићева 29

3)1)10) врста, техничке карактеристике (спецификације):

ОРН: за Партију 10 ……45453100- Радови на реновирању, 45212350- Зграде од посебног историјског или архитектонског значаја

ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ Светозара Милетића бр. 29,
Нови Сад

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ		
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	97.00
1.2.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	10.79
1.3.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине. Паушал.	m2	17.20
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА		

2.1.		Обијање свих слојева малтера са комплетне фасаде са вученим профилима. Пре обијања малтера надзорни орган ће одредити место са кога се узимају тачне мере свих елемената и и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике за израду потребних шаблона. Вучени профили који се остављају у ширини минимум 30 cm биће репер и контрола геометрије претходно узетих отисака на свакој врсти вучених профила. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку, отпрашити компримованим ваздухом и опрати водом. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. (Након малтерисања комплетне фасаде, као и одобрења надзорног органа, обити и контролне елементе и третирати зид на исти начин.). Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијених површина	m2	97.00
2.2.		Демонтажа лимене хоризонталне и верикалне олучне цеви. Олуке демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор. Обрачун по m1 олука.	m1	23.00
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ		
3.1.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инъекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix, Mapei	пауш.	
3.2.		Малтерисање сокле системом паропропусних санационих минералних малтера у свему према прописаној технологији произвођача материјала. На претходно очишћеној и припремљеној порлози прво извршити замену оштећених опека, попуњавање кратерастих оштећења и фуга санационим малтером за попуњавање и изравнање са порама за таложење соли, потом нанети санирни шприц, мрежасто, са покивањем око 60% површине. Преко шприца нанети основни малтер за санирање до потребне дебљине према постојећем стању. Време сушења сваког слоја је 1mm/дан. Апликацију извести малтерисањем помоћу зидарске кашике, без заглађивања. На крају нанети завршни фини слој малтера за санирање и загладити дрвеним или челичним глетером. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. Обрачун по m2. Ekvivalent: MC-Bauchemie, Rofix, Baumit (Kema), Mapei	m2	12.50
3.3.		Малтерисање фасадног зида, изнад сокле, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm, гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера одређује се према постојећем. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине Еквивалент “или одговарајући”Röfix	m2	79.00

3.4.		Узимање отисака и израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона тражити одобрење конзерваторског надзора да је калуп одговарајући. Пре употребе, шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се рачуна само једном без обзира на број потребних опшива. Обрачун по комаду профила.		
		1) профил ортогоналне пројекције од 15 до 25 cm	ком	1.00
		2) профил ортогоналне пројекције од 25 до 50 cm	ком	2.00
3.5.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент “или одговарајући”Röfix		
		1) профил ортогоналне пројекције од 15 - 25 cm		
		а) профил испод малих отвора	m1	6.60
		в) профил изнад прозора	m1	12.40
		г) профил испод прозора	m1	12.40
		2) профил ортогоналне пројекције од 25 - 50 cm		
		а) венац стрехе	m1	16.80
		б) профил око отвора за улазна врата	m1	6.05
	4	ЛИМАРСКИ РАДОВИ		
4.1.		Израда и монтажа хоризонталног олука изнад венца стрехе, од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	17.00
4.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 урађеног олука.	m1	5.80
4.3.		Постављање поцинкованог уводног лима, према кровној равни, , d=0,55 mm, рш 33 cm, Обрачун по m1.	m1	17.00
	5	СТОЛАРСКИ РАДОВИ		

5.1.		Рестаурација улазних врата, димензија 105x275cm, као и надсветла, са финалном обрадом. Са врата и довратника пажљиво скинути све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју. Комплетна врата детаљно прегледати и ампасовати, оштећене делове, по узору на постојеће, пажљиво заменити новим од исте врсте дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. (Ове радове поверити конзерватору за метал са одговарајућим референцама.) Врата пребрусити фином шмирглом, заштитити и бојити лазурним премазом три пута са додатком лака, по избору и упутству пројектанта. Обрачун по комаду врата.	ком.	1.00
5.2.		Рестаурација постојећих прозора са ролетнама, који својом геометријом и стањем задовољавају критеријуме, са финалном обрадом. Са прозора скинути пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво, да се дрво не оштети и не промени боју. Комплетне прозоре (са ролетнама) детаљно прегледати и ампасовати, а оштећене деловеп пажљиво заменити по узору на постојеће, у истој врсти дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.	ком.	3.00
	6	КОНЗЕРВАТОРСКИ РАДОВИ ЗА МЕТАЛ		
6.1.		Преглед, чишћење и бојење са финалном заштитом решеткица у зони сокле. Обрачун паушално.	пауш.	
	7	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ		
7.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix; JUB; Baumit;	m2	97.00

3)2) квалитет, количина и опис добра, добара или добра:

Понуда мора у свему да одговара минималној захтеваној конфигурацији дефинисаној од стране Наручиоца. У случају да и један део понуде буде испод утврђеног минимума, понуда се одбија као неодговарајућа.

Понуђачи **су обавезни** да у одговарајућој колони табеле понуде упишу јединичну цену, укупну цену за сваку ставку као и укупну цену за све радове у предмеру радова.

Наручилац ће извршити проверу усклађености понуђених радова са захтевима из конкурсне документације (нормативи у грађевинарству, проспект, каталог или друго).

Понуђач је у обавези да достави спецификацију (каталоге или техничке листове) које се односне на карактеристике материјала које ће користити (за све позиције у којима је наведено Еквивалент “или одговарајући” “или одговарајући” или одговарајући или одговарајући или одговарајући „или одговарајући“ или одговарајући „или одговарајући“, позиције у којима није наведено Еквивалент “или одговарајући” “или одговарајући” или одговарајући или одговарајући или одговарајући „или

одговарајући“ или одговарајући „или одговарајући“, сматра се да су материјали Српсог стандарда и за исте не доставља се спецификација) уз понуду. Уколико Понуђач не понуди материјал уобичајеног квалитета према спецификацијама које је захтевао Наручилац понуда ће бити неприхватљива и одбиће се због битних недостатака, из разлога спровођења обезбеђења квалитета који Наручилац захтева и очекује. Понуђач је обавезан да користи материјал који је понудио.

3)3) начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета:

Квалитет

Понуда мора у свему да одговара минималним захтевима дефинисаним од стране Наручиоца. У случају да и један део понуде не буде у складу са захтевима спецификације материјала које ће користити, понуда се одбија.

Наручилац ће извршити проверу усклађености понуђених радова са захтевима из конкурсне документације по прописима и нормативима за градњу.

Наручилац задржава право да, у зависности од понуде и процене Наручиоца, од понуђача захтева на увид орогиналне спецификације материјала које ће користити, у поступку прегледа и стручне оцене понуда.

Наручилац задржава посебно право да од понуђача тражи доказ о аутентичности спецификације материјала које ће користити за малтерисање и бојење. Доказом о аутентичности спецификације сматра се увозна фактура или уговор о генералном заступању или овлашћење о дистрибутерству за врсту материјала које ће користити, које се нуди а Наручилац то захтева у спецификацијама.

Начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета

Наручилац и понуђач ће записнички констатовати завршетак радова. У случају записнички утврђених недостатака у квалитету и очигледних грешака, понуђач мора исте отклонити најкасније у року од 8 дана од дана сачињавања записника о рекламацији. Гарантни рок биће обезбеђен у уговору као обавеза Добављача за уговорени рок, обезбеђен средством финансијског обезбеђења.

3)4) рок извршења:

Рок завршетка радова је предвиђен за све партије, понуђачи ће дати рокове који ће се бодовати. Понуђач који не понуди други рок смареће се да је прихватио понуђени рок. Сви рокови морају дати рок извршења у радним данима ради бодовања, понуђач који не да понуду у радним данима рачунаће му се рок који је понуђен од стране Наручиоца.

рб	назив партије	рок предлог
1	**Партија-1- Београдска 1**	90 радних дана
2	**Партија-2- Београдска 2**	60 радних дана
3	**Партија-3- Београдска 10**	90 радних дана
4	**Партија-4- Штросмајерова 3**	90 радних дана
5	**Партија-5- Штросмајерова 16**	60 радних дана
6	**Партија-6- Штросмајерова 18**	60 радних дана
7	**Партија-7-Назорова 3**	60 радних дана
8	**Партија-8-Проте Михалџића 2**	60 радних дана

9	**Партија-9-Проте Михалџића 4**	90 радних дана
10	**Партија-10-Проте Михалџића 8**	60 радних дана
11	**Партија-11-Проте Михалџића 12**	90 радних дана
12	**Партија-12-Трг слободе 4**	60 радних дана
13	**Партија-13-Милетићева 27**	60 радних дана
14	**Партија-14-Милетићева 29**	60 радних дана

Након завршетка радова који су предмет набавке, сачињава се записник о пријему и комисијском прегледу радова који су предмет јавне набавке.

3)5) место извршења или испоруке радова:

Место извршења радова Петроварадин:
Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те

3)6) евентуалне додатни радови и сл.:

У предметној набавци нису предвиђени додатни радови

4) ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПЛАНОВИ

-Ова конкурсна документација **не садржи** техничку документацију и планове упаковане на крају конкурсне документације **у виду прилога** .

5) УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗАКОНА О ЈАВНИМ НАБАВКАМА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те
За све партије од 1-ве до 14-те, редни број ЈНОП 1.3.9/2019

ЗА ПАРТИЈЕ Партија-1- Београдска 1, Партија-2- Београдска 2Партија-3- Београдска 10, Партија-4-Штросмајерова 3, Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-7- Назорова 3, Партија-8-Проте Михаљића 2, Партија-9-Проте Михаљића 4, Партија-10-Проте Михаљића 8, Партија-11-Проте Михаљића 12, Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29,,,

5.1. Услови које ПОНУЂАЧ мора да испуни да би могао да учествује у поступку јавне набавке:

Ред. бр.	5.1.1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН
1.	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2.	да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3.	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији
4.	да је при састављању понуде изричито наведе да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да немају забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде(члан 75.став 2. ЗЈН)
	5.1.2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗЈН
1.	**финансијски капацитет** **-**Неопходним финансијским и пословним капацитетом сматра се: -вредност основних средстава понуђача **већи 1.000.000,00** динара - вредност укупне активе за претходне две године, 2018. и 2017, у којој се разматра податак о укупној активи мора бити **већи од 2.000.000,00** динара **за сваку годину** Доказ: биланс стања за ПРЕТХОДНЕ ДВЕ ГОДИНЕ, 2018. И 2017, пописну листу за основна средства .
2.	**пословни капацитет** Изведени радови на најмање **5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе.** - уговора морају бити на објектима споменика културе. Проглашени као културна добра у интересу за Републику Србију, у претходне 5 године (2014,2015., 2016,2017 и 2018 године), без обзира на категоризацију. -најмање два од пет уговора морају имати 50% вредности **фасадерских радова** од уговорених радова. Вредност 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова не може бити мања од 1.000.000,00 динара. Под фасадерске радове признају се радови: малтерисања, вајарски радови, молерски радови и гипсарски радови.
3.	**технички капацитет**
4.	**кадровски** **-** Довољним кадровским капацитетом сматра се: ➢ **да понуђач има** у сталном радном односу следећа стручна лица која поседују одговарајуће стручне испите за извођење радова у области која је предмет ове јавне набавке и то: • 1 (један) дипломирани грађевински инжењер високоградње лиценце број: 410 или 411,

	или • 1 (један) дипломирани инжењер архитектуре лиценце број 400,Лиценце ИКС-а за стручна лица морају имати одговарајућу потврду ИКС-а да су **лиценце важеће**, односно да именованим лицима одлуком суда части иста лиценца није одузета. -Приликом оцене испуњености услова за лице које истовремено поседује више лиценци, сматраће се дозвољеним да истовремено испуњава услов за више појединачних лиценцу које се траже овим обрасцем. - Доказ да понуђач има у сталном радном односу : - минимум два КВ зидара, За стално запослене неопходно је да понуђач достави *Уговор о раду* **и** *М3-А или М-А образац* као доказ о запослењу код понуђача.

5.2. Услови које ПОДИЗВОЂАЧ мора да испуни, у складу са чланом 80. ЗЈН да би могао учествује у поступку јавне набавке:

Ред. бр.	5.2.1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН
1	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2	да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3	/
4	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији
5	/
6	да је при састављању понуде поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да немају забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде
	5.2.2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗЈН
1.	**финансијски капацитет**
2.	**пословни капацитет**
3.	**технички капацитет**
	/
4.	**Кадровски**

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тач 1) до 4) ЗЈН и члана 75. став 2. ЗЈН.

Доказ о испуњености услова из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН – услов из тачке 5. дела 5.2.1. Конкурсне документације за део набавке који ће извршити преко подизвођача. Ако је за извршење дела јавне набавке чија вредност не прелази 10% укупне вредности јавне набавке потребно испунити обавезни услов из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН понуђач може доказати испуњеност тог услова преко подизвођача којем је поверио извршење тог дела набавке.

5.3. Услови које мора да испуни СВАКИ ОД ПОНУЂАЧА ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА, у складу са чланом 81. ЗЈН, да би могао да учествује у поступку јавне набавке:

Ред. бр.	5.3.1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН
1.	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар
2.	да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре
3.	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији

5.3.2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗЈН	
1.	**финансијски капацитет** -Неопходним финансијским и пословним капацитетом сматра се: -вредност основних средстава понуђача **већи 1.000.000,00** динара - вредност укупне активе за претходне две године, 2018. и 2017, у којој се разматра податак о укупној активи мора бити **већи од 2.000.000,00** динара **за сваку годину** Доказ: биланс стања за ПРЕТХОДНЕ ДВЕ ГОДИНЕ, 2018. И 2017, пописну листу за основна средства .
2.	**пословни капацитет** Изведени радови на најмање **5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе.** - уговора морају бити на објектима споменика културе. Проглашени као културна добра у интересу за Републику Србију, у претходне 5 године (2014,2015., 2016,2017 и 2018 године), без обзира на категоризацију. -најмање два од пет уговора морају имати 50% вредности **фасадерских радова** од уговорених радова. Вредност 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова не може бити мања од 1.000.000,00 динара. Под фасадерске радове признају се радови: малтерисања, вајарски радови, молерски радови и гипсарски радови.
3.	**технички капацитет**
4.	**кадровски** - Довољним кадровским капацитетом сматра се: ➢ **да понуђач има** у сталном радном односу следећа стручна лица која поседују одговарајуће стручне испите за извођење радова у области која је предмет ове јавне набавке и то: • 1 (један) дипломирани грађевински инжењер високоградње лиценце број: 410 или 411, **или** • 1 (један) дипломирани инжењер архитектуре лиценце број 400,Лиценце ИКС-а за стручна лица морају имати одговарајућу потврду ИКС-а да су **лиценце важеће**, односно да именованим лицима одлуком суда части иста лиценца није одузета. -Приликом оцене испуњености услова за лице које истовремено поседује више лиценци, сматраће се дозвољеним да истовремено испуњава услов за више појединачних лиценцу које се траже овим обрасцем. - Доказ да понуђач има у сталном радном односу : - минимум два КВ зидара, За стално запослене неопходно је да понуђач достави *Уговор о раду* и *М3-А или М-А образац* као доказ о запослењу код понуђача.

-Сваки понуђач из групе понуђача самостално мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) и члана 75. став 2. ЗЈН.

Услов из члана 75. Став 1. Тачка 5) ЗЈН – услов под редним бројем 5. Дела 5.3.1. Конкурсне документације дужан је да испуни понуђач којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова.

-**Додатне услове за учешће у поступку јавне набавке из члана 76. ЗЈН испуњавају заједно Извођач и чланови Групе понуђача**

-Сваки понуђач из групе понуђача самостално мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) и члана 75. став 2. ЗЈН.
Услов из члана 75. Став 1. Тачка 5) ЗЈН – услов под редним бројем 5. Дела 5.3.1. Конкурсне документације дужан је да испуни понуђач којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова.
-**Додатне услове за учешће у поступку јавне набавке из члана 76. ЗЈН испуњавају заједно Извођач и чланови Групе понуђача**

5.4. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН

ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те
За све партије од 1-ве до 14-те, редни број ЈНОП 1.3.9/2019

1) прецизно навођење једног или више доказа одређених Законом и Правилником за сваки од предвиђених услова за учешће у поступку јавне набавке и органа надлежног за њихово издавање:

Ред. бр.	5.4.1. ДОКАЗИ О ИСПУЊЕНОСТИ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ
1.	**ИЗВОД ИЗ РЕГИСТРА НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА**
	ПРАВНО ЛИЦЕ: извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда
	ПРЕДУЗЕТНИК: извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из одговарајућег регистра
	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: /
	орган надлежан за издавање: -Агенција за привредне регистре (за правна лица и предузетнике) -Привредни суд (за правна лица и друге субјекте за које није надлежан други орган)
2.	**ПОТВРДА НАДЛЕЖНОГ СУДА И НАДЛЕЖНЕ ПОЛИЦИЈСКЕ УПРАВЕ МУП-а** Напомена: • не може бити старија од 2 месеца пре отварања понуда • уколико понуђач има више законских заступника дужан је да потврду достави за сваког законског заступника
	ПРАВНО ЛИЦЕ: Извод из казнене евиденције: 1)правно лице - уверење надлежног суда 2)законски заступник- уверење надлежне полицијске управе МУП да правно лице и његов законски заступник **није осуђиван** за: -неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, -кривична дела против привреде, -кривична дела против животне средине, -кривично дело примања или давања мита -кривично дело преваре
	ПРЕДУЗЕТНИК: Извод из казнене евиденције: 1) уверење надлежне полицијске управе МУП да предузетник **није осуђиван** за: -неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, -за кривична дела против привреде, -кривична дела против животне средине -кривично дело примања или давања мита -кривично дело преваре

	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: Извод из казнене евиденције: 1) уверење надлежне полицијске управе МУП да физичко лице **није осуђивано** за: -неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, -кривична дела против привреде, -кривична дела против животне средине, -кривично дело примања или давања мита -кривично дело преваре
	орган надлежан за издавање: • **ЗА ПРАВНА ЛИЦА:** -извод из казнене евиденције **основног суда** и **вишег суда** на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица -извод из казнене евиденције **Посебног одељења** (за организовани криминал) **Вишег суда у Београду** http://www.bg.vi.sud.rs/lt/articles/o-visem-sudu/obavestenje-ke-za-pravna-lica.html -уверење из казнене евиденције **надлежне полицијске управе МУП** за законског заступника (захтев се може поднети према месту рођења, али и према месту пребивалишта). • **ЗА ПРЕДУЗЕТНИКА/ФИЗИЧКА ЛИЦА:** -уверење из казнене евиденције **надлежне полицијске управе МУП** (захтев се може поднети према месту рођења, али и према месту пребивалишта).
3.	**ПОТВРДА НАДЛЕЖНОГ ПОРЕСКОГ ОРГАНА И ОРГАНИЗАЦИЈЕ ЗА ОБАВЕЗНО СОЦИЈАЛНО ОСИГУРАЊЕ ИЛИ ПОТВРДА НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ДА СЕ ПОНУЂАЧ НАЛАЗИ У ПОСТУПКУ ПРИВАТИЗАЦИЈЕ** Напомена: • не може бити старија од 2 месеца пре отварања понуда
	ПРАВНО ЛИЦЕ: -уверење Пореске управе - Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и -уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
	ПРЕДУЗЕТНИК: -уверење Пореске управе - Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и -уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ: -уверење Пореске управе - Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и -уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
	орган надлежан за издавање: - Република Србија - Министарство финансија - Пореска управа Регионални центар - _____ Филијала/експозитура - _____ према месту седишта пореског обвезника правног лица, односно према пребивалишту физичког лица, односно прописаној надлежности за утврђивање и наплату одређене врсте јавног прихода. - Град, односно општина - градска, односно општинска пореска управа према месту седишта пореског обвезника правног лица, односно према пребивалишту физичког лица, односно прописаној надлежности за утврђивање и наплату одређене врсте јавног прихода. Напомена: Уколико локална (општинска) пореска управа у својој потврди наведе да се докази за одређене изворне локалне јавне приходе прибављају и од других локалних органа/организација/установа понуђач је дужан да уз потврду локалне пореске управе приложи и потврде осталих локалних органа/организација/установа.

4.	Попуњен, потписан и печатом оверен Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН. Образац изјаве је саставни део ове Конкурсне документације. НАПОМЕНА: Уколико понуду подноси група понуђача (заједничка понуда) сваки члан групе понуђача, укључујући и носиоца посла, мора да достави попуњен, потписан и печатиран Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН.

	5.4.2. ДОКАЗИ О ИПУЊЕНОСТИ ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ
1.	**финансијски капацитет** **-**Неопходним финансијским и пословним капацитетом сматра се: -вредност основних средстава понуђача **већи 1.000.000,00** динара - вредност укупне активе за претходне две године, 2017. и 2018, у којој се разматра податак о укупној активи мора бити **већи од 2.000.000,00** динара **за сваку годину** **Доказ: биланс стања за ПРЕТХОДНЕ ДВЕ ГОДИНЕ, 2017. И 2018, пописну листу за основна средства**
2.	**пословни капацитет** Изведени радови на најмање 5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе. - уговора морају бити на објектима споменика културе. Проглашени као културна добра у интересу за Републику Србију, у претходне 5 година (2014,2015., 2016,2017 и 2018 године), без обзира на категоризацију. -најмање два од пет уговора морају имати 50% вредности **фасадерских радова** од уговорених радова. Вредност 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова не може бити мања од 1.000.000,00 динара. Под фасадерске радове признају се радови: малтерисања, вајарски радови, молерски радови и гипсарски радови. ДОКАЗ: Оверени обрасци од стране Нручиоца и законски територијално надлежног Завода. Обрасци су дати одвојено, тако да за сваку референцу мора се приложити оба обрасца (без обзира да ли је територијално надлежни Завод био и Наручилац). Сви уговор који су референтни морају имати у приложену спецификацију уз окончану ситуацију или у привремене ситуације радова, у претходне 5 година (2014,2015., 2016,2017 и 2018 године), За све референтне уговоре, вредност уговора и реализација уговора (не мора бити окончана ситуација, довољно је реализована ситуација), за сваки референтни уговор (свих 5 референтних уговора). Понуђачи су дужни да приложе доказе да су извели радове на културним добрима у свему сходно одредбама Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ 71/94). Да су радови изведени доказује се достављениим: копијом уговора, реализованим ситуацијама и ***оригиналном потврдом (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији)*** Да су радови изведени на објекту који је културно добро, према мерама техничке заштите које је донео својим решењем надлежни завод за заштиту споменика културе, потребно је доставити, као доказ, **потврду**, издату од стране територијално надлежног завода за заштиту споменика културе (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији). ***Неће се прихватити*** као валидна потврда за референцу која је дата на другом обрасцу односно која није дата на обрасцу из конкурсне документације Наручиоца, ***а не садржи*** све тражене податке у обрасцу потврде референц листе која се налази у Конкурсној документацији Уколико понуђач не достави напред наведене референце, неће бити испуњен услов-пословног капацитета. * оригинална потврда-образац који је формирао Наручилац у конкурсној документацији може се умножити фотокопирањем или доставом од стране наручиоца ако понуђач писмено затражи, у случају да има више референтних објеката. Ти обрасци се прилажу уз документацију коју Понуђач сам формира као допуну документације *на једном објекту може бити више реализованих уговора, с тим да се онда број објеката утврђује према броју уговора ***(анекси уговора ни по којој основи нису референтни уговори)***
3.	**технички капацитет**
4.	**кадровски** - Довољним кадровским капацитетом сматра се: ➢ **да понуђач има** у сталном радном односу следећа стручна лица која поседују одговарајуће стручне испите за извођење радова у области која је предмет ове јавне набавке и то: • 1 (један) дипломирани грађевински инжењер високоградње лиценце број: 410 или 411, **или** • 1 (један) дипломирани инжењер архитектуре лиценце број 400,Лиценце ИКС-а за стручна лица морају имати одговарајућу потврду ИКС-а да су **лиценце важеће**, односно да именованим лицима одлуком суда части иста

	лиценца није одузета. -Приликом оцене испуњености услова за лице које истовремено поседује више лиценци, сматраће се дозвољеним да истовремено испуњава услов за више појединачних лиценцу које се траже овим обрасцем. - Доказ да понуђач има у сталном радном односу : - минимум два КВ зидара, **ДОКАЗ:** **-За стално запослене неопходно је да понуђач достави Уговор о раду и М3-А или М-А образац као доказ о запослењу код понуђача**.

УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. и члана 79. став 1 ЗЈН

ПАРТИЈЕ од 1-ве до 14-те

1) прецизно навођење једног или више доказа одређених Законом и Правилником за сваки од предвиђених услова за учешће у поступку јавне набавке и органа надлежног за њихово издавање:

-Сваки понуђач из групе понуђача самостално мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 3) и члана 75. став 2. ЗЈН.
Услов из члана 75. Став 1. Тачка 5) ЗЈН – услов под редним бројем 5. Дела 5.3.1. Конкурсне документације дужан је да испуни понуђач којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова-**За све партије од 1-ве до 14-те**
-***Додатне услове за учешће у поступку*** јавне набавке из члана 76. ЗЈН испуњавају заједно Понуђач и чланови Групе понуђача **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 14-те.).**

Испуњеност обавезних услова из члана 75. став 1., осим услова из члана 75. став 1. тачка 5. (важећа дозвола надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом), сходно ставу 4. члана 77. Закона о јавним набавкама, понуђач може доставити неоверене копије, којим потврђује да испуњава услове. Наручилац ће на основу стручне оцене позвати понуђача или све понуђаче да доставе комисији оригинале које ће упоредити са копијама и за то дати примерени рок не дужи од 5 (пет) дана, и исте вратити понуђачу у законом предвиђеном року.

Ако понуђач достави неоверене копије, наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора да тражи од понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа о испуњености додатних услова.

Ако понуђач у остављеном, примереном року који не може бити краћи од 5 (пет) дана, не достави на увид оригинал или оверену копију тражених доказа, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке која наступи до доношења одлуке о додели уговора, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописан начин.

Сходно члану 77. став 4. Закона о јавним набавкама испуњеност услова прописаних чланом 75. став 1. тачка од 1) до 4) Закона о јавним набавкама доказује се на следећи начин:
1. АКО ПОНУЂАЧ САМОСТАЛНО ПОДНОСИ ПОНУДУ испуњеност обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке доказује подношењем неоверених, оверених доказа или оригинала, **којим СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ обавезних УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН** да би могао да учествује у поступку јавне набавке: **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 14-те.)**

Испуњеност услова из члана 75. став 2. ЗЈН доказује се потписаном и овереном Изјавом понуђача да је при састављању понуде поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине , као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине, датој на Обрасцу изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН, који чини саставни део ове конкурсне документације. **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 14-те.)**

2. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ испуњеност обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке доказује подношењем неоверених, оверених доказа или оригинала, **којим СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ обавезних УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН** и ЗА ПОДИЗВОЂАЧА да би могао да учествује у поступку јавне набавке. **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 14-те.)**

3. АКО СЕ ПОДНОСИ ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА ОД СТРАНЕ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА испуњеност обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке члана групе понуђача - носиоца посла и свих осталих чланова групе доказује се подношењем неоверених, оверених доказа или оригинала, којим СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ обавезних УСЛОВА ИЗ ЧЛАНА 75. И 76. ЗЈН. **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 14-те.)**

Испуњеност услова из члана 75. став 2. ЗЈН доказује се потписаном и овереном Изјавом члана групе понуђача - носиоца посла и свих осталих чланова групе да је при састављању понуде поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине , као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине, датој на Обрасцу изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН, који чини саставни део ове конкурсне документације. **(Посебно за сваку Партију од 1-ве до 14-те.)**

4) навођење да се испуњеност услова доказује доставом неоверених копија из члана 79. став 1. Закона о јавним набавкама (уколико се наручилац за ту могућност определио):

Испуњеност обавезних услова из члана 75. став 1., осим услова из члана 75. став 1. тачка 5. (важећа дозвола надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом), сходно ставу 4. члана 77. Закона о јавним набавкама, **понуђач може доставити неоверене копије, којим потврђује да испуњава услове. Наручилац ће на основу стручне оцене позвати понуђача или све понуђаче да доставе комисији оригинале које ће упоредити са копијама и за то дати примерени рок не дужи од 5 (пет) дана, и исте вратити понуђачу у законом предвиђеном року.**

ВАЖНА НАПОМЕНА

Под појмом Оригинал подразумева се постојање Изворника (изворни документ који мора одговарати копији у свему и обрнуто).
Сва документација која се достави у копији, а не буде одговарала односно не буде упоредива са Изворником неће се прихватити, јер по Кривичном законику ако Ориганал не одговара Изворнику, сматраће се као растурање и умножавање фалсификата.
Понуде које буду садржале достављену документацију а не докажу постојање Изворника биће одбијене због битних недостатака.

ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ КОЈОМ ПОНУЂАЧ ПОТВРЂУЈЕ ДА ПОДИЗВОЂАЧ ИСПУЊАВА УСЛОВЕ
за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

Скраћено пословно име понуђача:	
Седиште:	
Адреса седишта:	
Матични број:	
ПИБ:	

Скраћено пословно име подизвођача:	
Седиште:	
Адреса седишта:	
Матични број:	
ПИБ:	

На основу члана 77. став 4. Закона о јавним набавкама („Службени гланик РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15)

Понуђач _____ из

_____ул._____ бр._____

даје под пуном материјалном и кривичном одговорношћу

И З Ј А В У

којом потврђује да Подизвођач испуњава обавезне услове садржане у Конкурсној документацији за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач по Позиву објављеном на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца дана **12.08.2019године**.

Обавезни услови:

1) да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;

2) да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;

3) да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији.

ПОНУЂАЧ

м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

Напомена: Образац мора оверити ПОНУЂАЧ

Испуњеност обавезног услова из члана 75. став 2. ЗЈН понуђач доказује достављањем ИЗЈАВЕ, којом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, потврђује да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.

ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 75. СТАВ 2. ЗЈН
за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

На основу члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015) као понуђач дајем

И З Ј А В У

да сам при састављању Понуде деловодни број: _____ за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да немам забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуда.

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена: Образац мора оверити ПОНУЂАЧ

Ако понуђач има седиште у другој држави, Наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.
Ако понуђач није могао да прибави тражена документа у року за подношење понуде, због тога што она до тренутка подношења понуде нису могла бити издата по прописима државе у којој понуђач има седиште и уколико уз понуду приложи одговарајући доказ за то, Наручилац ће дозволити понуђачу да накнадно достави тражена документа у примереном року.
На основу члана 79. став 10. ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају докази из члана 77. ЗЈН, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе. ***ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН*** чини саставни део ове Конкурсне докумнетације.
Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописан начин.
3)прецизно навођење доказа у случају доказивања испуњености услова на начин прописан чланом 77. став 5. Закона:у предметној набавци Наручилац прецизно не наводи доказе у случају доказивања испуњености услова на начин прописан чланом 77. став 5. Закона с обзиром да се у истој не ради се о спровођењу поступка из члана 36. став 1. тач. 4) до 7) ЗЈН.
4) обавештење да понуђач није дужан да доставља доказе који су јавно доступни на интернет страницама надлежних органа и да наведе који су то докази:
На основу члана 78. став 5. и члана 79. став 5. ЗЈН лице уписано у регистар понуђача није дужно да приликом подношења понуде доказује испуњеност обавезних услова (члан 75. став 1. тач. 1 до 4. ЗЈН) односно Наручилац не може одбити као неприхватљиву, понуду зато што не садржи доказ одређен ЗЈН или Конкурсном документацијом, ако је понуђач, навео у понуди интернет страницу на којој су тражени подаци јавно доступни. Понуђач има обавезу да у својој понуди јасно наведе да се налази у регистру понуђача , уколико на тај начин жели да докаже испуњеност услова из члана 75. став 1. тач. 1 до 4. ЗЈН.
На основу члана 79. став 5. ЗЈН понуђач није дужан да доставља следеће доказе који су јавно доступни на интернет страницама надлежних органа, и то:
1)извод из регистра надлежног органа:
-извод из регистра АПР: www.apr.gov.rs
2)докази из члана 75. став 1. тачка 1), 2) и 4) ЗЈН
-регистар понуђача: www.apr.gov.rs
3) важећа дозвола надлежног државног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке:
- решење о издавању лиценце за обављање енергетске делатности трговине
моторним и другим горивима на станицама за снабдевање возила:
Интернет страница Агенције за енергетику Републике Србије - линк «Лиценце» - подлинк
«Регистар лиценци» http://www.aers.rs/Index.asp?l=1&a=534&tp=Zanpra
5) обавештење да ће наручилац у случају када се испуњеност услова доказује изјавом из члана 77. став 4. Закона, поступити у складу са чланом 79. став 2. и 3. Закона:
На основу става 4. члана 77. Наручилац је одредио у Конкурсној документацији да ли испуњеност свих услова (обавезних), осим услова из члана 75. став 1. тачка 5. Закона (важећа дозвола надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом), доказује ИЗЈАВОМ којом понуђач под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове.

У складу са чланом 79. став 2. Закона, Наручилац ће, од понуђача којиако дозволи да достави ИЗЈАВУ а чија је понуда оцењена као најповољнија, пре доношења одлуке о додели уговора, затражити да достави копију захтеваних доказа о испуњености услова, а може и да затражи на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа.
Наручилац задржава право да и од осталих понуђача затражи да доставе копију захтеваних доказа о испуњености услова.
Понуђач је дужан да у остављеном примереном року који не може бити краћи од 5 (пет) дана од дана пријема писменог захтева Наручиоца,достави тражене доказе.
Ако понуђач у остављеном, примереном року који не може бити краћи од 5 (пет) дана не достави копије тражених доказа, његова понуда ће се одбити као неприхватљива.

КРИТЕРИЈУМИ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА

(1) све елементе критеријума на основу којих се додељује уговор, који морају бити описани и вредносно изражени, као и методологију за доделу пондера за сваки елеменат критеријума који ће омогућити накнадну објективну проверу оцењивања понуда:

Критеријум за доделу уговора за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, за све партије, редни број ЈНОП 1.3.9/2019 је **економски најповољнија понуда**

(2) елементе критеријума, односно начин, на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са једнаким бројем пондера или истом понуђеном ценом:

Комисија ће, уколико два или више понуђача буду имали исти број бодова (исту цену), дати предност Понуђачу који има више пондера за цену по принципу пондерисања:

1. цена (Ц)

Цена понуда се бодује по формули:

$$Ц = \frac{Ц_{мин}}{Ц_{понуде}}$$

-ако се и тада појаве исте вредности понуда више понуђача вршиће се жребање између понуђача који су имали исту вредност понуде

6) ОБРАСЦИ КОЈИ ЧИНЕ САСТАВНИ ДЕО ПОНУДЕ

6.1.) ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ (попуњава понуђач само када је самостална понуда)

ПОНУДА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ.....попуњава понуђач

редни број ЈНОП 1.3.9/2019

на основу Позива за подношење понуда објављеног на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца www._____попуњава понуђач дана **12.08.2019.године**.

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)

Пословно име:				
Скраћено пословно име:				
Правна форма:				
Адреса седишта:				
Општина:	Место:	Улица:	Број:	Спрат/стан:
Адреса за пријем поште:				
Општина:	Место:	Улица:	Број:	Спрат/стан:
Адреса за пријем електронске поште:				
Матични број:				
ПИБ:				
Претежна делатност:				
Шифра делатности:		Назив делатности:		
Назив банке и број рачуна:				
Телефон:				
Овлашћено лице за потписивање уговора:				
Особа/лице за контакт:				
Деловодни број понуде:				
Интернет страница на којој су докази из чл.77. ЗЈН јавно доступни (уколико се не достављају уз понуду):				
Оснивач (*лични подаци оснивача - попуњава само предузетник):				
Име и презиме:		ЈМБГ/лични број:		
*		*		

2. НАЧИН ПОДНОШЕЊА ПОНУДЕ:

- самостално (заокружити)	-ДА-	- НЕ-
- као заједничка понуда групе понуђача:*	1.	
	2.	
*навести назив и седиште свих учесника у заједничкој понуду		
- **као понуда са подизвођачем:**		
Назив и седиште:	Проценат укупне вредности набавке која ће се поверити подизвођачу:	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:

НАПОМЕНА:
• Уколико се подноси заједничка понуда као обавезан прилог који представља саставни део Обрасца понуде обавезно се доставља попуњен, потписан и печатом оверен Образац општи подаци о понуђачу из групе понуђача.
•Уколико се подноси понуда са подизвођачем као обавезан прилог који представља саставни део Обрасца понуде обавезно се доставља попуњен, потписан и печатом оверен Образац општи подаци о подизвођачима.

2) РОК ВАЖЕЊА ПОНУДЕ ИЗРАЖЕН У БРОЈУ ДАНА ОД ДАНА ОТВАРАЊА ПОНУДА

(НАПОМЕНА: рок важења понуде не може бити краћи од **60 дана** од дана отварања понуда)

_____ дана од дана отварања понуда

4) ПРЕДМЕТ, ЦЕНА И ОСТАЛИ ПОДАЦИ РЕЛЕВАНТНИ ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

Предмет:	радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК- по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач	
Укупна цена без ПДВ-а:		
Укупно ПДВ:		
Укупна цена са ПДВ-ом:		
Начин и услови плаћања		
Гарантни рок (мора се дати у годинама)		
Постгарантни рок (мора се дати у годинама)		
Рок извршења (мора се дати у радним данима)		
Референтни уговор (заокружити под а) или под б))	**а)** достављено	**б)** није достављено
Средства финансијског обезбеђења (заокружити под а) или под б))	**а)** достављено	**б)** није достављено
Пословни капацитет (заокружити под а) или под б))	**а)** достављено	**б)** није достављено
Кадровски капацитет (заокружити под а) или под б))	**а)** достављено	**б)** није достављено
Обрасци за обрачун услуга – (заокружити под а) или под	**а)** прихвата	**б)** не прихвата
Понуђач је уписан у регистар понуђача (заокружити под а) или под б))	**а)** да	**б)** не

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

1.1.1 ОБРАЗАЦ ОПШТИ ПОДАЦИ О СВАКОМ ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА (попуњавају понуђач и сви чланови свој образац само када је заједничка понуда)

У вези са Позивом за подношење понуде за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ ..... попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019, објављеним на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца **www.**_____ попуњава понуђач дана **12.08.2019.године**, изјављујемо да понуду подносимо као група понуђача, односно да подносимо заједничку понуду.

ОПШТИ ПОДАЦИ О СВАКОМ ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА

1. НОСИЛАЦ ПОСЛА (попуњава носиоц посла)
(подаци из извода АПР)

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

2. ЧЛАН ГРУПЕ

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

3. ЧЛАН ГРУПЕ

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

ПОНУЂАЧ-носиоц посла

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

6.1.2 ОБРАЗАЦ ОПШТИ ПОДАЦИ О СВАКОМ ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА (попуњавају понуђач и сви чланови свој образац само када је заједничка понуда)

У вези са Позивом за подношење понуде за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019, објављеним на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца **www.**_____попуњава понуђач дана 12.08.2019године, изјављујемо да понуду подносимо као група понуђача, односно да подносимо заједничку понуду.

ОПШТИ ПОДАЦИ О СВАКОМ ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА

1. члан групе (попуњава сваки члан групе)
(подаци из извода АПР)

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

2. ЧЛАН ГРУПЕ

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

3. ЧЛАН ГРУПЕ

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора:	
Подаци о обавези за извршење уговора:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

ПОНУЂАЧ-члан групе

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена:

- Образац општи подаци о понуђачу из групе понуђача попуњавају и уз понуду подносе само они понуђачи који подносе заједничку понуду.
- Ако понуђач не наступа у заједничкој понуди, Образац општи подаци о понуђачу из групе понуђача се не попуњава и не мора да достави уз понуду.
- Образац општи подаци о понуђачу из групе понуђача попуњава и потписује лице одређено Споразумом
- Уколико има више понуђача у групи понуђача Образац општи подаци о сваком понуђачу из групе понуђача се може умножити и мора потписати и оверити сваки члан групе. У противном понуда ће се одбити као неприхватљива због битних недостатака јер се члан групе не може декларисати и као члан и као носилац посла

6.1.3 ОБРАЗАЦ ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧИМА

У вези са Позивом за подношење понуде за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019, објављеним на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца **www.**_____попуњава понуђач дана 12.08.2019.године, изјављујемо да понуду подносимо са подизвођачем/има.

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧИМА (попуњава понуђач за сваког подизвођача)

1. ПОДИЗВОЂАЧ бр.1

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Проценат укупне вредности набавке који ће се поверити подизвођачу:	
Део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

2. ПОДИЗВОЂАЧ бр. 2

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Проценат укупне вредности набавке који ће се поверити подизвођачу:	
Део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

3. ПОДИЗВОЂАЧ бр. 3

Пуно пословно име:	
Назив – скраћено пословно име:	
Место и адреса седишта:	
Правни облик:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке и број рачуна:	
Проценат укупне вредности набавке који ће се поверити подизвођачу:	
Део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача:	
Телефон:	
E – mail адреса:	

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена:Образац мора попунити и оверити Понуђач, не сме се подизвођач потписивати и оверавати Подизвођач-у противном понуда ће се одбити као неприхватљива ради битних недостатака.

6.2. ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-1- Београдска 1

,

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова спратне стамбено-пословне куће у Београдској улици, на броју 1 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 965 К.О. Петроварадин, као и рестаурација уличне фасаде (од клинкер плочица) истог објекта. Обухватају захвате на санацији оштећених делова дрвене кровне конструкције и замену елемената уз поштовање аутентичне величине, облика, материјализације и обраде, све по узору на оригиналне елементе. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити

рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача - без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач радова треба у свему да се придржава описа из позиција. У случају нејасноћа меродавно је мишљење надзорног органа. Извођач је дужан да све мере контролише на лицу места, те да у случају неслагања обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија оригиналних елемената, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално

б) вертикално у висини зграде

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Овом групом радова предвиђено је зидање и дерсовање димњака, као и калкана унутар таванског простора, презиђивање димњачких капа и малтерисање димњака изнад кровних равни, презиђивање и блоковање делова зида. Поправку, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

Лимени олук који је изведен у претходној фази на уличној фасади објекта пажљиво демонтирати и одложити до поновне монтаже.

6. РАДОВИ НА САНАЦИЈИ И РЕСТАУРАЦИЈИ ФАСАДЕ

Потребно је поставити клинкер плочице, што сличнијих оригиналу, на местима где недостају. Очистити подлогу и плочице полагати у малтеру, водећи рачуна о нивелацији и слогу. Чистити и опрати клинкер плочица на фасади благим детерџентима и водом под контролисаним притиском, а по потреби и механички. Санирати спојнице, што обухвата уклањање пропалих и оштећених спојница између клинкер плочица, те израду нових спојница на месту недостајећих и уклоњених. Материјал треба да има трајно пластично-елестичне карактеристике. Затим је потребно консолидовати све спојнице.

Извести на крају конзервацију керамике и малтера средством за "импрегнацију", које се наноси пнеуматским распршивачем у две руке, до засићења материјала.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-1- Београдска 1

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА

РБ	РБ	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕР	КОЛ.	Ј.ЦЕНА	ИЗНОС
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле, с радним платформама у висини 50 cm нижа од почетка кровне равни, у свему према прописима мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радо плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, б обзира на демонтажу и евентуално премештање току радова. Скела мора бити статички стабилна анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране радне платформе поставити фо на "кант".Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења* на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Адекватно обезбедити улазе у објекат и његову заштиту. *Сва евентуална оштећења падају на терет извођача и морају се поправити. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	306.00		
1.2.		Чишћење простора од грађевинског шута. У цен урачунати хоризонтални и вертикални транспорт ручни утовар на камион и превоз шута на градск депонију за време и након радова. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	306.00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Скидање старог црепа и летава, спуштање до камиона, утовар и одвоз на депонију коју одреди инвеститор до 15km.	m2	306.00		

		Обрачун по m2.				
2.2.		Демонтажа лимених делова крова - олука, опша уводних лимова и др. са спуштањем на тротоар утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Делове који се могу поново употребит пажљиво демонтирати и одложити на предвиђе депонију, до уградње. Обрачун паушално.	пауш.	1,00		
	УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:					
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Презиђаивање постојећих димњака пуном опеко одговарајућег формата, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке прегледати и порушит нестабилне делове, по упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких канала обрадити приликом зидања. У горњој зон димњака испустити опеке ради формирања вен по узору на постојећи. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m3 димњака.	m2	12.50		
3.2.		Поправка димњачких капа - по детаљима и упутству пројектанта и на основу постојећих, са израдом недостајућих делова по упутству и цртежима пројектанта. Президати или урадити, бетонске делове, оплату те димњачку капу армирати и бетонирати ситнозрним бетоном. Унутрашњу страну димљачке капе обрадити продужним малтером. У Цену улазе израда, обрада и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком.	4.00		
3.3.		Дерсовање президаних димњака у делу таванск простора продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсован лице очистити. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	10.00		

3.4.		Млатерисање горњих делова димњака, изнад нивоа кровне равни, продужним малтером у два слоја. Први слој, грунт, радити продужним малтером дебљине слоја до 2 цм од просејаног шљунка, "јединице" и креча и цемента. Малтер стално мешати да се кречно млеко не издвоји. Малтер нанети преко поквашене подлоге у два слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материјала. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивиц оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по m2 малтерисане површине.	m2	38.00		
3.5.		Санација пукотина у забатном зиду. Проверити и уклонити прво нестабилне делове. Узидити, по потреби, у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијо У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 к треба да је препуштена око 50цм лево и десно о пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по м дужном пукотине.	m1	16.00		
3.6.		Дерсовање зидова забата од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде реда да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити.	m2	54.00		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:					
	4	**ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
4.1.		Замена делова оштећени греда, са платовањем учвршћивањем новим, учвршћивање "распонк двострано, замена косих греда, са враћањем у одговарајући положај, замене рогова, односно делова рогова, замена нарожака, са свим потребним обезбеђењима. Нове елементе премазати заштитним премазима пре уградње. Обрачун по m3.	m3	8.50		
4.2.		Нивелација кровне равни платовањем рогова фоснама d=5cm за постојеће рогове (двострано) поравнањем у жељени ниво. Ценом је обухваће сав материјал, спојна средства и рад. Обрачун по m3.	m3	6.00		
4.3.		Након платовања, подашчавање крова на месту увале у ширини од 1m , односно по ободу крова уводни лим у чирини 50 cm чамовом даском дебљине 2,4цм. Обрачун по m2.	m2	25.00		

4.4.		Наношење заштитног средства против труљења алги и др. на готову дрвену конструкцију крова. Обрачун по m2.	m2	306.00		
4.5.		Постављање паропропусне и водонепропусне фолије по целој кровној равни. Обрачун по m2.	m2	306.00		
4.6.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15cm, с обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2.	m2	306.00		
4.7.		Набавка материјала и покривање крова бибер црепом типа "Traditional Plus" по узору на постојећи. Обрачун по m2.	m2	306.00		
4.8.		Набавка и уградња одговарајућих слемењака са свим пратећим елементима опреме (копче, вентилационе траке и др.). Обрачун по m1.	m1	24.00		
4.9.		Набавка и уградња линијског снегобрана са свим потребним елементима. Обрачун по m1.	m1	28.00		
4.10		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова водити рачуна о правовременој заштити откривених површина овом фолијом. Обрачун по m2.	m2	306.00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 4:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима d=0,55mm, раз. ширине 33cm, по ободу објекта. Обрачун по m1,	m1	40.00		
5.2.		Израда и постављање лима на увалама објекта. Увале се изводе од поцинкованог лима d=0,55m раз. ширине 80cm. Обрачун по m1.	m1	18.00		
5.3.		Постављање олучних хоризонтала и вертикала поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 45cm Ценом је обухваћена уградња одговарајућих носача на максималном размаку од 1m. Обрачун по m1.	m1	68.00		

5.4.		Израда опшава димњачких канала поцинкованим лимом d=0,55mm, раз. ширине 50cm. Обрачун по m2	m2	15.50		
5.5.		Израда и монтажа лименог опшава споја са суседним објектом, од поцинкованог лима d=0,55mm, раз. ширине 30cm. Обрачун по m1.	m1	18.00		
5.6.		Израда и уградња нове лимене кровне вентилационе баџе, заобљене одозго и са одговарајућим отварањем, у договору са конзерваторским надзором, по узору на постојеће на местима изнад мале везне греде, односно на месту постојећих.. Обрачун по ком.	ком.	4.00		
5.7.		Монтажа излазног отвора са капком, димензије 0,70x0,70м, са пратећим опшивкама. Обрачун по ком.	ком.	1.00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				
	6.	**РАДОВИ НА САНАЦИЈИ И РЕСТАУРАЦИЈИ ФАСАДЕ**				
6.1.		Постављање плочица, што сличнијих оригиналу на местима где недостају. Очистити подлогу и плочице полагати у малтеру, водећи рачуна о нивелацији и слогу.	пауш.	**1,00**		
6.2.		Чишћење и прање клинкер плочица на фасади благим детерџентима и водом под контролисаним притиском, а по потреби механички.	m2	20.00		
6.3.		Санација спојница, која обухвата уклањање пропалих и оштећених спојница између клинкер плочица, те израду нових спојница на месту недостајећих и уклоњених. Материјал треба да има трајно пластично-елестичне карактеристике. На крају консолидовати све спојнице.	m2	30.00		
6.4.		Конзервација керамике и малтера средством за "импрегнацију", које се наноси пнеуматским распршивачем у две руке, до засићења материјала	пауш.	**1.00**		
		УКУПНО РАДОВИ НА САНАЦИЈИ И РЕСТАУРАЦИЈИ ФАСАДЕ 6:				
	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				

	2	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	ТЕСАРСКИ И КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	6	РАДОВИ НА САНАЦИЈИ И РЕСТАУРАЦИЈИ ФАСАД				
	СВЕУКУПНО 1-6 БЕЗ ПДВ:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-6 СА ПДВ:					

ПОНУЂАЧ

м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

Партија-2- Београдска 2

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова дворишног крила стамбеног објекта спратности По+П+1, у Београдској улици 2 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 970 К.О. Петроварадин. Радови на крову дворишног крила које је и даље тавански простор обухватају замену комплетног кровног покривача новим, као и поправку и евентулна замену оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвицама и постављање водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је

обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред дворишног простора још и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе.

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Код обнове крова зидарски радови се односе на радове на димњацима, забатним зидовима и стрехи. Све нестабилне делове је потребно президати, а дотрајао малтер обити све према описима радова из

предмера. Обрада зидова –забата, стрехе или димњака , малтерисање или дерсовање , врши се продужним малтером према правилима струке. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Посебну пажњу обратити при обнови карактеристичних димњачких капа које морају у свему бити идентичне оригиналним. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама , израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле, конзолне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Профилације и истаци се не развијају нити додају. Крпљење, зидање и презиђивање извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената , алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

4. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,60 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља, отпорна на UV

зрачење. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова.

У свим позицијама предрачуна по 1 м2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Уколико има неких недостатака, било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.

НАПОМЕНА: У оквиру сваке нормиране групе предвиђене су и демонтаже и рушења. Извођач је дужан радове на демонтажама и рушењу изврши комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене белешке Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-2- Београдска 2

ТАБЕЛАРНА СПЕЦИФИКАЦИЈА ЗА РАДОВЕ						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**ЈМ**	**КОЛ**	**ЈЦ**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте заштитне скеле, за радове на крову, у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Платформу у функцији заштитне надстрешнице формирати на завршном нивоу скеле у висини стрехе и поставити патоснице у пуној ширини. Монтирати заштитну ограду и обложити таблама лима или ОСБ плочама. У склопу платформе формирати вертикални приступ са терена. Скелу изнад платформе покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	m2	60,00		
1.2.		Чишћење простора испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	19,50		
1.3.		Чишћење тавана од отпада и шута за време и након извођења радова са утоваром и превозом на депонију. Обрачун по м2 тавана.	m2	55,00		
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. Обрачу по m2	m2	95,00		
					УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ 1:	
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Зидарска поправка димњачке капе подразумева презиђивање разлабављених опека у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној постојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази евентуална набавка опека старог формата, форматирање-клесање опеке, као и помоћна				

		скела. Обрачун по комаду капе.				
		а) димњак дим.0,81x0,60m	ком	1,00		
2.2.		Обијање остатака малтера димњака изнад равни крова и поновно малтерисање продужним малтером. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази зидарска поправка "покривача" димњака и помоћна скела. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	m2	8,00		
2.3.		Дерсовање димњака у таванском простору дворишног крила продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	6,50		
2.4.		Дерсовање калканских зидова од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко . По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине	m2	50,00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 2:				
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Скидање кровних летви, утовар на камион и одвоз на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	82,00		
3.2.		Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе демонтаже, спуштање на тло и одвоз на депонију, сва подупирања и обезбеђења, као и помоћни материјал попут кланфи, вијака, приложака од тврдог дрвета и сл. Обрачун по m3	m3	1,00		

3.3.		Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2,4 cm двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	95,00		
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге на деловима на којима ће бити постављен лимени покривач и опшави. Даске дебљине 24 mm од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	24,00		
3.5.		Летвисање крова дуж рогова 30/50mm и летвисање за монтажу кровног покривача летвама 30/50 mm. Летвисање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Растојање летава по упутству произвођача кровног покривача. Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	82,00		
3.6.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	m2	95,00		
3.7.		Постављање кровне, паропропусне, водонепропусне фолије преко рогова и дашчане подлоге. Кровна фолија мора бити трослојна, површинске тежине мин, 145 gr/m2, са Sd вредности 0,02 m или мањом. Сви преклопи фолије морају бити залепљени специјалним паропропусним тракама, а сви продори кроз њу правилно обрађени и заптивени. Обрачун по м2	m2	105,00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
4.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	m2	82,00		
4.2.		Набавка и густо постављање равног бибер црепа димензија и боје идентичном постојећем новом на уличном објекту. Постављање црепа према прецизним упутама и правилима произвођача са свом додатном опремом (вентилационе траке, фазонски црепови за слеме). Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена,сваког сеченог црепа код увала и код вертикалних продора. Обрачун радова по м2 постављене површине.	m2	82,00		
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 4:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				

5.1.		Пажљива демонтажа олука са спуштањем на тло. Старе олуке утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m1	16,00		
5.2.		Демонтажа остале кровне лимарије, покривача стрехе од лима опшава димњака и др. Лимарију демонтирати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун је по m2.	m2	24,00		
5.3.		Набавка материјала, израда и монтажа новог покривача од поцинкованог мат лима d=0,60 mm изнад стрехе комуникационог балкона у боји по избору пројектанта. Покривање извести у тракама међусобно спојеним дуплим стојећим превојем у правцу пада крова, преко дашчане подлоге. Стојеће рубове при стрехи треба оборити на дужини 10 cm ради лакшег отицања воде низ окапницу у олук, који се поставља после тога на раније постављене куке које су висински распоређене тако да обезбеђују равномеран пад олука ка одводној цеви. У цену урачунати и израду ветар лајсне на ивици крова. Обрачун је по m2.	m2	23,00		
5.4.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем калајем, у свему према постојећим који се због оштећења демонтирају. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу кука на максималном размаку 1,00 m. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	16,00		
5.5.		Израда и монтажа одводне олучне цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 40, дебљине лима 0,60mm. Делови олучне цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	7,00		
5.8.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40 cm, дебљине 0,60 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1.	m1	3,00		
5.9.		Опшивање кровних ивица, ветарлајсни, поцинкованим мат лимом, развијене ширине 33цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	6,10		

5.10.		Опшивање завршетка једноводног крова дворишног крила објекта поцинкованим мат лимом, развијене ширине 40цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 .	m1	16,00		
5.11.		Пажљива демонтажа полукружног вентилационог отвора дим. 0,60m и израда и монтажа новог од поцинкованог мат лима дебљине 0,60 mm са потребним шаркама и ручицом за отварање, у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.		Набавка материјала и бојење димњака, квалитетном фасадном бојом , у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача, у тону по избору пројектанта. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без развијања.	m2	6,00		
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 6:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ	
2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
4	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
6	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
	УКУПНО 1-6 БЕЗ ПДВ-а:	
	ПДВ 20%	
	УКУПНО 1-6 СА ПДВ-ом:	

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Партија-3- Београдска 10,

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

ОПШТИ УСЛОВИ

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки овог предмера радова, уводних описа за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову уличне фасаде и крова стамбеног објекта спратности По+П+1, у Београдској улици бр. 10 у Петроварадин, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 979 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената фасада и крова, препокривању истог, радове на рестаурацији и конзервацији вучене и орнаменталне малтерске пластике, фасадне столарије и лимарије. Обијају се површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге – опеке. Ново малтерисање се изводи искључиво фабрички справљеним малтерима који су по свом саставу, техничким карактеристикама и својствима намењени реновирању историјских објеката. Малтерисање контактне зоне фасаде и тротоара вршити хидроизолационим водоодбојним малтером у висини од 10цм од тротоара. Хидраулично кречним малтером за подножија обрадиће се зона сокле, а системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча малтерисаће се фасадни зидови. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала, као и израда уводног лима од поцинкованог лима. Лимарија на крову ће бити у потпуности замењена.

Предвиђена је замена кровног покривача новим. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова новим летвицама, постављањем водонепропусне а паропропусне фолије као и поправка и евентулна замена оштећених елемената кровне конструкције.

Спољашња крила прозора са делом штока, се рестаурирају, улазна капија такође. Комплетна фасада се завршно фарба квалитетном високо паропропусном силикатном бојом у минимум два тона по избору конзерваторског надзора.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље

неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад, са уличне и дворишне стране. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално;

б) вертикално у висини зграде

Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију демонтаже и евентуалног рушења. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспорује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

2. ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. Изолатерски радови подразумевају примену специјалних врста малтера за санацију и заштиту објеката од влаге. Користе се искључиво фабрички справљени производи који се допремају у џаковима а мешају на самом градилишту. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент “или одговарајући” “или одговарајући”а наведеног у предметној позицији. Малтерисање контактне зоне фасаде и тротоара вршити хидроизолационим водоодбојним малтером отпорним на смрзавање, неразградивим у води и јако механички оптеретивим – отпоран на воду под притиском од 1,5 бара. Кречним системом на бази природног хидрауличног креча (малтером за подножија) у потребном броју слојева обрадити доње зоне фасада-соклу, а у висини по налогу надзорног органа.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Обијени малтер и материјал се због малог расположивог простора градилишта предаје власнику или транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

Малтерисање фасаде, врши се фабрички справљеним материјалом и строго према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, исечене носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Хоризонталне површине ивица у пољима упуштене малтерске пластике и на горњим површинама истака морају бити благо скошени (до 1%) како би се избегло задржавање воде. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, шаблоне- штикл форме, покретне и непокретне скеле и све остале трошкови. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.
Овом групом радова предвиђено је и санирање/презиђивање димњака као и забатних зидова.

4. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС (Сл. гласник бр. 2/89). Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим елаборатом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

5. ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити **искључиво бибер цреп из описа у позицији**, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, јасне боје. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

6. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60 мм, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

7. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Столарију радити у свему према техничком опису, шемама столарије и детаљима, уз претходну проверу мера на објекту.

Рестаурацију капије и свих прозора, урадити пажљиво, у свему према опису из позиција, у конзерваторској радионици од стране стручних столара рестауратора. Сва фасадна столарија треба да буде опремљена првокласним оковом за отварање и по хоризонталној и по вертикалној осовини а поломљена и оштећена стакла замењена новим.

8 БРАВАРСКИ РАДОВИ

Све радове извести стручно и солидно у свему према нацртима и детаљима из пројекта. Сав употребљени материјал мора одговарати важећим стандардима. Евентуалне неравнине од заваривања глатко обрусити. Сви видни делови се чисте, импрегнирају, боје основном бојом и бојом за метал.

9 ГИПСАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. Преглед декоративних гипсаних елемената, као и квалитета подлоге није било могуће извршитит без скеле, стога радови предвиђени предмером могу бити кориговани у складу са стварно утврђеним стањем истих.
Гипсарским радовима обухваћено је и узимање отисака и израда калупа, као и израда и монтажа недостајућих украса од гипса. Предвиђено је да се уради фотодокументација за сваки отисак, те да се позиција отиска евидентира на цртежу фасаде. Пре израде шаблона захтева се сагласност конзерваторског надзора да је калуп задовољавајућ. Исто тако конзерваторски надзор даје сагласност за израду шаблона писмено, уписом у грађевински дневник.

10 МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Рад мора бити савесно и првокласно изведен. На обојеним површинама не смеју се познати трагови четке, нити сме бити мрља; тон мора бити уједначен. Отисци шаблона и ваљка морају бити чисти и оштри, а саставци се не смеју познавати. Обојене површине не смеју се отирати нити љуштити. Израђене линије морају бити целом дужином исте ширине било да су хоризонталне, вертикалне или косе.

Уколило има неких недостатака било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.

Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова.

Силикатна спољна боја се користи, уз строго поштовање упутства одабраног произвођача при извођењу радова.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-3- Београдска 10

Табеларна спецификација за радове- Занатско-грађевински и конзерваторско-рестаураторски						
РБ	РБ	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕ	КОЛИЧИ	Ј.ЦЕ	ИЗНО
	1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, за радове у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Скела се поставља са уличне и дворишне стране. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. На сваких 2,00 м висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на ''кант''. Скелу изнад заштитне надстрешнице покрити ПВЦ засторима. Скелу прима и даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се за све време трајања радова. Плаћа се једанпут монтажа и једанпут демонтажа без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. У цену урачунати транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада, поправке и оштећење на зидовима. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле	м2	245.00		-
1.2.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Ширина надстрешнице је 2м. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м. Обрачун по м2 надстрешнице.	м2	36.00		-
1.3.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде, висине 2,50м, од ОСБ плоча, дебљине 1цм са израдом градилишних улазних врата и постављањем свих потребних натписа са упозорењем за пролазнике, а према прописима. Користи се за све време трајања радова. У цену је урачунати сав потребан рад, материјал, транспорт и демонтажа ограде по завршетку радова. Обрачун по м1 монтиране ограде.	м1	17.91		-
1.4.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	м2	36.00		-

1.5.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, изузев улазних врата, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Обавезно заштитити и металне капке у приземљу. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по м2 отвора	м2	24.00		-
1.6.		Пажљива демонтажа конзолне рекламне ознаке, металног ормарића, сајли новогодишње расвете, држача за цвеће, рефлектора са утоваром на камион и одвозом на градску или градилишну депонију на удаљености до 15км, без обзира на којој висини се налазе. Уколико конзолне носаче и гвоздене куке није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Пре демонтаже исходовати сагласност надлежног јавног предузећа. Демонтажу морају вршити квалификовани радници електроструке уз претходно искључивање електроинсталације. Обрачун по комаду, без обзира на којој висини на објекту се налази.				
		1) конзолна рекламна ознака	ком	1.00		-
		2) метални разводни ормарић	ком	1.00		-
		3) сајле новогодишње рсвете	ком	1.00		-
		4) држачи за цвеће	ком	5.00		-
		5) рефлектори	ком	4.00		-
1.7.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	м2	315.00		-
1.8.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	м2	315.00		-
		УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ 1:				-
	2	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				

2.1.		Наношење хидроизолационог малтера на бази трас цемента. Материјал мора да је водонепропустан, неразградив у води, трајно отпоран на влагу, јако механички оптеретив и отпоран на воду под притиском до 1,5 бара. Стари малтер обити 10цм изнад нивоа тротоара а фугне издубити до 2цм. Обијени стари малтер одмах уклонити са градилишта. Површине опрашити и пустити да се осуше. Наносити глетерицом у дебљинама од 15-20мм. Време сушења износи најмање 7 дана (штитити од пребрзог исушивања). На месту спајања са другом тврдом подлогом потребно је издубити фугну дубине као и дебљина малтера. Обрачун по м2 малтерисане површинеЕквивалент “или одговарајући”Röfix материјали (Röfix 635), Baumit SockelPutz	м2	2.00		-
	УКУПНО ИЗОЛАРЕТСКИ РАДОВИ 2:					-
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
3.1.		Узимање отисака вучених профила, венаца и слично, ортогоналне пројекције профила у гипсу. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Малтер са контролних трака може се обити након писменог пријема шаблона од стране надзорног органа. Обрачун по комаду отиска.				
		а) до 25цм (рамови око прозора, рамови између прозора)	ком.	4.00		-
		б) до 50цм (поткровни венац, међуспдратни венац)	ком.	3.00		-
3.2.		Израда шаблона од челичног лима, ортогоналне пројекције профила . Профил гипсаног отиска вученог профила копирати на дебљи папир, исећи по ивици и пренети на челични лим. Лим искројити по профилу, израдити дрвено "коло" и формирати шаблон за извлачење вучених профила. Пре употребе шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган. У цену урачунати израду потребних шаблона опшивених челичним лимом за извлачење профилација без обзира на број потребних опшива Обрачун по комаду шаблона.				
		а) до 25цм	ком.	4.00		-
		б) до 50цм	ком.	3.00		-

3.3.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног и продужног) са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Пре обијања малтера узети тачне мере свих елемената и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике и вучених профила за израду шаблона за њихово извлачење, па по одобрењу надзорног органа приступити обијању. На свакој врсти вученог профила оставити по један најбоље сачуван профил у ширини од минимум 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје	м2	160.00		-
3.4.		Ручно обијање малтера (цементног и продужног) са сокле. Кламфама очистити спојнице до дубине мин. 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2.	м2	15.00		-
3.5.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инъекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix хидраулично-кречни малтер за инъектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање	пауш	1.00		-
3.6.		Санација пукотина у забатним и калканским зидовима. Уклонити нестабилне делове. Узидати у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инъектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити арматуру Æ 6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по м1 пукотине	м1	10.00		-

3.7.		Обрада свих димњака подразумева обијање трошних и нестабилних делова, ојачање по потреби, затим малтерисање продужним малтером у два слоја са завршним бојењем фасадном бојом. Малтерисане површине морају бити равне а ивице праве и оштре. Малтер квасити да не дође до "прегоревања". Интервенција се врши изнад кровне равни. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по комаду.	ком	4.00		-
3.8.		Презиђивање димњачке капе опеком старог формата у продужном малтеру размере 1:2:6. Капу извести према сачуваној, постојећојећој, по детаљима и упутству пројектанта. Опеку пре уградње квасити водом. Спојнице са спољне стране, по завршеном зидању, очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по комаду капе.	ком	2.00		-
3.9.		Делимично обијање малтера са димњака унутар тавана и поновно малтерисање продужним малтером у два слоја. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. У цену улази и помоћна скела и уградња нових вратанаца. Обрачун по м2 обијене и малтерисане површине.	м2	30.00		-
3.10.		Дерсовање забатних зидова од опеке са спољашње стране продужним малтером. Пре почетка дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак да не цури и да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовању лице очистити. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 дерсоване површине..	м2	25.00		-
3.11.		Зидарске поправке поткровног венца. Након демонтаже хоризонталног олука извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по м1	м1	10.00		-

3.12.		Малтерисање обијених делова сокле извршити на следећи начин: изнад разделне фуг лајсне најпре нанети хидраулично-кречни шприц малтер, добре приоњивости и високе паропропусности, на очишћену и навлажену подлогу. Кречни шприц се наноси 100% преко целе површине и притом се треба постићи груба податна површина. Време стајања пре наношења основног малтера је најмање 5-6 сати. Након тога нанети Хидраулично-кречни малтер за подножија у више слојева према прописаној технологији произвођача материјала, на претходно навлажену подлогу. Доњи слојеви се не глетују. Слојеве кречног малтера не дирати док не стекну упојност. Превише суве слојеве потребно је навлажити јер пребрзо сушење узрокује пукотине. Након тога нанети Хидраулично-кречни фини малтер на мат-влажни основни малтер у 2 слоја, у највише двострукој величини зрна. Притом, први слој служи за изравнавање а други се наноси поступком свеже у свеже као слој за структурирање. Свеж малтер уградити у року од 2 сата, јер пребрзо сушење узрокује пукотине због скупљања. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције малтерисане површине Еквивалент “или одговарајући”Röfix материјали (675 Хидраулично-кречни шприц малтер, Хидраулични кречни малтер за подножија, 380 Хидраулично-кречни фини малтер), Baumit (Кема – Hydroment isusivi malter I Hydromen Fini)	м2	11.00		-
3.13.		Малтерисање фасадних зидова (равних површина, нише, парапетних поља, поља испод подкровног венца између луфтера) системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног пескана. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц на бази природног хидрауличног креча са 100% покривања. Након мин. 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у слојевима од 20 mm. Пре наношења новог слоја подлогу је потребно навлажити. Тачну дебљину малтерског слоја утврдити на лицу места, а према оригиналу. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну извођење "завареног" слоја малтера за реновирање, што подразумева да се преко површине малтера превуче-шприца темељни малтер за реновирање у ређој конзистенцији уз обавезно оштро нарезивање дрвеном летвом. Са остатком везива-креча, који остане након нарезивања, попунити евентуалне неправилности на површини. Фини хидраулични кречни малтер наносимо у два слоја укупне дебљине до 3mm. Профилацију парапетних поља и појаса испод кровног венца, обновити у свему према оригиналу. Профили морају бити правих и оштрих ивица и да се сучељавају под правим углом Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане	м2	160.00		-

		површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје Еквивалент “или одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер				
3.14.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Шаблони морају бити одобрени од стране конзерваторског надзора. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m' стварно изведеног профила.Еквивалент “или одговарајући”Röfix Renoplus, Renostar				
		а) профил ортогоналне пројекције до 25 cm				
		1) профилација око прозора	м1	30.00		-
		2) фронтони	м1	9.00		-
		3) солбанци	м1	8.00		-
		4) капител пиластра	м1	1.60		-
		б) профил ортогоналне пројекције до 50 cm				
		1) подкровни венац	м1	17.91		-
		2) међуспратни венац	м1	17.91		-
		3) подкровни венац-дворишни	м1	17.00		-
		УКУПНО ЗИДАРСКИХ РАДОВИ 3:				-
	4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
		Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим елаборатом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.				
4.1.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 летвисане површине.	м2	315.00		-

4.2.		Замена дотрајалих и оштећених елемената дрвене кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајале грађе. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити са свим потребним везама. У цену улазе демонтажа старе грађе, спуштање на тло и одвоз на депонију, набавка, транспорт, обрада и уградња нове грађе као и сва подупирања и обезбеђења. Здраве делове грађе која се уклања искористити за споредне и помоћне елементе. Обрачун је по m3.	м3	4.00		-
4.3.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, оптималне дужине поставити на додир и заковати. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	31.00		-
4.4.		Нивелација кровне равни платовањем рогова даскама д=2.4цм двострано, за постојеће рогове који се не мењају и поравнавањем у жељени ниво. Платовање извршити сувим јеловим даскама. Обрачун по м2 мерено по косини крова	м2	315.00		-
4.5.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (СД = 0,02м ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 гр/м²). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	315.00		-
4.6.		Летвисање подужном (контра-летвом) на месту рогова преко неподашчане подлоге и паропропусне фолије. Минимална висина контра-летви за вентилациони слој је 3 цм. Препорука је 5 цм. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	315.00		-
4.7.		Летвисање кровне конструкције за покривање црепа тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање летвама 3x5 цм, на размаку од цца 15,0 цм. у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	315.00		-
4.8.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средствомОбрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	315.00		-

		УКУПНО ТЕСАРСКИХ РАДОВИ 4:				-
	5	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
5.1.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.	м2	315.00		-
5.2.		Демонтажа грбина и слемена од ћерамиде. Ћерамиду пажљиво демонтирати, спустити, утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м1 слемена и грбина.	м1	17.91		-
5.3.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: црвена и натура. Обрачун по м2 постављене површине	м2	315.00		-

5.4.		Покривање слемена и гребена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3х5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1	м1	17.91		-
5.5.		Набавка и уградња комбинованог система за хватање снега: линијске решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) и металних тачкастих елемената постављених у три реда, црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина, а изнад тачкасти елементи наизменично по утврђеном распореду. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке	м1	35.00		-
		УКУПНО ПОКРИВАЧКИХ РАДОВА 5:				-
	6	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
6.1.		Демонтажа висећих олука и вертикалних олучних цеви. Олуке демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор. Обрачун по м1 олука				
		а) висећи олук	м1	35.00		-
		б) олучна цев	м1	40.00		-
6.2.		Демонтажа самплеха изнад олука. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 самплеха.	м1	35.00		-

6.3.		Демонтажа лимених полукружних кровних вентилационих отвора (баџа) . Баџе демонтирати, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15км. Обрачун по камаду баџе	ком	4.00		-
6.4.		Демонтажа опшивке димњака. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Обрачун по м1 опшивке.	м1	15.00		-
6.5.		Израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима d= 0,60 mm, развијене ширине до 66 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спољу вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	35.00		-
6.6.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 50cm, Ø 15 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	м1	40.00		-
6.7.		Набавка и монтажа гвоздено ливене олучне цеви, пречника 150 мм заједно са пратећим комадима и материјалом (са поклопцем за чишћење и прикључком на атмосферску канализацију). Елемент је дужине 200 cm, причвршћен за зид са четири обујмице равномерно распоређене, све у браон боји. Олучна вертикала мора да улази у "ЛОРО" елемент најмање 5 cm, заптивање се врши трајноеластичном силиконском масом.Цев фиксирати и уградити у свему према оригиналном. Обрачун по м1 цеви.	м1	2.00		-
6.8.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука од поцинкованог лима, развијене ширине 66 цм, дебљине 0,60 мм. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и залетовати калајем. Обрачун по м1 самплеха.	м1	35.00		-

6.9.		Израда и монтажа новог полукружног кровног вентилационог отвора, димензија према постојећем, од поцинкованог лима д=0,60мм у свему према аутентичном, а према упутима пројектанта. Монтира се на уличној и дворишној кровној равни, на месту уклоњеног оштећеног отвора. У цену урачунати сав материјал и систем за затварањем са шаркама и бравицом, заштитну мрежицу, као и припадајуће лимене опшаве. Обрачун по комаду	ком	4.00		-
6.10.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака.	м1	15.00		-
6.11.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33цм, дебљине 0,60 мм. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице.	м1	12.00		-
6.12.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50 цм, дебљине 0,60 мм. Лим уз зид подићи најмање за 20 цм. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 увале	м1	5.00		-
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 6:				-
	7	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
7.1.		Рестаурација и конзервација постојеће двокрилне дрвене капије, дим. 2.28x3.35м. Пажљиво очистити све делове капије од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемиским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштете. Детаљно прегледати врата и анпасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим, у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне, истим материјалом и техником израде. Све делове од кованог гвожђа након темељног чишћења третирати антикорозивном заштитом и два пута бојом за метал. Све дрвене елементе импрегнирати специјалном течношћу која продире у дрво и осигурава заштиту од гљивица и паразита. Пре фарбања све површине фино избрусити и очистити, китовати оштећења и пукотине и потом опет фино избрусити и бојити лазурном бојом три пута са додатком лака, по избору и упутству надзорног органа. Обрачун по комаду.	ком	1.00		-

7.2.		Рестаурација и конзервација спољњих крила и штока старих прозора (укључујући и 2 кибиц фенстера) са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје физичким или хемијским путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасвати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком.Обрачун по комаду.	ком	6.00		-
7.3.		Рестаурација портала са финалном обрадом. Са портала скинити пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју. Комлетна врата детаљно прегледати и ампасовати, оштећене делове, по узору на постојеће, пажљиво заменити новим од исте врсте дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Капију пребрусити фином шмирглом и бојити уљаном бојом Обрачун по комаду	ком	1.00		-
7.4.		Рестаурација врата са финалном обрадом. Са врата скинити пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју. Комлетна врата детаљно прегледати и ампасовати, оштећене делове, по узору на постојеће, пажљиво заменити новим од исте врсте дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Капију пребрусити фином шмирглом и бојити уљаном бојом Обрачун по комаду	ком	2.00		-
7.5.		Набавка, израда и монтажа хоризонталне декоративне дрвене облоге кровне конструкције, код олука. Према сачуваном узорку израдити технички цртеж попречног пресека, уз писмено одобрење конзерваторског надзора. Декоративну дрвену облогу израдити од првокласне , суве, чамове грађе у свему према оригиналу. Након уградње, премазати лазурним мат премазом у тону који писмено одобри надзорни орган. Обрачун по м1 постављене облоге	м1	17.91		-
		УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 7:				-

	8	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
8.1.		Пажљива демонтажа мрежа са подрумских отво Демонтиране мреже предати или утоварити на камио одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену дс км. Обрачун по комаду прозора.	ком	2.00		-
8.2.		Набавка материјала, израда и монтажа заштитних капака подрумских отвора, димензија према оригиналу. Рам са анкерима израдити од угаоника 40/40/3 mm. Капак урадити у оквиру од кутија 30x30x3 mm са спољашње стране обложеног перфорираним челичним лимом дебљине 2 mm са две шарке, ручицом за подизање и бравом за закључавање. Капак и рам очистити, обојити минијумом и два пута бојом за метал. У цену улази сав материјал, израда, завршна обрада и монтажа капка. Спојеве и варове идеално израдити, очистити и обрусити. Капке израдити и уградити по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду.	ком	2.00		-
8.3.		Рестаурација капака од пуних челичних профила и флахова. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Спојеве и варове идеално израдити, очистити и обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На капке нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по м2 капка	м2	10.00		-
		УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ 8:				-
	9	ГИПСАРКИ РАДОВИ				
9.1.		Рестаурација орнаменталне пластике. Проверити везу са подлогом и по потреби пластику поново анкеровати. Постојећу пластику очистити од боје и свих наслага ликорезачким алатима и по потреби микропескарењем. По завршеном чишћењу извршити рестаурацију, односно надоградњу оштећених или делова који недостају и фину обраду површина пластике. Материјал за рестаурацију пластике мора бити истог или одговарајућег састава, гранулације и боје, по узору на постојећи и идентичног начина обраде. Ивице морају да буду оштре, равне, фино заобљене, површине фино обрађене. Обрачун по комаду или м1.				
		а) маскерони на таванским отворима	ком	5.00		-
		б) флорални украси око таванских отвора	ком	10.00		-
		в) конзоле испод фронтона	ком	10.00		-
		г) лајсне испод фронтона	м1	6.50		-

		УКУПНО ГИПСАРСКИ РАДОВИ 9:				-
	10	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
10.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом са минималним напрезањима, постојана на спољашње утицаје и једнокомпонентна, у два слоја, четком, крстастим потезима, Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Између 2 премаза потребно је време сушења од цца 12 сати. Малтерисане површине морају бити потпуно суве чисте пре бојења (мин. 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције, без развијања а отвори се не одбијају. Еквивалент “или одговарајући”Röfix материјали (PE 225 RENO 1 K), JUB, Baumit	м2	177.00		-
10.2.		Бојење металне конзолне рекламне ознаке, бојом за метал, са претходним скидањем старе боје. Пре бојења скинути стару боју и корозију хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На решетке нанети импрегнацију и основну боју, а затим предкитовати и брусити. После наношења првог слоја боје за метал, китовати и брусити. Обојити други пут бојом за метал, у тону по избору пројектанта. Обрачун по м2 обојене површине	м2	1.50		-
10.3.		Бојење металних држача за цвеће, бојом за метал, са претходним скидањем старе боје. Пре бојења скинути стару боју и корозију хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На решетке нанети импрегнацију и основну боју, а затим предкитовати и брусити. После наношења првог слоја боје за метал, китовати и брусити. Обојити други пут бојом за метал, у тону по избору пројектанта. Обрачун по м2 обојене површине	м2	4.00		-
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 9:				-

		РЕКАПИТУЛАЦИЈА				
	1	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ				-
	2	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				-
	3	ЗИДАРСРСКИ РАДОВИ				-
	4	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				-
	5	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				-
	6	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				-
	7	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				-
	8	БРАВАРСКИ РАДОВИ				-
	9	ГИПСАРСКИ РАДОВИ				-
	10	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ				-
		СВЕУКУПНО 1-10 БЕЗ ПДВ-а:				-
		ПДВ 20%				
		СА ПДВ-ом:				-

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Партија-4- Штросмајерова 3,

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбеног објекта спратности По+П+1, у Штросмајеровој улици број 3 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 975 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на санацији оштећених делова дрвене кровне конструкције и замену елемената уз поштовање аутентичне величине, облика, материјализације и обраде, све по узору на оригиналне елементе. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала на дворишној страни, као и замена оштећене лимарија на крову, док ће се олуци постављени у оквиру радова на обнови фасада 2018. године, привремено демонтирати и по окончању радова на крову поново поставити.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. С обзиром да је у природи дрвених конструкција (у овом случају старијих од 200 година) да могу имати и скривена оштећења, с тим треба и овде рачунати. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису уочљива као што је могућа трулеж таванице спрата, која није обухваћена овим пројектом, али и других елемената који нису били сагледиви пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе.

Скела на уличној страни има првенствено заштитну функцију. У крајњем делу дворишног крила ће се поставити платформа за доставу материјала.

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији

до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Овом групом радова предвиђено је дерсовање забатних зидова и димњака, презиђивање димњачких капа и малтерисање димњака изнад кровних равни, санација пукотина и поправка поткровног венца на дворишној страни. Крпање, зидање и презиђивање по поотреби извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу анкера од нерђајућег челика. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, укључујући кланфе, ексере, металне плоче и шрафове неопходне за ојачања и поправке веза и делимичне замене појединих елемената, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што је могућа трулеж таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

4. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,55 mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

5. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору пројектанта. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-4- Штросмајерова 3,

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.	Ј.ЦЕНА	ИЗНОС
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	320.00		
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив цреп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	420.00		
1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	420.00		

1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по м2.	м2	420.00		
1.5.		Демонтажа комплетне кровне лимарије; олучне хоризонтале и вертикале са дворишне стране, опшави око димњака, вентилациони отвори итд са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по дужном метру.	m	46.00		
1.6.		Завршно чишћење шута из тавана за време и након извршених радова са утиваром и одвозом на депонију . Обрачун по m2.	м2	480.00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
2.1.		Дерсовање забатних и калканских зидова од опеке продужним малтером. Пре почетка дерсовања са површина уклонити све нестабилне делове, кламфама очистити спојнице, челичним четкама очистити опеку, па опрати водом . Након тога дерсовати спојнице. По завршеном дерсовању и малтерисању зид очистити. Обрачун по m2 зидне површине.	m2	40.00		
2.2.		Санација пукотина у забатним и калканским зидовима. Уклонити прво нестабилне делове. Узидити у отворе притесане делове опека. Пукотине затим инјектирати цементном емулзијом. У сваку трећу спојницу поставити атматуру Ø6 која треба да је препуштена око 50цм лево и десно од пукотине. Након тога ову зону премалтерисати. Обрачун по m дужном пукотине.	m	10.00		
2.3.		Обрада димњака која подразумева презиђивање димњачке капеобијање трошних и нестабилних делова, ојачање по потреби, затим малтерисање продужним малтером са завршним биојењем. Интервенција се врши изнад кровне радни. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по комаду.	ком	3.00		
2.4.		Обијање нестабилних малтерских површина, чишћење спојница и дерсовање димњака унутар крова. У цену улази и и помоћна скела. Обрачун по ком.	ком	3.00		

2.6.		Зидарска поправка поткровног венца са дворишне стране дужином дужег дворишног крила и дворишне стрехе уличног тракта. Након демонтаже хоризонталог олука извршити зидарске поправке и малтерисање продужним малтером са потребним профилацијама до вертикалне равни зида са потребним ојачањима и армирањем или убацивањем челичних флахова по потреби. Обрачун по m.	m	20.00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама и евентуалним ојачањима. У цену улазе и сва потребна подупирања и обезбеђења. Обавезна замена дела прихватне греде на дворишној страни, ојачање прекинуте хоризонталне греде у подножју рога, трулих хоризонталних греда испод вентилационих отвота итд. Обрачун по m3.	m3	4.00		
3.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	420.00		
3.3.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	420.00		
3.4.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 24 мм од суве, праве и квалитетне јелове даске, поставити на свим местима где иде лимени опшав (стреха, око димњака итд.). Овом позицијом обухватити и подашчавање за време радова простора на десном крилу изнад бивше свечане сале. Обрачун по m2 постављене површине.	m2	40.00		
3.5.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	m2	420.00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	4	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				

4.1.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спољу вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	20.00		
4.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 постављеног олука.	m	18.00		
4.3.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене широне до 33цм. Обрачун по м.	m	22.00		
4.4.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,55 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m	20.00		
4.5.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm, дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима-ивицу димњака убацити у спојницу опека. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	8.00		
4.6.		Израда и монтажа вентилационих отвора од поцинкованог мат лима д=0,55 mm у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	1.00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				
	5	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				

5.1.		Набавка и постављање кровног покривача од енгобираног бибер црепа, тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер цреп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. У цену урачунати све потребнер фазонске комаде, луфтере итд. Све радове мора да одобри надзор уписом у грађевински дневник. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	420.00		
5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова. Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	28.00		
5.3.		Набавка и уградња комбинованог система за заштиту од снега: линијске решетке и метални тачкасти елементи у 3 реда. Обрачун по m стрехе.	m	60.00		
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ЗА КРОВ

	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	4	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-5 БЕЗ ПДВ:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-5 СА ПДВ				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Партија-5- Штросмајерова 16,

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.
Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову крова пословног објекта спратности По+Пк, у Улици Штросмајерова 16 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 988 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних делова кровног покривача са припадајућим елементима, и препокривање истог. Предвиђена је комлетна замена кровног покривача новим, као и поправка и евенутална замена оштећених елемената подконструкције. Овим радовима биће обухваћено и поправљање вентилисаног крова са одређеном количином нових летава и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије у делу који буде оштећен у току радова. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала. Оштећена лимарија биће у потпуности замењена новом.
Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.
Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.
Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача, без права рекламације и приговора на рушење.
Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна, извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све мора укључити кроз фактор јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.
Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.
Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.
Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Инвеститора/надзорног органа или испекције, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.
Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ
Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати монтажу, демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:
а) хоризонтално на све дужине уличне фасаде додаје се од 1,00m до 1,20m (у зависности од врсте скеле) на оба краја, за повезивање са бочним странама скеле;
б) вертикално у висини зграде.

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА
Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију удаљену до 15km уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Сва евентуална оштећења падају на терет Изођача. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају извести уз посебен мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што су иструлили делови подконструкције и термоизолације таванског простора која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на подконструкцији поткорвља које је у активној употреби, да се сви елементи који се уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе са крова.

4. КОРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, и онај који се испоручује на градилиште и уграђује не сме бити оштећен. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60mm, мат површине. Лимови испоручени на градилиште не смеју бити оштећени и раније пресавијани. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-5- Штросмајерова 16

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА						
р.бр.	рбп	опис позиције	ј.мере	количина	ј.цена	износ
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле за рад на кровној конструкцији, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и, преко дневника, даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На потребној висини поставити радну платформу од фосни. Са спољне стране платформе поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, као и израду табли за градилиште и обавештења. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	85,00		
1.2.		Монтажа и демонтажа заштитне ограде од ОСБ плоча d=10mm, око градилишта на скелама на уличној страни (Штросмајерова) у укупној дужини од 11,5m, висине 2,50m. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања	m1	11,50		

		и демонтирања, поправки и премештања у току радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.				
1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад улаза у зграду. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Надстрешницу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасаде у Штросмајеровој у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m. Постављање надстрешнице извести тако да се улазак у објекат може вршити неометано. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице	m2	15,00		
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	225,00		
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	50,00		
		1 УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				

2.1.		Демонтажа опшивке атике поцинкованим лимом. Опшивку утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	12,00		
2.2.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	13,50		
2.3.		Демонтажа опшивке вандиксне, увале уз зид поцинкованим лимом. Вандиксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	31,00		
2.4.		Демонтажа опшивки, ветарлајсни, поцинкованим лимом. Ветарлајсне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	15,00		
2.5.		Демонтажа уводног поцинкованог лима за лежећи олук. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	13,00		
2.6.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима висећег олука. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	4,50		
2.7.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	13,00		

2.8.		Пажљива демонтажа хоризонталног висећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	4,50		
2.9.		Пажљива демонтажа хоризонталног лежећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	13,00		
2.10.		Пажљива демонтажа и поновна монтажа лежечих кровних прозора са опшавом. Прозоре пажљиво демонтирати, спустити на тло и депоновати у оквиру градилишта до поновног враћања на место. У цену улазе и евентуалне поправке и замена оштећених елемената. Обрачун по комаду демонтираног и поново монтираног лежећег прозора.	ком	8,00		
2.11.		Пажљива демонтажа спољних јединица клима уређаја, комплет са носачима и предаја власнику до враћања на кров на позиције са којих су демонтиране. Обрачун по комаду.	ком	4,00		
2.12.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Цреп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције демонтиране површине.	m2	225,00		
2.13.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Претпостављена количина летава за демонтажу и замену је 30% укупне површине крова. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	70,00		
2.14.		Скидање подашчане подлоге крова од ОСБ плоча. Скинуте плоче утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Претпостављена количина за демонтажу	m2	70,00		

		и замену је 30% укупне површине крова. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.				
2.15.		Скидање водонепропусне – паропропусне фолије која се оштети у току извођења радова или је већ отећена. Скинуту фолију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Претпостављена количина за демонтажу и замену је 30% укупне површине крова. Обрачун по m2 косе пројекције покривене површине.	m2	70,00		
		2 УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА:				
	3	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	70,00		
3.2.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима са којих се претходно демонтира постојећа подлога. Претпостављена количина подлоге за замену је 50% целокупне површине крова. Обрачун по m2 постављених дасака.	m2	70,00		
		3 УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	4	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				

4.1.		Набавка и густо покривање крова глиненим црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	225,00		
4.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји.	m1	27,00		

		Обрачун по m1				
4.3.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	70,00		
		4 УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Опшивање атике поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 опшивке.	m1	13,00		
5.2.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	14,00		
5.3.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 100cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	31,00		
5.4.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	15,00		
5.5.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	4,50		

5.6.		Израда и монтажа лежећег олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 70 cm. Олуке спајату нитнама, једноредно са максималним размаком 3cm и летовати калајем од најмање 40%. Држаче лежећих олука урадити од поцинкованог флаха 25x5mm и нитовати са предње стране олука нитнама Ø 4 mm, на размаку од 80 cm. Обрачун по m1 постављеног лежећег оука.	m1	13,00		
5.7.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	4,50		
5.8.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	13,00		
		5 УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				

	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	4	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-5 БЕЗ ПДВ-а:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-5 СА ПДВ-ом					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Партија-6- Штросмајерова 18

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови на обнови крова стамбеног објекта спратности По+П+1+Пк, у Штросмајеровој улици број 18 у Петроварадину, на катастарској парцели бр. 987 К.О. Петроварадин. Предвиђена је замена комплетног кровног покривача новим. Овим радовима биће обухваћено и извођење вентилисаног крова са новим летвама и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије. Радовима је обухваћена и демонтажа и монтажа олучних хоризонтала, као и замена оштећене лимарије на крову.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду могућа оштећења која нису била сагледива пре радова и током израде документације.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистим таваном, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе.

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Треба водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора. Сав материјал се због малог расположивог простора градилишта транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за

потребне радове и градилишни транспорт. Овом групом радова предвиђено је презиђивање димњачких капа и малтерисање димњака изнад кровних равни. Презиђивање по потреби извршити опеком правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу анкера од нерђајућег челика. Опеку пре зидања чистити од прашине и квасити водом.

У јединичну цену урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

3. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере урачунати сав потребан материјал, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле, подупирања и осигурања, и све остале трошкове. Сви радови се морају изводити уз посебне мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на крову, да се сви елементи који са уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе из таванског простора.

4. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести квалитетним поцинкованим лимом дебљине 0,55 mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

5. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по избору конзерваторског надзора. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица. Радове извести стручном радном снагом , квалитетно, тако да редови буду "под конац". Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-6- Штросмајерова 18

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА - КРОВ						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛ.**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа заштитне металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	230.00		
1.2.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа. Цреп пажљиво демонтирати, очистити и предати станарима. Шут и неупотребљив цреп однети на депонију. Обрачун по m2.	m2	240.00		
1.3.		Скидање кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 летвисане површине.	m2	240.00		
1.4.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току радова по потреби заштитити откривене површине пвц фолијом. Обрачун по м2.	м2	240.00		

1.5.		Демонтажа комплетне кровне лимарије: олучних хоризонтала , опшави око димњака, вентилациони отвори итд . Обрачун по дужном метру.	m	56.00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
2.1.		Презиђивање димњачке капе пуном опеком у продужном малтеру. За зидање користити целе опеке, половине равно засечених ивица и фазонске комаде. Унутрашњу страну димњачких капа обрадити приликом зидања. Са спољне стране малтерисати продужним малтером и завршно бојити. Све радити по узору на постојеће. Обрачун по комаду.	ком	4.00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
3.1.		Летвисање крова летвама 24/48 за густо покривање бибер црепом на размаку од 15 cm, са обавезном контралетвом. Летвисање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по m2 летвисане површине	m2	240.00		
3.3.		Набавка и постављање паропропусне фолије преко рогова без дашчане оплате. Обрачун по m2.	m2	240.00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	4	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
4.1.		Поновна монтажа постојећих полукружних висећих олука од бакарног лима, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука. Обрачун по m1 постављеног олука.	m	43.50		
4.2.		Опшивање кровних ивица ветерлајснама поцинкованим мат лимом д=0,55мм развијене ширине до 33цм. Обрачун по м.	m	22.00		
4.3.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине до 40 cm, дебљине 0,55 mm. Лим уз зид димњака подићи најмање 20 cm. Руб лима-ивицу димњака убацити у спојницу опека. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m	10.00		
4.4.		Израда и монтажа вентилационих отвора од поцинкованог мат лима д=0,55 mm у свему према постојећим. Обрачун по комаду.	ком	4.00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				

	5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
5.1.		Набавка и постављање кровног покривача од енгобираног бибер црепа, тип традиционал, густо покривање. Након подашчавања и летвисања поставити бибер креп тип традиционал. Завршни ред црепа треба да је равно засечен. Обрачун по m2 косе површине крова.	m2	240.00		
5.2.		Демонтажа и поновно постављање нових слемењака, дуж слемена крова. Слемењаке пажљиво демонтирати, монтирати нове, причврстити их копчама. Поставити држаче слеменог гребена и алуминијумске вентилационе траке. Старе слемењаке прикупити, утоварити и одвести на градску депонију. Обрачун по m1.	m	39.00		
5.3.		Набавка и уградња комбинованог система за заштиту од снега: линијске решетке и метални тачкасти елементи у 3 реда. Обрачун по m стрехе.	m	27.00		
		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ :				
	РЕКАПИТУЛАЦИЈА ЗА КРОВ					
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	3	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	4	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	5	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-5 БЕЗ ПДВ:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-5 СА ПДВ					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Партија-7-Назорова 3

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову уличних фасада угаоног пословно-стамбеног објекта спратности По+П+1, u Назоровој бр. 3 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 980 К.О. Петроварадин. Радови обухватају захвате на обнови фасадних површина, столарије и детаља изведених из камена и гвожђа. Бојене површине фасаде се отпрашују и перу и припремају за ново бојење уз претходну санацију прслина реновирним микроармираним малтером уз утискивање фибер стаклене мрежице. Стара фасадна столарија се рестаурира и фарба. Овим радовима обухваћена је само фасадна страна прозора са спољашњим крилима. Столарија новијег датума се реконструише на начин да се нови једноструки прозори демонтирају и померају на нову позицију према унутрашњој страни зида на првобитну позицију оригиналних прозора, а са спољне стране се израђују и монтирају нови једноструки двокрилни прозори с надсветлом израђени по узору на старе. Прозори на мансарди се реконструишу, израђују се нова спољна крила са рамом по узору на некадашња, као и нове шалукатре. Комплетна фасада се завршно фарба квалитетном високо паропропусном силикатном бојом у два тона идентична постојећим. Све гвоздене решетке, капци на порталима, као и гвоздена ограда балкона се фарба, као и дрвене капије у Београдској и Назоровој улици. Елементи од камена, рамови око улазних капија као и елементи балкона се пажљиво чисте од наслага прљавштине, премазују хидрофобним средством и завршно премазују самочистећом превлаком.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је

обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:
а) хоризонтално на обадве дужине зграде додаје се по 1,20 м1 на оба краја за повезивање са бочним странама скеле,;

б) вертикално у висини фасаде.

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног н Санација прслина врши се реновирним микроармираним малтером. Претходно је потребно скинути ош и лабаве делове, издубити пукотину и добро очистити и опрати. Фугу грундирати и попунити елас материјалом, превући слојем 3-5 mm реновирног малтера, те у свеже утиснути фибер стаклену мрежи прелази зону прслине мин 10 cm. Потом нанети још два слоја реновирног малтера. Површину зафил припремити за ново бојење. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактерис Еквивалент “или одговарајући” “или одговарајући”а наведеног у предметној позицији. Ценом обух одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. У јединич малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непо скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по је мере назначеној у свакој позицији.

3. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Сву нову столарију према приложеној шеми и детаљима урадити од суве , здраве, зими сечене грађе, без пукотина и испадајућих чворова и ураслина, не смеју заузимати целу површину, дебљину дотичног дела,нити да дођу на ивице. Столарију доставити на градилиште грундирану. Минималне делове димензија дате су у шеми и детаљима. Сви видни делови морају бити чисти и оштробридно урађени, неоштећени. Видни делови окова стандардни, уколико пројектом није другачије захтевано. Све остале делове израдити по прописима и упутству и детаљима. Ценом по једном комаду прозора обухваћени су : израда, грундирање, окивање и намештање за узиђивање, као и финално фарбање. Уз сваку позицију важи обавезан текст: израдити, оковати, грундирати, наместити и финално фарбати. Узиђивање у свему по општем опису, шеми и детаљима и у присуству столарског мајстора. Стара дрвенарија мора се рестаурирати у конзерваторској радионици од стране стручних столара рестауратора.

4. РАДОВИ НА КАМЕНИМ ЕЛЕМЕНТИМА

За извршење ове групе радова извођач треба да обезбеди високо стручне извршиоце са искуством у раду с каменом. Извршењу ових радова претходи обавезан преглед од стране надзорног органа који ће наложити извођење радова на основу увида у стање елемената. Пре сваког корака описаног у позицији неопходно је добити одобрење конзерваторског надзора, како у погледу метода и технологије извођења, тако и примене предложених средстава и материјала, а на основу извршених проба и припремљених узорака. У цену улази сав материјал и рад, укључујући и онај употребљен за пробе и пробне узорке, транспорт, демонтажу и поновну монтажу.

5. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан и у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Отвори се не одбијају. У свим позицијама предрачуна по 1m2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и др. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Све површине које су малтерисане санационим малтерима морају се обавезно бојити силикатним бојама.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-7-Назорова 3

ТАБЕЛАРНА СПЕЦИФИКАЦИЈА ЗА РАДОВЕ						
РБ	*РБП*	*ОПИС ПОЗИЦИЈЕ*	*Ј.МЕРЕ*	*КОЛ.*	*Ј.ЦЕНА*	*ИЗНОС*
	1	*ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ*				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат (2) и двориште (1). Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB или металне табле, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	445,00		
1.2.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	82,49		
1.3.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	68,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				

2.1.		Санација прслина реновирним микроармираним малтером. Претходно скинути оштећене и лабаве делове, издубити добро очистити и опрати. Фугу грундирати и попунити еластичним материјалом, превући слојем 3-5 mm реновирног малтера, те у свеже утиснути фибер стаклену мрежицу која прелази зону прслине мин 10 cm. Потом нанети још два слоја реновирног малтера. Површину зафилцати и припремити за ново бојење. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Baumit (MultiWhite реновирни малтер, StarTex мрежица); Rofix (Renoplus, Renostar реновирни малтер, Stucanet траке)	пауш	8,00		
2.2.		Израда равних малтерских рамова у виду трака ширине 12 cm, дебљине до 1,5cm, око прозорских отвора спрата, реновирним микроармираним малтером са додатком белог цемента ≤3%. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. У цену улази и испитивање носивости и припрема површине за наношење малтера. Обрачун по m' стварно изведеног оквира. Еквивалент “или одговарајући”Röfix Renoplus, Renostar	m1	52,00		
2.3.		Зидарске поправке на местима где се врши уградња нове столарије. Малтерисање извести малтером на бази природног хидрауличног креча, спој старог и новог малтера одрадити према свим правилима струке да се избегне евентуално пуцање малтера. Обрачун по m2	m2	3,00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 2:				
	3	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				

3.1.		Рестаурација и конзервација спољњих крила и штока старих прозора са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје хемијским и физичким путем, врло пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу, према налогу надзорног органа. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.				
		1. прозор с кибицфенстером дим. 1,12 x 1,92m	ком	2,00		
		2. прозори спрата дим. 1,05 x 1,93m	ком	7,00		
		3. прозори спрата дим. 2,12 x 2,00m	ком	2,00		
		4. прозори приземља дим. 1,05 x 1,87m	ком	6,00		
		5. прозори приземља дим. 1,14 x 1,77m	ком	2,00		
3.2.		Набавка материјала, израда и монтажа спољњих крила двокрилних прозора мансарде, димензије 0,97 x 1,30m, са припадајућим рамом и окапницама, са финалном обрадом-фарбањем. Крила израдити са поделом хоризонталним шпроснама на три окна, односно два окна са отварањем у поље. Израдити их од првокласне и суве чамовине у свему према оригиналним, према упутствима конзерваторског надзора. Сав сачуван карактеристичан оков са старих прозора употребити или набавити и уградити нови по узору на постојећи. Спољна крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозорима уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа.У цену урачунати пажљиву демонтажу старих. Обрачун по комаду.				
		1. прозори дим. 0,97 x 1,30m	ком	3,00		
		2. прозори дим. 0,77 x 1,15m	ком	2,00		

3.3.		Набавка материјала, израда, монтажа застакљених једноструких, двокрилних фасадних прозора с надсветлом, дим. 1,05 x 1,87m, на позицији испред уграђених прозора новијег датума, са финалном обрадом-фарбањем. Уградити их на позицију, као што је било у оригиналу. Прозоре израдити од првокласне и суве чамовине. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Прозоре застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. У цену урачунати и померање, односно демонтажу и поновну монтажу новог прозора (без ролетни) на нову позицију. Сваки прозор пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду израђеног и уграђеног прозора.	ком	2,00		
3.4.		Набавка материјала, израда, монтажа шалукатри са хоризонтално постављеним помичним дашчицама са финалном обрадом-фарбањем. Уградити их на аутентичну позицију дефинисану сачуваним оковом. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају или су у потпуности неупотребљиви заменити новим израђеним по узору на првобитне и поставити. Шалукатре израдити од првокласне и суве чамовине. Уградити скакавце за фиксирање крила шалукатри. Пре уградње заштитити их премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Сваки елемент пре уградње мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа. Обрачун по комаду				
		1. двокрилне димензије отвора 0,97 x 1,30m	ком	3,00		
		2. једнокрилне димензије отвора 0,77 x 1,15m	ком	2,00		
3.5.		Рестаурација и конзервација спољњих крила и штока балконских врата са финалном обрадом. Извршити уклањање старе боје хемијским и физичким путем, врло пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати крила и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу, према налогу надзорног органа. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом	ком	1,00		

		, брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.				
		УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**РАДОВИ НА КАМЕНИМ ЕЛЕМЕНТИМА:**				
4.1.		Чишћење и заштита камених елемената на фасади: оквира око улазних врата и балкона. Уклањање онечишћења воденом маглицом водећи рачуна да се површина камена не оштети. Хидрофобирање површина камена производом на бази силоксана како би се спречило задржавање воде и успорили деградацијски процеси. Након сушења све површине премазати паропропусном, транспарентном превлаком са функцијом самочишћења. У јединичну цену урачунат је сав материјал, рад и транспорт, као и пробни узорци. Еквивалент “или одговарајући”FUNCOSIL FC - Remmers, хидрофобни премаз; премаз за самочишћење NANOFAS -ХГП Нови Сад Обрачун по m2				
		1. Оквир улаза у Београдској улици	m2	4,40		
		2. Оквир улаза у Назоровој улици	m2	6,00		
		3. Камени елементи балкона с конзолама	m2	15,00		
		УКУПНО РАДОВИ НА КАМЕНИМ ЕЛЕМЕНТИМА 4:				
	5	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Чишћење фасадних површина од паучине пајањем и четкањем у суво и отпрашивањем. Прљавштину и масноће уклонити средством за чишћење, потом опрати целокупну фасаду млазом млаке воде. Приликом чишћења водити рачуна да се не оштети подлога. Обрачун по m2.	m2	445,00		
5.2.		Набавка материјала и бојење фасадних површина квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Пре наношења првог слоја обавезно нанети одговарајући основни премаз- подлогу. Бојење се врши у два тона, идентична примењеним на објекту. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Weber; Baumit;	m2	445,00		
5.3.		Фарбање гвоздене ограде балкона, са свим предрадњам, бојом за метал, у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по m2 . Еквивалент “или одговарајући”Ирком 3у1	m2	6,00		

5.4.		Фарбање гвоздених решетки на отворима приземља, са свим предрадњам, бојом за метал, у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по m2 . Еквивалент “или одговарајући”Ирком 3у1	m2	20,00		
5.5.		Фарбање металних капака на отворима приземља, са свим предрадњам, бојом за метал, у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по m2 . Еквивалент “или одговарајући”Ирком 3у1	m2	14,00		
5.6.		Фарбање дрвених капија лазурном бојом у тону према постојећем. Пре бојења површине прећи финим шмирглом, да остане глатка површина. Бојити два пута са размаком за сушење по препоруци произвођача боје, прећи најфинијом шмирглом, бојити трећи пут и лакирати лаком. Обрачун по m2 . Еквивалент “или одговарајући”Sadolin, Belinka	m2	24,00		
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 5:				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ	
2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
3	СТОЛАРСКИ РАДОВИ	
4	РАДОВИ НА КАМЕНИМ ЕЛЕМЕНТИМА	
5	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
СВЕУКУПНО 1-5 БЕЗ ПДВ:		
ПДВ 20%:		
СВЕУКУПНО 1-5 СА ПДВ		

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Партија-8-Проте Михалџића 2

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.
Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову уличних фасада и дела забатног зида угаоног стамбеног објекта спратности П+1+Пк, у Улици Проте Михалџића 2 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 962 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената фасада и припадајућег дела крова, фасадне столарије, улазне дрвене капије, металних решетки. Обијају се површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге – опеке на забатном зиду, док се уличне фасаде објекта чисте од наслага старе фарбе. Ново малтерисање забатног зида, као и дозиђивање недостајућег дела, се изводи искључиво опеком старог формата и фабрички справљеним малтерима који су по свом саставу, техничким карактеристикама и својствима намењени реновирању историјских објеката. Хидроизолационим водоодбојним малтером обрадиће се контактна зона фасаде и тротоара, у рову испод коте тротоара. Предвиђен је претрес кровног покривача, са заменом одређене количине црепа новим. Постојећа прозорска столарија и улазна дрвена врата се чисте и фарбају уљаном бојом. У оквиру рестаурације, потребно је посебно конзервирати и рестаурирати окове од кованог гвожђа, као и поправку надсветла. Конзолна светиљка јавне расвете од кованог гвожђа се рестаурира и конзервира. Комплетне фасаде са обе стране, као и забатнои зид, се завршно фарбају квалитетном високо паропропусном силикатном бојом у минимум два тона по избору конзерваторског надзора, након претходно извршених припремних радњи на малтерисању и уклањању наслага старе боје. Припадајући делови забата се санирају, презиђују лабави и недостајући делови, те малтеришу природним хидрауличним кречним малтерима.
Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.
Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.
Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље

неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача, без права рекламације и приговора на рушење.
Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна, извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.
Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све мора укључити кроз фактор јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.
Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.
Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.
Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.
Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ
Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:
а) хоризонтално на две све три дужине зграде додаје се по 1,00m1 на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;
б) вертикално у висини фасаде.

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију удаљену до 15km уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

Малтерисање контактне зоне фасаде и тротоара вршити хидроизолационим водоодбојним малтером, отпорним на смрзавање. Користе се искључиво фабрички справљени производи који се допремају у џаковима, а мешају на самом градилишту, а складиште се, припремају, уграђују и негују у свему према прописаној технологији и упутствима произвођача материјала. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент “или одговарајући” “или одговарајући”а наведеног у предметној позицији. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера.

4. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Крпљење, презиђивање и дозиђивање забатног зида извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајућих анкера. Опеку после зидања чистити од прашине и квасити водом. Обрада спољњих зидова - малтерисање, врши се фабрички справљеним материјалима и строго према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, испилане носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент “или одговарајући” “или одговарајући”а наведеног у предметној позицији. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.

5. БРАВАРСКИ РАДОВИ

Све радове извести стручно и солидно у свему према нацртима и детаљима из пројекта. Сав употребљени материјал мора одговарати по важећим стандардима. Неравнине од заваривања глатко обрусити. Сви видни делови још у радионици се чисте и два пута минизирају. На готовим елементима не смеју се видети никакви трагови оштећења и варења. Исти морају прецизно налегати и дихтовати. Чишћења од рђе, бојење и премазивања антикорозивном бојом улази у сваку позицију браварских радова и не обрачунава се посебно. У цену за јединицу мере урачунати су сав материјал, главни и помоћни рад, сав спољни и унутрашњи транспорт, помоћне скеле и сви остали трошкови.

6. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан, а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Отвори се не одбијају. У свим позицијама предрачуна по 1m2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и др. Све површине пре бојења морају се

припремити и очистити. Све површине које су малтерисане санационим малтерима морају се обавезно бојити силикатним бојама.

7. РАЗНИ РАДОВИ

Овим радовима предвиђено је враћање тротоара у претходно стање, очување затеченог материјала и пажљиво затрпавање рова за хидроизолациони слој. Радове на монтажи спољне јединице клима-уређаја на нову позицију извести у свему према прописима за ту врту радова, уз консултације са надзором.

11. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, и онај који се испоручује на градилиште и уграђује не сме бити оштећен. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-8-Проте Михалџића 2

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА						
рб	рбп	опис позиције	ј.мере	количина	ј.цена	износ
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, за радове у свему према важећим прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Целокупну површину скеле (изнад заштитне ограде), покрити PVC заторима. Заторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је једанпут без обзира на то колико је пута потребно заторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	232,00		
1.2.		Постављање заштитне ограде у оквиру скеле целом дужином фасада , у укупној дужини 50,10m и у висини од 2,5m израђену од ОСБ плоча d=10mm. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу заштитне ограде, одржавање у току рада. Обрачун по m1 монтиране заштитне ограде.	m1	32,00		

1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза, као и изнад два улаза у зграду и шупе на дворишној страни. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини фасаде у Београдској улици, у ширини 1,5 m, на висини од 2,5 m и Улици Лисинског у ширини 1,00 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад главног улаза у објекат (из Београдске улице) у ширини од 2,0 m и изнад улаза у објекат из дворишта, на задњој фасади, у ширини од 2,5 m, као и изнад шупе у дворишту у ширини од 3m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.	m2	20,00		
1.4.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	7,50		
1.5.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	65,00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Пажљива демонтажа спољних јединица клима уређаја, комплет са конзолним носачима и предаја власницима до монтаже на другој позицији. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
2.2.		Пажљива демонтажа конзолне светиљке јавне расвете, спуштање на тло и одвоз у радионицу. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		

2.3.		Рушење дела тротоара од асфалта заједно са скидањем подлоге, до дубине од 25 cm, у ширини од 40 cm, за уградњу хидроизолационог слоја. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m3	m3	4,50		
2.4.		Ручно обијање 100% површине постојећег малтера (кречног, продужног) са забатног зида према суседном објекту (према задњој страни Београдске 3). Обијању малтера са зида приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се зидани делови не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	57,00		
2.5.		Чишћење слојева старе боје са равних површина фасада и малтерске пластике са уличне бочне фасаде. Пажљиво очистити старе слојеве боје са равних делова фасаде, за нанос слоја кречног малтера за изравнавање. Чишћење извршити механичким путем. приликом чишћења водити рачуна да се не оштети подлога. Чишћење се врши по писменом одобрењу надзорног органа. Обрачун по m2 стварно очишћене површине.	m2	175,00		
2.6.		Чишћење зида од опеке у рову испод коте тротоара од остатака малтера, асфалта, земље и сл. Кламфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку и зидове отпрашити. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију удаљену до 15km.Обрачун по m2 стварно очишћене површине	m2	11,00		

2.7.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инъекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Подлога мора бити носива и очишћена. Оштеће не, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са удеом белог цемента до 5%. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix хидраулично-кречни малтер за инъектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање	пауш.	1,00		
		УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
	3	**ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 30cm испод коте тротоара, хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером, отпорним на смрзавање, добре обрадивости, на основи трас цемента. Пре наношења малтера, подлогу претходно припремити пажљивим чишћењем старих наслага да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и пустити да се осуше. Малтер наносити глетерицом у дебљинама слоја од 20mm и неговати према упутствима произвођача материјала. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 635, Baumit SockelPutz	m2	11,00		
		УКУПНО ИЗОЛАРЕТСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Презиђивање и дозиђивање недостајућег дела забатног зида према суседној парцели (према задњем делу Београдске 3) опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на	m3	5,00		

		истој бази. Опеку очистити и по потреби набавити нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе.Дозиђивање извести истоветним системом као и презиђивање према пројекту и уз консултације са надзором.У цену урачунати рад и сав потребан материјал. Обрачун по m3 президаног зида.Еквивалент “или одговарајући”Röfix 675 шприц, 665 малтер				
4.2.		Малерисање забатног зида према суседној парцели (према задњем делу Београдске 3). Малтерисање обијених делова зида извести системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању (претпостављена дебљина је око 4cm). Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја, што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличног кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3 mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине бедема, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер	m2	62,00		

4.3.		Израда завршног слоја за изравнавање преко равних малтерисаних површина фасадних зидова у целокупној површини уличне и бочне фасаде наносом слоја фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи са додатком белог цемента ≤3%, микрогранулације песка од 0,05mm у дебљини наноса 0,4mm. Завршни слој се наноси на 100% површине равне фасаде на спрату, између међуспратног и поткровног венца. Обрачун по m2 ортогоналне измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.Еквивалент "или одговарајући"Röfix Renostar	m2	175,00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 4:				
	5	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Рестаурација конзолне светиљке јавне расвете са финалном обрадом. Делове светиљке који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. Стаклене елементе очистити хемијским и физичким путем. Дотрајала и напукла стакла заменити. Проверити исправност сијаличног грла и по потреби га поправити. На светиљку нанети импрегнацију, основну боју и обојити два пута бојом за метал. Након рестаурације светиљку монтирати на првобитни положај. У цену улазе електро радови потребни за сигурну монтажу и демонтажу светиљке, као и сијалице. Обрачун по комаду светиљке.	ком	1,00		
		УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ 5:				
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.		Бојење спољашње прозорске столарије и улазних врата, са штоком квалитетном уљаном бојом. Пре бојења дрво очистити од малтера и прашине, натопити разређеним фирнисом и минизирати гвоздени оков. Извршити брушење и предкитовање уљаним китом. Превући уљаним китом први пут, брусити и поново превући уљани кит, други пут. Брусити и поново китовати. Бојити уљаном бојом први пут. Брусити и бојити мат лаком. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком.	m2	13,00		

		Обрачун по m2 обојене површине.				
6.2.		Набавка материјала и бојење фасадних површина и забатног зида, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора.Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену.Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања.Еквивалент “или одговарајући”Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	m2	237,00		
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 6:				
	7	**РАЗНИ РАДОВИ**				
7.1.		Враћење дела тротоара у технички исправно стање са завршном облогом од гранитних коцки, димензија 10x10x10cm, са набавком гранитне коцке. Гранитне коцке поставити у слоју цементног малтера справљеног са просејаним песком "јединицом". Приликом постављања коцке водити рачуна о правилном паду од објекта и уклапању у нивелету преостале површине тротоара. Спојнице залити у цементном малтеру. Фуге обрадити и коцке пажљиво очистити. У цену улази и израда подлоге и набавка гранитне коцке. Обрачун по m2 изведеног тротоара.	m2	22,00		
7.2.		Монтажа спољне јединице клима уређаја у ајнфорт објекта. Клима уређај се уклања са уличне фасаде и поставља у унутрашњем делу објекта спровођењем инсталација према порачунима за ту врсту радова. У монтажу урачунати набавку додатног материјала и рад. Обрачун по комаду монтиране спољне јединице клима-уређаја.	ком	1,00		
					УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ 7:	
	8	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
8.1.		Претрес и замена оштећених елемената кровног покривача (густо покривање крова) глињеним црепом тип Бибер Традиционал Плус дим.				

		19 x 40 cm у две боје (Tondach). Кров детаљно прегледати, оштећене елементе заменити новим, а извођење спровести по принципу покривања двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31.0 - 36.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Боја: енгоба црвена.Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.	m2	100,00		
		УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ 8:				
	9	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				
9.1.		Рестаурација постојећих решетки на прозорским отворима на забатном зиду, димензија 1,15x1,40m и 0,6x0,6m. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по m2 рестауриране решетке.	m2	2,00		
		УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ 9:				
	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					

	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				
	4	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				

	5	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
	6	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
	7	РАЗНИ РАДОВИ				
	8	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	9	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-9 БЕЗ ПДВ-а:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-9 СА ПДВ-ом					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Партија-9-Проте Михалџића 4

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки овог предмера радова, уводних описа за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову уличне фасаде и крова стамбеног објекта спратности По+П, у Улици Проте Михалџића бр.4 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 961 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената фасада и крова, радове на рестаурацији и конзервацији вучене малтерске пластике, гипсарских елемената и фасадне столарије.Обијају се површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге према процени извођача и надзорног органа. Ново малтерисање се изводи искључиво фабрички справљеним малтерима који су по свом саставу, техничким карактеристикама и својствима намењени реновирању историјских објеката. Хидроизолационим водоодбојним малтером обрадиће се контактна зона фасаде и тротоара, а санационим паропропусним малтерима малтерисаће се подножје фасада до висине коју одреди надзорни орган. Предвиђен је претрес кровног покривача, са заменом одређене количине црепа новим. Овим радовима обухваћена је и замена летви и делова кровне конструкције који су дотрајали као и постављање кровне фолије. Предвиђена су сва потребна подашчавања ради постављања опшавних лимова. Радови обухватају и замену дотрајалих хоризонталних и вертикалних олука и израду свих лимарских радова. Фасадна столарија се третира рестаурацијом (капија), а заменом тј израдом нових спољних крила прозора. Комплетна фасада се завршно фарба квалитетном високо паропропусном силикатном бојом у минимум два тона по избору конзерваторског надзора.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у листове крађевинске књиге и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу и одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално једнако дужини зграде ;

б) вертикално од коте терена до задње платформе плус 1 м1, тј. до висине задњег горњег гелендера;

Све радове из групе радова демонтаже и рушења извести комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезно је писмено бележење извођача са пројектантом и надзорном службом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се због малог расположивог простора градилишта предаје власнику или транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

2. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Обрада спољњих зидова - малтерисање фасаде, врши се фабрички справљеним материјалом и строго према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, исечене носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим ивицама , израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Хоризонталне површине ивица у пољима упуштене малтерске пластике и на горњим површинама истака морају бити благо закошени(до 1%) како би се избегло задржавање воде. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, шаблоне- штикл форме, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Профилације и истаци се не развијају нити додају.
Изолатерски радови поразумевају примену специјалних врста малтера за санацију и заштиту објеката од влаге. Користе се искључиво фабрички справљени производи који се допремају у џаковима а мешају на самом градилишту. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент “или одговарајући” “или одговарајући”а наведеног у предметној позицији. Малтерисање контактне зоне фасаде и тротоара вршити хидроизолационим водоодбојним малтером отпорним на смрзавање. Санационим паропропусним, а за соли непропусним малтером у потребном броју слојева обрадити доњу зону фасаде, а у висини сокле.

3. ГИПСАРСКИ РАДОВИ

Гипсарски радови обухватају конзерваторско – рестаураторске радове на постојећој орнаменталној пластици од гипса као и израду недостајућих делова у свему према истоветним постојећим. Ове радове мора вршити лице које је за то обучено уз строги конзерваторски надзор. Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. Преглед декоративних гипсаних елемената, као и квалитета подлоге није било могуће извршитит без скеле, стога радови предвиђени предмером могу бити кориговани у складу са стварно утврђеним стањем истих. Материјали који се користе морају бити квалитетни према важећим стандардима и компатибилни са оригиналним. Сви потребни радови, употреба материјала, специфичних алата и вештина улази у опис ставке и неће се посебно плаћати.

4. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Ови радови обухватају израду и монтажу нових дрвених крила прозора са спољње стране у свему према оригиналним, од квалитетне јеле или смреке а рестаураторско-конзерваторски радови обухватају радове на ајнфорт капији са финалном обрадо. Како је власник бесправно поставио два пвц прозора радови обухватају и њихову демонтажу и поновну монтажу померајући их унутра иза нових дрвених крила. Радна снага мора бити обучена за ову врсу конзерваторско-рестаураторских радова, Радове извести по фазама у свему према опису из позиција. Код било каквих нејасноћа консултовати конзерваторски надзор који даје и одобрење за сваку следећу фазу радова.

5. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Рад мора бити савесно и првокласно изведен. На обојеним површинама не смеју се познати трагови четке, нити сме бити мрља; тон мора бити уједначен. Отисци шаблона и ваљка морају бити чисти и оштри, а саставци се не смеју познавати. Обојене површине не смеју се отирати нити љуштити. Израђене линије морају бити целом дужином исте ширине било да су хоризонталне, вертикалне или косе.Уколико има неких недостатака било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова. Силикатна спољна боја се користи, уз строго поштовање упутства одабраног произвођача при извођењу радова.

6. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,55 mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС (Сл. гласник бр. 2/89). Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

7. КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, јасне боје. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-9-Проте Михалџића 4

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛИЧИНА**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати ограду од OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC заторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, заторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	72.00		

1.2.		Монтажа и демонтажа металне цевасте скеле само за радове на крову (са дворишне стране), у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. Поставити једну радну платформуод фосни за рад на крову.У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима,ограду, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	110.00		
1.3.		Монтажа и демонтажа металне конзолне скеле з малтерисање забатног зида , у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена..У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада и поправке и оштећења на зидовима Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	м2	6.00		
1.4.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2“ и тер папиром, који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити на висини од 2,50 м. Обрачун по м2 надстрешнице.	m2	15.60		

1.5.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију на удаљености до 15км. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	19.50		
1.6.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади,изузев улазне капије, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	м2	10.00		
1.7.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	м2	100.00		
1.8.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине крова.	м2	214.00		
1.9.		Демонтажа и поновна монтажа елемената поплочавања тротоара испред објекта са свим елементима подконструкције, ради извођења хидроизлације. Обрачун по м2 тротоара .	м2	7.00		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				

2.1.		Узимање отисака вучених профила, венаца и слично, ортогоналне пројекције профила у гипсу. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Малтер са контролних трака може се обити након писменог пријема шаблона од стране надзорног органа. Обрачун по комаду отиска.				
		а) до 50 цм (поткровни венац)	ком	1.00		
		б) до30 цм (подеони венац ,фронтон изнад прозора, рам око прозора, венац испод прозора)	ком	4.00		
		ц) до 15 цм (завршни профил сокле)	ком	1.00		
2.2.		Израда шаблона од челичног лима, ортогоналне пројекције профила . Профил гипсаног отиска вученог профила копирати на дебљи папир, исећи по ивици и пренети на челични лим. Лим искројити по профилу, израдити дрвено "коло" и формирати шаблон за извлачење вучених профила. Пре употребе шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган. Обрачун по комаду шаблона .				
		а) до 50 цм (поткровни венац)	ком	1.00		
		б) до30 цм (подеони венац ,фронтон изнад прозора, рам око прозора, венац испод прозора)	ком	4.00		
		ц) до 15 цм (завршни профил сокле)	ком	1.00		
2.3.		Обијање постојећег цементног малтера са сокле у целини. Малтер обити ручно-пажљиво, да се зидани делови не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2 цм, а челичним четкама опеку и зидове опрати водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију на удаљености до 15км. Обрачун по м2 обијене површине сокле.	м2	9.00		
2.4.		Презиђивање делова постојећих димњака изнад крова пуном опеком старог формата , у продужном малтеру размере 1:2:6 уз понављање постојећих карактеристичних димњачких капа. Спојнице са спољне стране по завршеном зидању очистити до дубине од 2 цм. Унутрашњу страну	м3	3.00		

		димњачких канала обрадити приликом зидања. У цену улази и помоћна скела.При врху димњака по узору на постолеће испустити опеке ради формирања венца.У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м3 димњака.				
2.5.		Ручно обијање оштећеног малтера са фасадних зидова са вученим профилима и малтерском пластиком. Надзорни орган и извођач писменим путем одредиће површине са којих се обија малтер. Пре обијања малтера узети тачне мере свих елемената и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике и вучених профила за израду шаблона за њихово извлачење, па по одобрењу надзорног органа приступити обијању. На свакој врсти вученог профила оставити по један најбоље сачуван профил у ширини од минимум 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кланфама очистити спојнице до дубине мин 2 cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут сместа прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	63.00		
2.6.		Ручно обијање оштећених површина малтера испод стрехе са дворишне стране објекта. Малтер обити пажљиво, уклонити штукатур, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 обијене површине .	м2	6.00		
2.7.		Облагање обијених делова испод стрехе противпожарним и водоотпорним гипскартонским плочама д=15 mmm, на постојећу подконструкцију уз потребне поправке. Поставити угаону летвицу како би се добио заобљени прелаз од стрехе ка зиду како је у оригиналу. Саставе обрадити и	м2	6.00		

		површине преглетовати и обојити фасадном бојом у две руке у тону дворишне фасаде. Обрачун по м2 саниране површине.				
2.8.		Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини од 30cm (10 cm изнад коте тротоара и 20 cm испод коте тротоара), хидроизолационим, водоодбојним, механички високо отпорним малтером, отпорним на смрзавање, добре обрадивости, на основи трас цемента. Пре наношења малтера, подлогу претходно припремити пажљивим чишћењем старих наслага да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm , а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и пустити да се осуше. Малтер наносити глетерицом у дебљинама слоја од 20mm и неговати према упутствима произвођача материјала. На споју са малтером сокле извести хоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 20mm, према детаљу из пројекта. Обрачун по m2 омалтерисане површине. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 635, Baumit SockelPutz	m2	3.90		
2.9.		Малтерисање сокле од разделне фуге до завршне профилације у висини од око 0,70 м, системом природних хидрауличних кречних малтера за реновирање. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Доњи слојеви темељног малтера се не глетују, а сваки следећи се наноси када претходни стекне упојност. Малтер не сме да се пресуши како не би дошло до настанка пукотина. Као	m2	9.00		

		завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. У цену урачунати и извлачење вученог профила горње ивице сокле ортогоналне висине 5,5cm (шаблон и калуп у поз. 3.9.1.)Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине.Еквивалент “или одговарајући”Röfix (665 малтер за попуњавање, 675 шприц, хидраулично-кречни малтер за соклу, 380 фини малтер)				
2.10.		Равно малтерисање обијених делова фасадног зида од сокле до поткровног венца системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обрадупретходног слоја, што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличног кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3 mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне	м2	52.00		

		површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају,одбија се површина ајнфорт капије, сокле и поткровног венца, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер"				
2.11.		Малтерисање обијених делова вучених профила фасадних зидова као и нових елемената према пројекту фасаде (пиластра и профила испод фронтона), реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент “или одговарајући”Röfix Renoplus, Röfix Renostar				
		а) до 50 цм (поткровни венац)	м1	13.00		
		б) до30 цм (подеони венац ,фронтон изнад прозора, рам око прозора, венац испод прозора)	м1	50.00		
		ц) до 15 цм (завршни профил сокле)	м1	11.00		

2.12.		Малтерисање димњака од опеке продужним малтером у два слоја. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 малтерисане површине.	м2	14.00		
2.13.		Малтерисање забатног зида од опеке продужним малтером у два слоја. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". У цену улази и помоћна скела. Обрачун по м2 малтерисане површине.	м2	6.00		
2.14.		Зидарска крпљења/поправке која буду потребна око прозора са унутрашње стране, након измештања пвц прозора, продужним малтером са завршним бојењем у два слоја у боји ентеријера. Обрачун по комаду прозора паушално.	ком	2.00		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 2:				
	3	**ГИПСАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Рестаурација орнаменталне пластике од гипса.Проверити везу са подлогом и по потреби пластику поново анкеровати.Очистити од боје и свих наслага ликорезачким алатима или пескарењем са гризом. Извршити рестаурацију , надоградњу оштећених или недостајућих делова				

		и фину обраду површина пластике. Материјал за рестаурацију мора бити истог или одговарајућег састава, гранулације и боје по узору на постојеће.				
		поклопна плоча на таванском луфтеру дим. 0,31x0,31 м	ком	4.00		
		украси поред таванског луфтера дим 0,31x0,31 м	ком	12.00		
3.2.		Израда калупа, изливање и постављање орнаменталне пластике од гипса. На основу постојећег модела урадити калуп од гипса. Калуп израдити из више штикл форми. Све ивице и површине морају бити фине, квалитетно обрађене и премазане шелаком, тачно по моделу. Пластику армирати, рабицирати, поставити анкере за уградњу и излити од гипсног малтера. По завршеном изливању и сушењу све површине и ивице, по потреби, фино обрусити. Пластику поставити и одговарајућим анкерима причврстити за подлогу, по детаљима и упутству пројектанта. Отворе анкеровања, саставе пластике и подлоге ретуширати и фино обрадити. Обрачун по комаду				
		поклопна плоча на таванском луфтеру дим. 0,31x0,31 м	ком	1.00		
		УКУПНО ГИПСАРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Рестаурација и конзервација постојеће дрвене ајнфорт капије заједно са надсветлом на лицу места са финалном обрадом. Пажљиво очистити све делове врата и довратника од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете .Детаљно прегледати врата и ампасвати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Оков прегледати, очистити и поправити, недостајући или неадекватан оков заменити новим који по функцији и изгледу највише подсећа на оригинални. Врата пребрусити фином шмирглом да остану глатка.Бојити два пута лазурним премазом са размаком сушења од 24 сата, пређи најфинијом шмирглом,	ком.	1.00		

		па бојити трећи пут у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по комаду дим.215/370 цм.				
4.2.		Демонтажа две неадекватне ролетне заједно са спољњом кутијом . Демонтирати пажљиво , очистити и предати власнику. Обрачун по комаду.	ком	2.00		
4.3.		Демонтажа и поновна монтажа неадекватних пвц прозора са свим елементима и заптивачима на нову позицију- иза нових спољних дрвених прозора . Обрачун по комаду прозора.	ком	2.00		
4.4.		Израда и постављање застакљених једноструких , двокрилних спољних крила прозора од првокласне јеле и смреке у свему према оригиналним а према шеми столарије и детаљима. Ова крила уградити на ивици уложине , као што је било у оригиналу. Уградити оков од елоксираног алуминијума. Крила прозора застаклити равним провидним стаклом дебљине 4 мм и заптити китом. Пре уградње заштитити их безбојним премазом за импрегнацију . Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. После уградње након свих потребних предрадњи бојити уљаном бојом у два слоја у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по комаду уграђеног прозора.				
		прозор 1,13 x 2,11 м	ком	4.00		

4.5.		Рестаурација прозорских рамова /штокова. Пажљиво очистити све делове од старе боје и других наслага. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете .Детаљно прегледати па, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Пребрусити фином шмирглом Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. Након свих потребних предрадњи бојити уљаном бојом у два слоја у тону по избору конзерваторског надзора. Обрачун по комаду обрађеног рама.	ком	4.00		
		УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 4:				
	5	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	м2	72.00		
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 5:				**-**
	6	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.		Пажљива демонтажа висећих олука , олучних цеви, свих опшивки и увала са спуштањем на тло. Висеће олуке са дворишне стране који су у добром стању сложити на градилишту ради поновне уградње а све остале дотрајале елементе утоварити на камион и одвести на градску депонију.Обрачун по m1.				

		висећи олуци	м1	37.00		
		олучне цеви	м1	16.00		
		иксне	м1	4.00		
		увале	м1	10.00		
		кровне ивице	м1	24.50		
6.2.		Набавка, израда и монтажа висећег олука од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 5 cm, нитовањем и лемљењем 60% калајем. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу држача од поцинкованог флаха 25x5 ммм који нитовати са предње стране олука нитнама фи 4мм на размаку до 80 цм. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	13.00		
6.3.		Поновна монтажа претходно демонтираних висећих олука од поцинкованог лима са дворишне стране са преклопима 5 cm, нитовањем и лемљењем 60% калајем. У цену урачунати сав потрошни материјал, као и израду и уградњу држача од поцинкованог флаха 25x5 ммм који нитовати са предње стране олука нитнама фи 4мм на размаку до 80 цм. На споју вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. Обрачун по m1 постављеног олука.	м1	24.00		
6.4.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављене олучне цеви	м1	16.00		
6.5.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни ,поцинкованим мат лимом развијене ширине 25 цм, дебљине 0,55 мм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 кровне ивице .	м1	28.00		

6.6.		Опшивање увала и иксни поцинкованим мат лимом д = 0,60 mm, развијене ширине до 40 cm. Испод лима поставити слој изолационе траке. Обрачун по м1 увале.	м1	14.00		
6.7.		Израда и монтажа самплеха изнад висећег олука, од поцинкованог мат лима д = 0,55 mm, развијене ширине до 66 cm, а преко претходно постављене дашчане подлоге Окапницу самплеха препустити преко ивице венца 3 цм. Обрачун по m1 самплеха .	м1	37.00		
6.8.		Опшивање димњака поцинкованим мат лимом развијене ширине до 40цм, дебљине 0,55 мм.Лим уз димњак подићи најмање 20 цм. Опшивање извести по пројекту , детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м1 спољне ивице димњака .	м1	12.00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 6:				
	7	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
7.1.		Пажљива демонтажа дотрајалих кровних летви . Летве пажљиво демонтирати, прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Употребљиве летве сложити за поновно постављање. Обрачун по m2 косе површине крова .	м2	214.00		
7.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно како би се добила хоризонтална горња површина крова. Претпостављена површина је 70 % укупне површине крова. Платовање извршити сувим јеловим летвама. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	171.00		
7.3.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције . Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих делова кровне конструкције . Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе урадити нове и уградити их са свим потребним везама. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по м3 уграђене грађе.	м3	2.00		

7.4.		Летвисање кровне конструкције за покривање црепа тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм енгобирани. Летвисање летвама 3x5 цм, на размаку од цца 15,0 цм. у зависности од нагиба кровних равни. Претпоставка је да се може употребити око 30 % постојећих летава. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом. Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	214.00		
7.5.		Чишћење од нечистоћа грађе која се задржава и премазивање елемената дрвене конструкције крова (нове и старе), ради заштите од инсеката, алги, гљивица и труљења са два до три премаза оговарајућим хемиским средством Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	214.00		
7.6.		Набавка и постављање дашчане оплате преко увале кровне конструкције, уз стреху, око димњака и свуда где је потребно опшивање делова крова лимом. Даске дебљине 24 мм од суве праве и квалитетне јелове даске поставити на додир и заковати.Обрачун по м2 постављене површине.	м2	25.00		
7.7.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (СД = 0,02м ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 гр/м²). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по м2 мерено по косини крова.	м2	214.00		
		УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ 7:				
	8	**КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
8.1.		Демонтажа кровног покривача од старог бибер црепа, густо покривање заједно са слемењацима. Цреп пажљиво демонтирати, спустити и одвести на депонију удаљену до 15 км. Цреп који је употребљив (новијег	м2	214.00		

		датума) сложити у двориштy и предати власнику. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 косе површине.				
8.2.		Покривање крова глињеним црепом тип Бибер Екстра Плус "Стари град" 19 x 40 цм и додатним фазонским црепом за стреху димензија 19 x 28 цм енгобирани. Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Екста Плус "Стари град" у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: натура, енгоба Обрачун по м2 косе површине.	м2	214.00		

8.3.		Покривање слемена и гребена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. На споју гребена са слеменом поставити двокраки разделни керамички елемент у истој боји енгобе као и цреп који се причвршћује звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме и гребен копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280 мм) преко слемено гребене летве димензија 3x5 цм, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од цц. 70-80 цм, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој боји. Обрачун по м1 слемена.	м1	13.00		
8.4.		Набавка и уградња комбинованог система за хватање снега: линијске решетке за хватање снега (1 комплет 3м решетке са држачима) и металних тачкастих елемената постављених у три реда, црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина, а изнад тачкасти елементи наизменично по утврђеном распореду. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по м1 решетке.	м1	13.00		

		УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ 8:				**-**
РЕКАПИТУЛАЦИЈА						
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	3	ГИПСАРСКИ РАДОВИ				
	4	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
	5	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
	6	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	7	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	8	КРОВО-ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-7 БЕЗ ПДВ-а:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-7 СА ПДВ-ом					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Партија-10-Проте Михалџића 8

Општи услови за извршење радова сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине група радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову уличн фасаде једноспратног стамбеног објекта, у Улици проте Михалџића бр. 8 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената фасаде, радове на рестаурацији и конзервацији вучене малтерске пластике и фасадне столарије. Обијају се све површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге – опеке. Ново малтерисање се изводи искључиво фабрички справљеним малтерима који су по свом саставу, техничким карактеристикама и својствима намењени реновирању историјских објеката. Хидроизолационим водоодбојним малтером обрадиће се контактна зона фасаде и тротоара. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и верикала, као и израда уводног лима. Постојећа столарија се чисти и третира по правилима струке до заштитног премаза и бојења у два слоја.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, складиштењем и чувањем на градилишту или у радионици конзерватора, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се ангажовање одговарајуће радне снаге и употреба квалитетног материјала, који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предмеру и предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе уграђевинску документацују. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предмеру и предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, док ће Инвеститор/надзорни орган обуставити рад, уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се доставити референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од рушења пада на терет извођача – без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последиа непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођење радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођеча без права на накнаду трошкова и продужетак рока за

завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и пзорским стаклима, да у току радова, па све до предаје објекта инвеститору, одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све укључује кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединачних ставки одређеног посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођења конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме и суседно земљиште и тротоар, ради организације градилишта и складиштења материјала, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник инвеститора/надзорни орган или инспекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова који проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова водиће на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорене стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врста скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне надстрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин

а) хоризонтално у дужини зграде;

б) вертикално у висини фасаде

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединачних позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све домонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне је писмено забележити сваку демонтажу и рушење од стране Извођача са пројектантом и надзорним органом. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Обрада фасадног зида –малтерисање фасаде односно извлачење карактеристичних венаца врши се фабрички справљеним материјалом и строго по упутству произвођача. Извођач је дужан да се придржава технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, остатке старих носача који се нису могли извадити и сл.) треба заштитити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно, хоризонталне, косе или заобљене. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Хоризонталне површине у пољима упуштене малтерске пластике и на горњим површинама истака морају бити благо закошене (до 1%) како би се избегло задржавање воде. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно урађеним количинама, по јединици мере означеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.

4. ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ

Потребно је извршити поправак и чишћење сокле од вештачког камена, заједно са улазним степеником.

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Лимарске радове извести у поцинкованом лиму дебљине 0,55mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов, са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за причвршћивање и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Рестаурација улазних врата, као и надсветла, са финалном обрадом дрвета. Са врата и довратника пажљиво скинути све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју.

Извести и рестурацију постојећих прозора са ролетнама, који својом геометријом и стањем задовољавају критеријуме, са финалном обрадом. Са прозора скинути пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво, да се дрво не оштети и не промени боју. Комплетне прозоре (са ролетнама) детаљно прегледати и ампасовати, а оштећене деловеп пажљиво заменити по узору на постојеће, у истој врсти дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити.

Сву столарију третирати у финалном бојом у истом тону коју одреди служба заштите.

7. КОНЗЕРВАТОРСКИ РАДОВИ НА МЕТАЛУ

Потребно је прегледати постојеће металне решетке од стране конзерватора за метал, те након чишћења, премазати заштитном бојом (основном), а затим бојом за метал по избору конзерваторског надзора.

8. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Материјал мора бити максималног квалитета и према важећим стандардима. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља. Обојене површине се не смеју отирати ни љуштити. Отвори се не одбијају. Усвим позицијама урачунати предрачуна, урачунати су по 1м2 сав рад, материјал, алат, скела транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Све површине које су малтерисане санационим малтерима морају се обавезно бојити силикатним бојама. Водити рачуна о површинама фасаде под клинкер плочицама, оставити их чисте, у току рада заштитити на одговарајући начин.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-10-Проте Михалџића 8

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛ.	Ј.ЦЕНА	ИЗНОС
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	53.00		
1.2.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	12.00		
1.3.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине. Паушал.	m2	11.20		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				

	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Обијање свих слојева малтера са комплетне фасаде са вученим профилима. Пре обијања малтера надзорни орган ће одредити место са кога се узимају тачне мере свих елемената и и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике за израду потребних шаблона. Вучени профили који се остављају у ширини минимум 30 cm биће репер и контрола геометрије претходно узетих отисака на свакој врсти вучених профила. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку, отпрашити компримованим ваздухом и опрати водом. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. (Након малтерисања комплетне фасаде, као и одобрења надзорног органа, обити и контролне елементе и третирати зид на исти начин.). Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијених површина	m2	53.00		
2.2.		Демонтажа старих металних носача за струјне водове и цеви старог развода електроинсталације, са утоваром на камион и одвозом на градску депонију. Уколико конзолне носаче и гвоздене куке није могуће одстранити без оштећења зида, одсећи их у равни опеке, а место пресека обрадити антикорозивним средством. Обрачун паушално.	пауш.	1,00		
2.3.		Пажљиво демонтирање конзолног металног носача за заставе. Одложити га до предаје конзерватору за метал. Обрачун паушално.	пауш.	1,00		
2.4.		Демонтажа лимене хоризонталне и верикалне олучне цеви. Олуке демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор. Обрачун по m1 олука.	m1	15.00		
		УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				

3.1.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим иињекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix, Mapei	пауш.	1,00		
3.2.		Малтерисање фасадног зида, изнад сокле од вештачког камена, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm, гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера одређује се према постојећем. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине Еквивалент “или одговарајући”Röfix	m2	53.00		
3.3.		Узимање отисака и израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона тражити одобрење конзерваторског надзора да је калуп одговарајући. Пре употребе, шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се рачуна само једном без обзира на број потребних опшива. Обрачун по комаду профила.				
		1) профил ортогоналне пројекције од 15 до 25 cm	ком	3.00		
		2) профил ортогоналне пројекције од 25 до	ком	1.00		

		50 cm				
3.4.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент “или одговарајући”Röfix				
		1) профил ортогоналне пројекције од 15 - 25 cm				
		а) венац у нивоу међуспратне таванице	m1	6.70		
		в) профил изнад прозора и врата	m1	10.00		
		г) профил испод прозора	m1	7.80		
		2) профил ортогоналне пројекције од 25 - 50 cm				
		а) венац стрехе	m1	6.70		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Пиковање, чишћење и репарација ливених елемената сокле од вештачког камена. Обрачун по m2.	m2	4.50		
		УКУПНО ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ 4:				
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Израда и монтажа хоризонталног олука изнад венца стрехе, од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	6.80		

5.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	8.00		
5.3.		Постављање поцинкованог уводног лима, према кровној равни, , d=0,55 mm, рš 33 cm, Обрачун по m1.	m1	6.80		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 5:				
	6	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.		Рестаурација улазних врата, димензија 105x275cm, као и надсветла, са финалном обрадом. Са врата и довратника пажљиво скинути све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју. Комплетна врата детаљно прегледати и ампасовати, оштећене делове, по узору на постојеће, пажљиво заменити новим од исте врсте дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. (Ове радове поверити конзерватору за метал са одговарајућим референцама.) Врата пребрусити фином шмирглом, заштитити и бојити лазурним премазом три пута са додатком лака, по избору и упутству пројектанта. Обрачун по комаду врата.	ком.	1.00		
6.2.		Рестаурација постојећих прозора са ролетнама, који својом геометријом и стањем задовољавају критеријуме, са финалном обрадом. Са прозора скинути пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво, да се дрво не оштети и не промени боју. Комплетне прозоре (са ролетнама) детаљно прегледати и ампасовати, а оштећене деловеп пажљиво заменити по узору на постојеће, у истој врсти дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.	ком.	3.00		
		УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 6:				

	7	**КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ РАДОВИ ЗА МЕТАЛ**				
7.1.		Преглед и чишћење кородиралог носача за заставу у радионици конзерватора за метал. Израда недостајућих елемената по узору на оригиналне. Финална заштита те бојење по договору са пројектантом. Обрачун паушално.	пауш.	1,00		
7.2.		Преглед, чишћење и израда недостајућих металних декоративних украса на отворима горњих делова крила улазних врата. Финална заштита и бојење. Обрачун паушално.	пауш.	1,00		
7.3.		Преглед, чишћење и бојење са финалном заштитом решеткица у зони сокле. Обрачун паушално.	пауш.	1,00		
		УКУПНО КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ РАДОВИ ЗА МЕТАЛ 7:				
	8	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
8.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix; JUB; Baumit;	m2	53.00		
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 9:				

	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ				
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	6	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
	7	КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИ РАДОВИ ЗА МЕТАЛ				
	8	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ				58,300.00
	СВЕУКУПНО 1-8 БЕЗ ПДВ:					**1,068,000.00**
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-8 СА ПДВ:					**1,281,600.00**

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.
Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову крова стамбеног објекта спратности По+1+Т, у Улици Проте Михалџића 12 у Петроварадину, у подграђу Петроварадинске тврђаве, на катастарској парцели бр. 951 К.О. Петроварадин. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних делова кровног покривача са припадајућим елементима, и препокривање истог, као и санацију забатног зида према дворишту и бедема-зида на суседној парцели. Предвиђена је комлетна замена кровног покривача новим, као и поправка и замена оштећених елемената кровне конструкције. Овим радовима биће обухваћено и поправљање вентилисаног крова са одређеном количином нових летава и постављањем водонепропусне, паропропусне фолије у делу који буде оштећен у току радова. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и вертикала. Оштећена лимарија биће у потпуности замењена новом. Сви димњаци се презиђују у потребној количини, дерсују у зони тавана, а малтеришу изнад кровне равни где се и боје завршно фасадном бојом.
Радовима је предвиђена санација забатног зида од цигала, обијањем старог малтера и наношењем нових слојева и бојење фасадном бојом, као и замена забатног зида у крову од дрвених дасака новом преградом од лаких цементних плоча отпорних на спољашње утицаје. Цео зид се након уградње, малтерише и уједначава са зидом од опеке.
Овим радовима предвиђена је и санација бедема - зида, на суседној парцели како би се изглед објеката на Проте Михалџића 12 и 14 уједначио. Бедем се чисти од наноса старог малтера, ново малтерише и бојии фасадном бојом.
Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.
Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.
Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача, без права рекламације и приговора на рушење.
Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна, извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак

рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.
Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све мора укључити кроз фактор јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.
Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.
Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.
Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Инвеститора/надзорног органа или испекције, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.
Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ
Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати монтажу, демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:
а) хоризонтално на све дужине уличне фасаде додаје се од 1,00m до 1,20m (у зависности од врсте скеле) на оба краја, за повезивање са бочним странама скеле;
б) вертикално у висини зграде.

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА
Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала

или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију удаљену до 15km уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Крпљење, презиђивање фасадних елемената извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајућих анкера. Опеку после зидања чистити од прашине и квасити водом. Обрада спољњих зидова - малтерисање фасаде, врши се фабрички справљеним материјалом и строго према упутству произвођача. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле.. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент “или одговарајући” “или одговарајући”а наведеног у предметној позицији. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.

Овом групом радова предвиђено је и презиђивање димњачких капа и дерсовање димњака, забатних зидова у таванском простору и малтерисање димњака у горњој зони (изнад тавана).

4. СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ

Под сувомонтажним радовима подразумева се замена таванског забата према Проте Михаљића 14 од дрвених дасака лаким цементним плочама за спољашњу употребу са челичном подконструкцијом.

За постављање подконструкције предвидети чишћење таванског прстора, замену дотрајалих делова кровне конструкције и подзида од опеке старог формата како би се обезбедила стабилна основа за монтажу

Уградња подразумева у потпуности праћење упутва произвођача, са свим материјалом потребним за уградњу и постављање завршног слоја према опису из предмера.

У цену урачунати набавку материјала, свих помоћних елемената, рад, транспорт.

5. ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Тесарске радове извести од суве, здраве грађе, без испадајућих чворова и других неправилности и мана. Употребити четинарску грађу II класе у свему према ЈУС-у. Сва евентуална оштећења падају на терет Изођача. Све радове извести квалитетно, по пројекту и упутствима надзорног органа. У цену за јединицу мере тесарских радова урачунати сав материјал, рад, алат, спољни и унутрашњи транспорт, скеле и све остале трошкове. Обрачун радова врши се по просечним нормама у грађевинарству.

Сви радови се морају извести уз посебен мере опреза због могућих опасности. Посебно треба имати у виду скривене опасности, оне које нису уочљиве као што су иструлили делови таванице спрата која није обухваћена овим пројектом и других елемената. Водити рачуна да се било какав терет не гомила на поду тавана, да се сви елементи који се уклањају (цреп и грађа) спуштају опрезно и одмах односе са таванског простора.

6. КОРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ

За покривачке радове користити искључиво бибер цреп из описа у позицији, тип и боја црепа по налогу надзорног органа. Цреп мора бити равних површина, правих и оштрих ивица, и онај који се испоручује на градилиште и уграђује не сме бити оштећен. Радове извести стручном радном снагом, квалитетно. Обрачун се врши по просечним нормама у грађевинарству. У цену за јединицу мере покривачких радова улази сав материјал, рад, алат, ситан потрошни материјал, спољашњи и унутрашњи транспорт, скеле и сви остали трошкови.

7. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60mm, мат површине. Лимови испоручени на градилиште не смеју бити оштећени и раније пресавијани. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

8. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним поврашинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Отвори се не одбијају. У свим позицијама предрачуна по 1m2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и др. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Све површине које су малтерисане санационим малтерима морају се обавезно бојити силикатним бојама.

6. БРАВАРСКИ РАДОВИ

Све радове извести стручно и солидно у свему према нацртима и детаљима из пројекта. Сав употребљени материјал мора одговарати по важећим стандардима. Неравнине од заваривања глатко обрусити. Сви видни делови још у радионици се чисте и два пута минизирају. На готовим елементима не смеју се видети никакви трагови оштећења и варења. Исти морају прецизно налегати и дихтовати. Чишћења од рђе, бојење и премазивања антикорозивном бојом улази у сваку позицију браварских радова и не обрачунава се посебно. У цену за јединицу мере урачунати су сав материјал, главни и помоћни рад, сав спољни и унутрашњи транспорт, помоћне скеле и сви остали трошкови.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-11-Проте Михалџића 12

рб	рбп	опис позиције	ј.мере	кол.	ј.цена	износ
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле (на уличној и дворишној страни), у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну ограду целом дужином фасаде у Улици проте Михалџића, у укупној ширини 14,5m и у висини од 2,5m израђену од ОСБ плоча d=10mm. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде и на дворишној страни, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је	m2	220,00		

		једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, монтажу и демонтажу заштитне ограде, постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.				
1.2.		Монтажа и демонтажа цевасте конзолне скеле, за радове на делу дворишне фасаде изнад помоћног објекта, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова.Скела мора бити стабилна и прописно уземљена. Поставити радне платформе од фосни, а са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	15,00		
1.3.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад главног улаза у зграду. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Надстрешницу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини уличне фасаде, у ширини 1,50 m, на	m2	26,00		

		висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад главног улаза у објекат у ширини од 2,80 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.				
1.4.		Монтажа и демонтажа помоћне просторне металне цевасте скеле за унутрашње радове на забатном зиду. Скела мора бити статички стабилна, анкерована и прописно уземљена. Поставити радне платформе од фосни. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. План постављања по просторијама дефинисаће се уз консултацију са надзорним органом, према динамици радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу, одржавање у току рада. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	50,00		
1.5.		Заштита кровних површина од атмосферских падавина дебљом полиетиленском фолијом. У току рада на санацији крова, по потреби заштитити откривене површине ПВЦ фолијом. Фолија се плаћа једанпут обрачунато према m2 косе површине крова, без обзира колико пута је потребно набавити је и употребљавати је. Обрачун по m2 косе површине	m2	252,00		

		крова.				
1.6.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	100,00		
1.7.		Чишћење таванског простора од грађевинског шута и прање за време и након завршетка извођења грађевинских радова. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.	m2	210,00		
		1 УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног, продужног) са равног дворишног фасадног зида. Обијању малтера са фасада приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се зидани делови не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне	m2	78,00		

		пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.				
2.2.		Ручно обијање остатака малтера (кречног и продужног) са бедема - зида на суседној парцели и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	36,00		
2.3.		Ручно обијање остатака малтера (кречног) са унутрашњих забатних зидова и чишћење опеке. Обијању малтера са забатних зидова приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине забатног зида, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	69,00		
2.4.		Ручно обијање остатака малтера (кречног и продужног) са димњака и чишћење опеке. Обијању малтера са димњака приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа.	m2	75,00		

		Малтер обијати пажљиво да се опеке не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине димњачких вертикала, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.				
2.5.		Демонтажа кровног покривача од бибер црепа, густо покривање и слемена од ћерамиде. Цреп и ћераминду пажљиво демонтирати, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 косе пројекције демонтиране површине.	m2	252,00		
2.6.		Демонтажа кровних летви. Скинуте летве утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 косе пројекције летвисане површине.	m2	252,00		
2.7.		Пажљива демонтажа спољних јединица клима уређаја, комплет са конзолним носачима и предаја власнику до враћања на дворишну фасаду на позиције које одобри стручни надзор. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
2.8.		Пажљива демонтажа хоризонталног лежећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	27,00		

2.9.		Пажљива демонтажа олучних вертикала са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	14,00		
2.10.		Демонтажа опшивки димњака поцинкованим лимом. Опшивке утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке	m1	11,00		
2.11.		Демонтажа опшивке иксне, увале поцинкованим лимом. Иксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	8,50		
2.12.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	27,00		
2.13.		Демонтажа опшивке вандиксне, увале уз зид поцинкованим лимом. Вандиксне утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране опшивке.	m1	10,00		
2.14.		Пажљива демонтажа дрвеног забата од дасака. Даске утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на	m2	65,00		

		камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m2 демонтираног забата.				
		2 УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Малтерисање обијених делова фасадног зида према дворишту, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличког кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент “или	m2	145,00		

		одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, Röfix 675 шприц, Röfix 695 темељни малтер, Röfix 380 фини малтер				
3.2.		Малерисање бедема - зида на суседној парцели. Малтерисање обијених делова бедема извести системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. Пре малтерисања зидове очистити од наслага старог малтера, фуге очиститити, а лабаве делове президати у свему према инструкцијама стручног надзора. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер за реновирање у свему по упутствима произвођача материјала до потребне дебљине према постојећем стању. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја, што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличног кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличног кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3 mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине бедема, ништа се не	m2	36,00		

		развија и не додаје. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 665 малтер за попуњавање, 675 шприц, 695 темељни малтер, 380 фини малтер				
3.3.		Дерсовање забатних зидова од опеке у таванском простору продужним малтером. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.2. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури. По завршетку дерсовања, пажљиво очистити лице опеке. Обрачун по m2 дерсоване површине.	m2	69,00		
3.4.		Дерсовање димњака у таванском простору од опеке продужним малтером. Пре дерсовања површине зидова очистити и отпрашити. Спојнице добро испунити малтером, малтер не сме да буде редак и да цури да опека не повуче млеко. По завршеном дерсовањеу, лице опеке очистити. Припрема (чишћење) предвиђена је у поз. 2.3 Дерсују се делови димњака унутар таванског простора. Обрачун по m2 дерсоване површине	m2	72,00		
3.5.		Презиђивање постојећих димњака пуном опеком старог формата са набавком нових комада до потребне количине, у продужном малтеру 1:2:6. Постојеће димњаке пажљиво демотирати, водећи рачуна да се опека не оштети. Опеку очистити од наслага старог малтера и складиштити на градилишту до поновне уградње. Посебно водити рачуна о фазонским елементима од опеке које обавезно треба сачувати за	m3	5,00		

		поновну уградњу. Демонтажу и презиђивање извести према пројекту и упутству пројектанта. Опеку, пре уградње, квасити водом. Спојнице очистити до дубине од 2cm. Унутрашњу страну димњачких вертикала обрадити приликом зидања. За формирање венаца, опеке испуштати према постојећем стању и пројекту, уз стални надзор пројектанта. У цену урачунати рад, транспорт и набавку материјала, набавку и транспорт нових комада опеке који се оштете приликом демонтаже, као и помоћну скелу. Обрачун по m3 президаног димњака.				
3.6.		Малтерисање спољашњих зидова димњака изван таванског простора, од опеке продужним малтером у два слоја, са извлачењем венаца. Површине очистити, по потреби опрати водом и испрскати цементним млеком. Продужни малтер справити са просејаним шљунком, "јединицом", нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". Обрачун по м2 малтерисане површине.	m2	11,00		
		3 УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:				
	4	**СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ**				
4.1.		Израда забатног зида у таванском простору, од лаганих цементних плоча за спољашњу употребу, са подконструкцијом од металних профила отпорних	m1	65,00		

		на корозију и свим потребним елементима за уградњу и завршну обраду. Металну конструкцију од C и CW профила изрезати на одређене дужине према мерама узетим на лицу места и припремити је за уградњу. Све ивице конструкције премазати средствима против корозије. Конструкција се поставља вертикално, на размаку од 0,60m. На деловима где се конструкција спаја са елементима крова, потребно је поставити дихтунг траку. Монтажу лаганих цементних плоча започети од доњег дела са поставком мембране за заштиту од воде. Мембрану поставити са преклопима од 10cm и лепити траком. Плоче се причвршћују за подконструкцију вијцима од средине док се води рачуна да плоча добро належе на подконструкцију и да се не криви. Плоче се ређају хоризонтално, уз размак од 3-5mm. Сваки следећи ред плоча изводи се смакнуто у ширини размака између постављених вертикалних профила. Плоче се глетују масом која штити од временских утицаја, а спојеви се бандажирају траком за спојеве у ширини од 10cm. На овако припремљене плоче, наноси се малтер за лепљење или армирање ручно или глетерицом, на који се наноси мрежица. На мрежицу се наноси још један слој малтера ла лепљење у слоју од 2mm. Укупна дебљина малтера за лепљење не сме да пређе 5-7mm. Време сушења је 1 дан по 1mm наноса. На унутрашњој страни подконструкције постављају се гипсане плоча за сува подручја која се причвршћују вијцима. У цену урачунати набавку материјала, свих помоћних елемената, рад, транспорт. Обрачун по m2 израђеног забатног зида од лаганих цементних плоча за спољашњу употребу.				

		Еквивалент “или одговарајући”Knauff AQUAPANEL за спољашњу употребу				
		4 УКУПНО СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ:				
	5	**ТЕСАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Замена дотрајалих и оштећених елемената кровне конструкције. Извршити пажљиву демонтажу дотрајалих елемената. Од суве четинарске грађе по узору на демонтиране елементе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Уз замену извршити и платовање рогова који се задржавају како би се добила равна хоризонтална површина за постављање кровног покривача. Платовање се врши равним јеловим даскама дебљине 24mm, на 100% рогова који се не мењају. У цену улазе и подупирања и обезбеђења. Обрачун по m3 уграђене грађе.	m3	7,00		
5.2.		Платовање горње површине рогова где је потребно да би се добила равна горња површина крова. Платовање вршити равним јеловим даскама дебљине 24 mm. Процена је да се платује 100%. Обрачун по m2.	m2	252,00		
5.3.		Летвисање крова летвама 24/48, паралелно са роговима, преко кровне конструкције за стварање ваздушног простора испод покривача. Летве поставити преко постојећих рогова. Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.	m2	252,00		
5.4.		Летвисање крова летвама 24/48, на размаку 15cm за густо покривање бибер црепом.	m2	252,00		

		Летвисање извршити сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Обрачун по m2 летвисане површине, мерено по косини крова.				
5.5.		Набавка и постављање дашчане подлоге преко кровне конструкције. Даске дебљине 2,4cm од суве, праве и квалитетне јелове даске поставити на местима лимених опшава (стреха, око димњака, увале и др) Обрачун по m2 постављених дасака.	m2	36,00		
5.6.		Заштитно премазивање дрвених елемената против пожара, инсеката, алги, гљивица и труљења специјалним импрегнирајућим средствима. У цену обрачунати и чишћење грађе која се задржава. Обрачун по m2 косе пројекције.	m2	252,00		
		5 УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	6	**КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ**				
6.1.		Набавка и густо покривање крова глиненим црепом тип Бибер Традиционал Плус дим. 19 x 40 cm у две боје и додатним фазонским енгобираним црепом за стреху дим. 19x28cm (Tondach). Кров покривати двоструко у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 40.0 - 45.0 ком/m2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних-опшавних црепова, сваког сеченог црепа	m2	252,00		

		код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих вертикала, кровних прозора). Вентилацију крова урадити помоћу Тунинг маталне вентилационе траке и 3/4 Бибер Традиционал Плус у свему по упутству произвођача. Ставка обухвата и набавку и монтажу ПВЦ заштитне мрежице 100 мм, типске заштитне мрежице за птице. Мрежица ширине 100 мм се монтира по читавој дужини стрехе помоћу вијака, ексера или хефтањем и спречава улазак птица, инсеката у вентилациони слој за проветравање крова. Боја: енгоба црвена и енгоба браон. Обрачун по m2 постављене површине косе пројекције.				
6.2.		Покривање слемена се врши керамичким жлебњацима (универзални жлебњак у истој боји енгобе као и цреп). На почетку гребена поставити почетне универзалне жлебњаке који се причвршћују звонастим завртњем. Постављање се изводи сувом монтажом уз употребу стандардних вентилационих елемената који омогућавају довољну вентилацију крова. Жлебњаци се причвршћују за слеме копчама за универзални жлебњак испод којих се поставља алуминијумска слемено-гребена трака (АЛУ РОЛЕ 280mm) преко слемено гребене летве димензија 3x5cm, која се ослања на држач слемено-гребене летве који је подесив по висини. Ставка обухвата набавку и монтажу слемењака, алуминијумске вентилационе траке за слеме и гребен, копче за причвршћивање жлебњака као и држаче слемено-гребене летве подесиве по висини. Држаче слемено – гребене летве постављати на размаку од сс 70-80 cm, односно између суседних рогова. Копче за универзални жлебњак и алуминијумску слемено-гребену траку користити у одговарајућој	m1	15,00		

		боји. Обрачун по m1				
6.3.		Набавка и уградња комбинованог система за хватање снега - линијске решетке (1 комплет 3м решетке са држачима) и металних тачкастих елемената постављених у три реда, црвене боје. Постављају се дуж стрехе крова на мах. 50 цм од стрехе а по потреби и на осталим деловина кровних равни у зависности од нагиба крова, дужине кровних равни и количине падавина. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом . Обрачун по m1 решетке	m1	37,00		
6.4.		Набавка и уградња водонепропусне – паропропусне фолије (SD = 0,02m ТУНИНГ УДБ ФОЛ-С 145 gr/m2). Полагање преко неподашчане подлоге. Фолију правилно затегнути и извршити причвршћивање на месту преклопа. Фолију постављати у складу са упутствима произвођача, комплетно са свим потребним прибором и транспортом Обрачун по m2 мерено по косини крова.	m2	252,00		
		6 УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:				
	7	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				

7.1.		Опшивање димњака поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид димњака подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу опека. Опшивање димњака извести по детаљима 14,2и упутству пројектанта. Обрачун по m1 спољне ивице димњака.	m1	11,00		
7.2.		Опшивање увале, иксне, поцинкованим лимом, развијене ширине до 66cm, дебљине 0,60mm. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Испод лима поставити слој "Изолим" траке, "Грмеч" Београд, који улази у цену опшивања. Обрачун по m1 увале.	m1	8,50		
7.3.		Опшивање увале уз зид, вандиксне, поцинкованим лимом, развијене ширине 50cm, дебљине 0,60mm. Лим уз зид подићи најмање за 20cm. Руб лима-ивицу убацити у спојницу зида. Увалу извести по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 увале	m1	10,00		
7.4.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рš 33 cm, изнад висећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	14,50		
7.5.		Опшивање кровних ивица, ветерлајсни, поцинкованим лимом, развијене ширине 33cm, дебљине 0,60mm. Опшивање извести по пројекту, детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по m1 кровне ивице.	m1	18,00		
7.6.		Израда и монтажа полукружних висећих олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према	m1	27,00		

		постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.				
7.7.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	25,00		
7.8.		Израда и монтажа нових застакљених кровних отвора заједно са опшавом од поцинкованог лима, светлог отвора (~50X60cm), са потребним шаркама и ручицом за отварање, по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по комаду монтираног кровног прозора.	ком	2,00		
		7 УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				
	8	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
8.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора.	m2	167,00		

		Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;				
8.2.		Набавка материјала и бојење спољашње стране димњака, изнад кровних равни, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у једном тону по избору конзерваторског надзора. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;	m2	11,00		
		8 УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ:				
	9	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				
9.1.		Рестаурација постојећих вратанаца на оџаклијама, димензија 20x40cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети	ком	3,00		

		импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.				
		9 УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ:				

	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ				
	5	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
	6	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
	7	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	8	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
	9	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-9 БЕЗ ПДВ-а:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-9 СА ПДВ-ом				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Партија-12-Трг слободе 4ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки овог предмера радова, уводних описа за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови – ДОДАТНИ РАДОВИ за обнову фасада објекта, на Тргу Слободе бр. 4 у Новом Саду, на катастарској парцели бр. 218 К.О. НОВИ САД II. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената забатног зида, уједначавање приземног дела објекта постављањем алу бонд структуралне фасаде на алуминијумској подконструкцији. Обијају се површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге – опеке. Ново малтерисање се изводи продужним малтером у ссвему према правилима струке. Забатни зид се завршно фарба квалитетном високо паропропусном силикатном бојом по избору конзерваторског надзора.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача-без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све има укључити кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

8. ДОДАТНИ РАДОВИ

Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:

а) хоризонтално у дужини фасаде

б) вертикално у висини фасаде

Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију демонтаже и евентуалног рушења. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспорује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

Стари и оштећени малтер обити веома пажљиво-ручно да се зидани делови не оштете. Опеке на зидовима морају бити чисте а фуге издубљене како би малтер боље прионуо уз зид. Обијени малтер се транспортује редовно на дозвољену депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

Пре наношења основног слоја малтера све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, исечене носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити антикорозивним средством, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а

самим тим и флеке на фасади. Малтерисање изводити у два слоја – грубо и фино. Други слој, фино малтерисање, изводити тек кад се први слој добро осуши. Зид се прво мало овлажи и набацује се малтер који се равна великом глачалицом. Када се фини слој малтера мало стрвдне, завршно глачање вршити пердашком (малом глачалицом) уз повремено квашење, и тако све док површина не постане сасвим равна. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле.
Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији.

На обојеним површинама не смеју се познати трагови четке, нити сме бити мрља; тон мора бити уједначен. Отисци шаблона и ваљка морају бити чисти и оштри, а саставци се не смеју познавати. Обојене површине не смеју се отирати нити љуштити. Израђене линије морају бити целом дужином исте ширине било да су хоризонталне, вертикалне или косе.

Уколило има неких недостатака било по питању материјала или површине која ће се бојити, дужност је радника да на то укаже, како би се ти недостаци отклонили.

Радови ће се калкулисати са свим потребним припремним предрадњама по просечним нормама за ову врсту радова.

Силикатна спољна боја се користи уз строго поштовање упутства одабраног произвођача при извођењу радова.

Монтажу АЛУ БОНД структуралне фасаде извршити на алуминијумској подконструкцији у боји по узору на суседни локал (десно од ајнфорта)

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-12-Трг слободе 4

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА

РБ	РБП	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	Ј.МЕРЕ	КОЛИЧИНА	Ј.ЦЕНА	ИЗНОС
	1	**ДОДАТНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевне фасадне скеле, за радове у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а. Обрачун по м2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	м2	120.00		
1.2.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Надстрешницу поставити на висини од 2,50м. Обрачун по м2 надстрешнице.	м2	10.00		
1.3.		Монтажа и демонтажа заштитне градилишне ограде, висине 2,50 м, од ОСБ плоча. У цену је урачунат сав потребан рад, материјал, транспорт и демонтажа ограде по завршетку радова.	м1	8.00		

		Обрачун по м монтиране ограде.				
1.4.		Чишћење тротоара испред објекта и крова од шута и превоз на депонију. Обрачун по м2 очишћене површине.	м2	25.00		
1.5.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко крова хотела "Војводина". Обрачун по м2 отвора.	м2	20.00		
1.6.		Демонтажа челичне конструкције са забатног зида. Обрачун по комаду	ком	1.00		
1.7.		Ручно обијање малтера са фасадног забатног зида. Шут утоварити и одвести на депонију. Обрачун по м2 обијене површине.	м2	50.00		
1.8.		Малтерисање фасадног забатног зида продужним малтером у два слоја. Обрачун по м2 малтерисане површине.	м2	50.00		
1.9.		Малтерисање горње површине назидка од опеке. Обрачун по м назидка.	м1	15.00		
1.10.		Израда и монтажа окапнице назидка од поцинкованог лима РШ 33 цм. Обарчун по м.	м1	15.00		
1.11.		Набавка материјала и бојење фасадних површина забатног зида, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Обрачун по м2 ортогоналне	м2	50.00		

		пројекције, без развијања, а отвори се не одбијају				
1.12.		Набавка и монтажа алу бонд структуралне фасаде на алуминијумској подконструцкији у боји по узору на локал десно од ајнфорта са свим потребним елементима и завршним детаљима за монтажу на фасадни зид. Цена је са материјалом и радом. Обрачун по м2.	м2	53.00		
					УКУПНО ДОДАТНИХ РАДОВА 1:	

РЕКАПИТУЛАЦИЈА						
	1	**ДОДАТНИ РАДОВИ**				
		СВЕУКУПНО БЕЗ ПДВ-а:				
		ПДВ 20%				
		СА ПДВ-ом				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Партија-13-Милетићева 27ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Општи услови сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине групе радова, техничком опису и техничкој документацији.
Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову уличне фасаде стамбеног објекта спратности По+П+Т у Улици Светозара Милетића 27 у Новом Саду, у оквиру ПКИЦ „Старо језгро Новог Сада“ на катастарској парцели бр. 10029 К.О. Нови Сад I. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената фасада, радове на рестаурацији и конзервацији вучене и орнаменталне малтерске и гипсане пластике, детаља изведених из камена и фасадне столарије. Обијају се површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге – опеке. Ново малтерисање се изводи искључиво кречним малтерима справљенимод природног хидрауличног креча (NHL5) који су по свом саставу, техничким карактеристикама и својствима намењени реновирању историјских објеката. Изводи се нова столарија (прозори), док се стара оригинална капија рестаурира и фарба. Сокла од вештачког камена сечистиод нечистоћа и графита и премазује заштитним премазима. Сви радови на камену обављају се након извршених претходних истраживачких радова ради утврђивања стања материјала и одабира најпримереније методе. Комплетна фасада се завршно фарба квалитетном високо паропропусном силикатном бојом у минимум два тона по избору конзерваторског надзора.
Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.
Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, ускладиштењем и чувањем на градилишту, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.
Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је то предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се употреба одговарајуће радне снаге и квалитетног материјала који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно да изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе у грађевинску документацију. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, а Инвеститор/надзорни орган ће обуставити рад уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се достављати референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од наредног рушења пада на терет извођача, без права рекламације и приговора на рушење.
Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надзорни орган. Уколико техничка документација није потпуна, извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последица непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођењем радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођача без права на накнаду трошкова и продужетак рока за завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати

у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и прозорским стаклима, да у току радова па све до предаје објекта инвеститору одржава ред и чистоћу на градилишту.
Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све мора укључити кроз фактор јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединих ставки појединог посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.
Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од стране надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођењу конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.
Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме ради организације градилишта и ускладиштења материјала, поред тротоара још и суседно земљиште и тротоар, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.
Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим Законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник Ивнеститора/надзорни орган или испекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова које проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене Законом.
Грађевински дневник одговорни извођач радова ће водити на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорне стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ
Све врсте скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне настрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин:
а) хоризонтално на обадве дужине зграде додаје се по 1,00m1 на оба краја за повезивање са бочним странама скеле;
б) вертикално у висини фасаде.

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА
Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединих позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све демонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне су писмене забележбе Извођача са пројектантом и надзорним органом за сваку позицију рушења и демонтаже. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје

власнику или транспортује на дозвољену градску депонију удаљену до 15km уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Крпљење, презиђивање фасадних елемената (солбанк, аритравни фронтон, венац или сл.) извршити опеком старог формата у правилним хоризонталним редовима са правилном везом без ситних парчади мањих од 1/4 опеке. У цену урачунати и отесивање опеке за постизање потребног профила, као и евентуалну уградњу нерђајучих анкера. Опеку после зидања чистити од прашине и квасити водом. Обрада - малтерисање фасаде, врши се справљеним материјалом и строго према упутству надзорног органа. Извођач је дужан да се строго придржава прописане технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, испилане носаче који се нису могли сасвим извадити) треба заштити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно хоризонталне, косе или обле. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Хоризонталне површине ивица у пољима испуштене малтерске пластике и на горњим површинама истака морају бити благо скошени (до 1%) како би се избегло задржавање воде. Коришћени материјал ће се упоредити са техничким карактеристикама Еквивалент “или одговарајући” “или одговарајући”а наведеног у предметној позицији. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, сав рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, шаблоне-штикл форме, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно извршеним количинама, по јединици мере назначеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.

4. ГИПСАРСКИ РАДОВИ

Гипсарским радовима обухваћено је узимање отисака и израда калупа, као и израда и монтажа украса од гипса. Демонтажа се рачуна у јединичној цени узимања отисака и изради калупа. Предвиђено је да се уради фотодокументација за сваки отисак, те да се позиција отиска евидентира на цртежу фасаде. Пре израде шаблона захтева се сагласност конзерваторског надзора да је калуп задовољавајућег квалитета. Исто тако конзерваторски надзор даје сагласност за израду шаблона писмено, уписом у грађевински дневник. Позицијама из ове групе радова обрачунато је као да се изливају нови елементи. Уколико се утврди да се задржавају постојећи стари елементи, стварна количина ће се утврдити пре демонтаже елемената након прегледа фасаде од стране конзерваторског надзора и уписом у грађевински дневник дати налог за извођење

5. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Све лимарске радове извести поцинкованим лимом дебљине 0,60mm, мат површине. Лим испоручени на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за утврђивање а предвиђено је ценом лимарских радова и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

6. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Сав потребан материјал мора бити првокласан а у свему да одговара ЈУС- у. На бојеним поврашинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља. Обојене површине се не смеју отирати нити љуштити. Отвори се не одбијају. У свим позицијама предрачуна по 1m2 урачунати су сав рад, материјал, алат, скела, транспорт и др. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Све површине које су малтерисане санационим малтерима морају се обавезно бојити силикатним бојама.

7. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Сву столарију према приложеној шеми и детаљима урадити од суве, здраве, зими сечене грађе, без пукотина и испадајућих чворова и ураслина, не смеју заузимати целу површину, дебљину дотичног

дела, нити да дођу на ивице. Столарију доставити на градилиште грундирану. Минималне делове димензија дате су у шеми и детаљима. Сви видни делови морају бити чисти и оштробридно урађени, неоштећени. Видни делови окова стандардни, уколико пројектом није другачије захтевано. Све остале делове израдити по прописима и упутству и детаљима. Ценом по једном комаду прозора обухваћени су: израда, грундирање, окивање и намештање за узиђивање, обавезно сарађује столарски мајстор. Бојење нове столарије превиђено је посебном врстом радова. Уз сваку позицију важи обавезан текст: израдити, оковати, грундирати и наместити, а узиђивање у свему по општем опису, шеми и детаљима и у присуству столарског мајстора. Стара, оригинална дрвенарија мора се рестаурирати у конзерваторској радионици од стране стручних столара рестауратора.

8. БРАВАРСКИ РАДОВИ

Све радове извести стручно и солидно у свему према нацртима и детаљима из пројекта. Сав употребљени материјал мора одговарати по важећим стандардима. Неравнине од заваривања глатко обрусити. Сви видни делови још у радионици се чисте и два пута минизирају. На готовим елементима не смеју се видети никакви трагови оштећења и варења. Исти морају прецизно налегати и дихтовати. Чишћења од рђе, бојење и премазивања антикорозивном бојом улази у сваку позицију браварских радова и не обрачунава се посебно. У цену за јединицу мере урачунати су сав материјал, главни и помоћни рад, сав спољни и унутрашњи транспорт, помоћне скеле и сви остали трошкови.

8. РАЗНИ РАДОВИ

За извршење ове групе радова извођач треба да обезбеди високо стручне извршиоце са искуством у раду с вештачким каменом. Извршењу ових радова претходи обавезан преглед од стране надзорног органа који ће наложити извођење радова на основу увида у стање елемената након уклањања малтера. Пре сваког корака описаног у позицијама неопходно је добити одобрење конзерваторског надзора, како у погледу метода и технологије извођења, тако и примене предложених средстава и материјала, а на основу извршених проба и припремљених узорака. У цену улази сав материјал и рад, укључујући и онај употребљен за пробе и пробне узорке, транспорт, демонтажу и поновну монтажу, као и израда елабората и документације.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-13-Милетићева 27

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА						
рб	рбп	опис позиције	ј.мере	кол.	ј.цена	износ
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				
1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се сво време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну ограду целом дужином фасаде у укупној ширини 11,0m и у висини од 2,5m израђену од ОСБ плоча d=10mm. Ограду правилно анкеровати за скелу и учврстити како не би дошло до превртања. На ограду поставити табле са обавештењима и упозорењима, према прописима. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут, без обзира на број монтирања и демонтирања, поправки и премештања у току радова. Целокупну површину скеле изнад заштитне ограде и на дворишној страни, покрити PVC засторима. Засторе правилно причврстити за скелу, да "не висе". Плаћа је једанпут без обзира на то колико је пута потребно засторе поправити у току извођења радова. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, монтажу и демонтажу заштитне ограде,	m2	60,00		

		постављање PVC застора, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.				
1.2.		Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле за заштиту тротоара и коловоза и изнад главног улаза у објекат. Гаранције преузима извођач и за то сноси одговорност. Надстрешницу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укрућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и тер папиром који се причвршћује дрвеним летвама. Надстрешницу поставити у целој дужини уличне фасаде, у ширини 1,50 m, на висини од 2,5 m. Надстрешница се поставља и изнад главног улаза у објекат у ширини од 1,5 m. Користи се све време трајања радова и плаћа једанпут без обзира да ли се у току радова демонтира и поново монтира. У цену улази монтажа и демонтажа надстрешнице. Обрачун по m2 монтиране надстрешнице.	m2	12,00		
1.3.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Сва евентуална оштећења падају на терет извођача. У цену је урачуната набавка материјала, транспорт и рад. Обрачун по m2 постављене фолије.	m2	8,00		
1.4.		Чишћење простора око објекта од грађевинског шута и прање градилишта. У цену урачунати хоризонтални и вертикални транспорт, ручни утовар на камион и превоз шута на градску депонију удаљену до 15 km. Плаћа се једанпут без обзира на	m2	15,00		

		број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине.				
		1 УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				
2.1.		Ручно обијање оштећеног малтера (кречног, продужног) са уличног фасадног зида, од камене сокле до крова, са вученим профилима и малтерском пластиком. Пре обијања малтера, на свакој врсти вученог профила оставити по два најбоље сачувана профила у ширини 30 cm за узимање отисака и као контролни профил. Одабир елемената вучене пластике за израду шаблона и калупа врши надзорни орган, писменим путем. Обијању малтера са фасада приступити тек по писменом одобрењу надзорног органа. Малтер обијати пажљиво да се зидани делови вучених профила не оштете. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку. Компримованим ваздухом отпрашити површине и опрати воденим млазом без притиска. Шут прикупити, изнети и утоварити на камион и однети на депонију удаљену до 15 km. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијене површине фасаде, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје.	m2	53,00		
2.2.		Пажљива демонтажа хоризонталног лежећег олука са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа, утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.	m1	11,00		
2.3.		Пажљива демонтажа олучне вертикале са спуштањем на тло, утоваром на камион и одвозом на депонију удаљену 15 km. У цену је урачуната демонтажа,	m1	5,00		

		утовар и одвоз. Обрачун по m1 демонтираног олука.				
2.4.		Демонтажа самплеха од поцинкованог лима за лежећи олук. Лимарију утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15km. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m1 демонтиране лимарије	m1	11,00		
2.5.		Демонтажа металне решетке са улазних врата и враћање власницима. Обрачун по комаду демонтиране решетке	ком	1,00		
		2 УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Презиђивање венаца, надпрозорних и подпрозорних елемената опеком старог формата, у малтеру на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са уделом белог цемента до 5%. Пажљиво порушити растресене делове, очистити од малтера и опрати млазом воде, а затим испрскати шприцем на истој бази. Опеку очистити и по потреби отесати нове комаде. Презиђивање вршити по узору на првобитне елементе. Обрачун по m1 елемента. Еквивалент “или одговарајући”Röfix 675 шприц, 665 малтер	m1	8,00		
3.2.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инјекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Подлога мора бити носива и очишћена. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером	пауш.			

		за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, са удеом белог цемента до 5%. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix хидраулично-кречни малтер за инјектирање; Mapei:Mape-Antique I; Röfix 665 реновирни малтер за попуњавање				
3.3.		Узимање отисака вучених профила ортогоналне пројекције профила у гипсу.Са остављених контролних трака из поз. 2.2. пажљиво скинути све слојеве боје и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Малтер са контролних трака се може обити тек након писменог пријема шаблона од стране надзорног органа. Обрачун по комаду отиска.				
	3.3.1.	1) поткровни венац - профил ортогоналне пројекције 50 cm	ком	1,00		
	3.3.2.	2) кордонски венац - профил ортогоналне пројекције 23 cm	ком	1,00		
	3.3.3.	3) архитравни фронтон - профил ортогоналне пројекције 12,5 cm	ком	1,00		
	3.3.4.	4) солбанк - профил ортогоналне пројекције 17 cm	ком	1,00		
3.4.		Израда шаблона и калупа од челичног лима ортогоналне пројекције. Пре израде шаблона, обавезно је писмено одобрење калупа. Профил гипсаног отиска вученог профила, претходно одобреног од стране надзорног органа, пројектовати на дебљи папир, исећи по ивици и пренети на челични лим. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Пре употребе шаблоне прегледа и писменим путем одобрава надзорни орган. У цену спада израда калупа и израда шаблона са опшивом према претходно узетом отиску из поз. 3.3., без обзира на потребан број опшива и колико пута је у току извођења радова потребно вршити његову поправку. Обрачун по комаду шаблона.				
	3.4.1.	1) поткровни венац - профил	ком	1,00		

		ортогоналне пројекције 50 cm				
	3.4.2.	2) кордонски венац - профил ортогоналне пројекције 23 cm	ком	1,00		
	3.4.3.	3) архитравни фронтон - профил ортогоналне пројекције 12,5 cm	ком	1,00		
	3.4.4.	4) солбанк - профил ортогоналне пројекције 17 cm	ком	1,00		
3.5.		Равно малтерисање обијених делова фасадног зида, од сокле до поткровног венца, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусни шприц на бази природног хидрауличког креча са 100% покривања малтерисане површине при чему треба постићи грубу завршну површину као подлогу за следећи слој. Након минимално 1 дана сушења нанети темељни малтер справљен од природно хдрауличног кречног креча и песка у односу 1:3, са кварцним песком. Као завршни слој нанети фини кречни малтер уз обавезну обраду претходног слоја што подразумева танки нанос темељног малтера за реновирање у ређој конзистенцији и оштро нарезивање дрвеном летвом како би следећи слој финог хидрауличког кречног малтера добро прионуо на подлогу. Наносе финог хидрауличког кречног малтера извести у два слоја укупне дебљине 3mm према упутствима произвођача. Обрачун по m2 ортогоналне површине измалтерисане површине, отвори се не одбијају, ништа се не развија и не додаје. Еквивалент “или одговарајући” Röfix NHL5, Röfix 380 фини малтер	m2	52,00		

3.6.		Малтерисање вучених профила на фасадном зиду микроармираним малтером за реновирање на кречној основи са додатком белог цемента до 3% и финим песком (микрогранулацијом до 1mm) до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила (писменим путем претходно одобреним) челичним шаблонима. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравњавање, на кречној основи са додатком белог цемента до 3%, и финим песком (микрогранулације до 0,5mm) у дебљини наноса 4mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде без притиска и пустити да се осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент “или одговарајући”Röfix Renoplus, Röfix Renostar				
	3.6.1.	1) поткровни венац - профил ортогоналне пројекције 50 cm	m1	11,00		
	3.6.2.	2) кордонски венац - профил ортогоналне пројекције 23 cm	m1	11,00		
	3.6.3.	3) архитравни фронтон - профил ортогоналне пројекције 12,5 cm	m1	4,50		
	3.6.4.	4) солбанк - профил ортогоналне пројекције 17 cm	m1	8,50		
3.7.		Уградња нових дрвених двоструких двокрилних прозора, дим. 1,00x1,90m Радове извршити у свему према прописима за ту врсту радова, наком писменог пријема нове столарије од стране конзерваторског надзора. Приликом уградње водити рачуна о зидарким мерама отвора, те уколико је потребно извршити презиђивање зидног платна до потребне димензије. У цену је урачуната комплетна	ком	4,00		

		уградња са зидарским поправкама. Обрачун по комаду уграђеног прозора.				
					3 УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:	
	4	**ГИПСАРСКИ РАДОВИ**				
4.1.		Израда калупа, изливање и постављање нове орнаменталне пластике од гипса, према пројекту. На основу модела који је израђен према најбоље очуваном елементу постојећег, претходно одабраном од стране конзерваторског надзора, направити калуп од гипса. Све ивице и површине морају бити фине, квалитетно обрађене и премазане шелаком, тачно по моделу. Пластику армирати, рабицирати, поставити анкере за уградњу и излити од гипсаног малтера. По завршеном изливању и сушењу све површине и ивице, попотреби фино обрусити. Пластику поставити и одговарајућим анкерима причврстити за подлогу, по детаљима и упутствима конзерваторског надзора. Отворе анкеровања, саставе пластике и подлоге ретуширати и фино обрадити. Обрачун по комаду изведеног елемента.				
	4.1.1.	1) Плочасти украс са гирландом дим. 100x50cm	ком	1,00		
	4.1.2.	2) Плочасти украс са гирландом дим. 80x50cm	ком	1,00		
	4.1.3.	3) Плочасти геометријски украс дим. 30x50cm	ком	2,00		
	4.1.4.	4) Низ украсних кугли висине 7cm између прозора	m1	4,50		
					4 УКУПНО ГИПСАРСКИ РАДОВИ:	
	5	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				

5.1.		Постављање поцинкованог уводног лима, самплеха d=0,60 mm, рш 33 cm, изнад лежећег олука. Самплех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и зелетовати калајем. Обрачун по m1 самплеха.	m1	11,00		
5.2.		Израда и монтажа полукружног лежећег олука од поцинкованог мат лима d=0,60 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал, као и израду и уградњу држача висећих олука од поцинкованог флаха 25 x 5mm, нитованих са предње стране олука нитнама Ø 4mm, на максималном размаку од 0,80 m. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	11,00		
5.3.		Израда и монтажа одводне олучне цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,60mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 уграђеног олука.	m1	5,50		
		5 УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:				
	6	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
6.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора. Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења	m2	52,00		

		завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент "или одговарајући"Röfix PE 225 RENO 1 K; JUB; Baumit;				
6.2.		Бојење нових прозора са штоком квалитетном уљаном бојом, дим. 1,00x1,90cm. Пре бојења дрво очистити од малтера и прашине, напопити разређеним фирнисом и минизирати гвоздени оков. Извршити брушење и предкитовање уљаним китом. Превући уљаним китом први пут, брусити и поново превући уљани кит, други пут. Брусити и поново китовати. Бојити уљаном бојом први пут. Брусити и бојити мат лаком. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити емајл лаком. У цену урачунати материјал, рад и чишћење столарије и стакла након завршетка радова. Обрачун по m2 обојене површине.	m2	12,00		
		6 УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ:				
	7	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				
7.1.		Рестаурација и конзервација постојећих улазних двокрилних врата на фасади, димензије 1,40x3,25m, са стакленим надсветлом. Извршити уклањање старе боје физичким или хемијским путем, пажљиво да се дрво и профилације не оштете. Детаљно прегледати врата и ампасовати, дотрајале делове пажљиво заменити новим у свему према оригиналу. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Окове прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Врата пребрусити фином шмирглом, заштитити и бојити лазурном бојом три пута	ком.	1,00		

		са додатком лака, по избору и упутству конзерваторксог надзора. Обрачун по комаду рестаурираних врата.				
7.2.		Набавка материјала, израда, монтажа застакљених двоструких и двокрилних фасадних прозора комплет са штоком и парапетом, дим. 0,9x1,00m, према пројекту и шеми столарије, од првокласне и суве чамовине према узору на оригиналне. Облик, подела и отварање крила према датој шеми у пројекту. Крила прозора застаклити провидним равним стаклом дебљине 4mm и заптити одговарајућим китом. У прозор уградити скакавце за фиксирање крила. Пре уградње крила прозора заштитити премазом за импрегнацију. Извођач је дужан да преконтролише мере зидарских отвора на месту уградње. Прозор мора бити писмено одобрен од стране надзорног органа Обрачун по комаду.	ком.	4,00		
		7 УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ:				
	8	**БРАВАРСКИ РАДОВИ**				
8.1.		Рестаурација постојећих решетки на подрумским отворима, димензија 55x55cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће, према детаљима и упутству пројектанта. Евентуалне варове идеално обрусити. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На вратанца нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Обрачун по комаду вратанаца.	ком	4,00		
		8 УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ:				

	9	**РАЗНИ РАДОВИ**				
9.1.		Конзервација и рестаурација камене облоге сокле целом дужином фасаде и улазних камених степеника, од вештачког камена. По потреби извршити парцијалну консолидацију нестабилних делова акрилном емулзијом. Уклањање анорганских онечишћења и наслага фарбе воденом маглицом или микропескирањем. Прецизно уклањање остатака малтера и претходних интервенција (цементних и сл. пломби) механичким путем уз употребу финог алата, водећи рачуна да се површина камена не оштети. Реконструкција недостајућих делова и оштећења репаратурним малтером, који ће својим хемијско-физичким својствима одговарати постојећем природном камену, уз обавезну претходну пробу узорака. Обрада реконструисаних делова уз употребу челичних шаблона за извлачење профила. Обрада површине на начин да текстуром и бојом буде у складу с целином. Хидрофобирати површину камена производом на бази силоксана како би се спречило задржавање воде и успорили деградацијски процеси. У јединичну цену урачунат је сав материјал, рад и транспорт, израда челичних шаблона, као и пробни узорци. Пре сваког поступка неопходно је добити сагласност у писаној форми од стране надзорног конзерваторског органа, како у погледу метода и технологије извођења, тако и примене предложених средстава и материјала, а на основи извршених проба и припремљених узорака. У цену улази и испитивање и карактеризација оригиналног материјала код референтне институције, израда елабората и документације, сав материјал и рад, укључујући и онај употребљен за израду пробних узорака и проба технологије	m2	9,00		

		рада. Обрачун по m2 конзервације и рестаурације каменог оквира.				
		9 УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ:				
	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	БЕТОНСКИ РАДОВИ				
	5	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	6	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
	7	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
	8	КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ				
	9	РАЗНИ РАДОВИ				
		СВЕУКУПНО 1-9 БЕЗ ПДВ-а:				
		ПДВ 20%				
		СВЕУКУПНО 1-9 СА ПДВ-ом				

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ РАДОВА

Партија-14-Милетићева 29

Општи услови за извршење радова сматрају се саставним делом описа сваке ставке позиција овог предмера радова. Све радове извести према опису појединачних ставки, општих услова и посебних услова за поједине група радова, техничком опису и техничкој документацији.

Предмет јавне набавке су грађевинско-занатски и конзерваторско-рестаураторски радови за обнову уличн фасаде призеног стамбеног објекта, у Улици Светозара Милетића бр. 29 у Новом Саду, у обухвату Старог градског језгра. Обухватају захвате на замени оштећених и деградираних елемената фасаде, радове на рестаурацији и конзервацији вучене малтерске пластике и фасадне столарије. Обијају се све површине дотрајалог и оштећеног малтера до здраве подлоге – опеке. Ново малтерисање се изводи искључиво фабрички справљеним малтерима који су по свом саставу, техничким карактеристикама и својствима намењени реновирању историјских објеката. Хидроизолационим водоодбојним малтером обрадиће се контактна зона фасаде и тротоара. Радовима је обухваћена и демонтажа и израда нових олучних хоризонтала и верикала, као и израда уводног лима. Постојећа столарија се чисти и третира по правилима струке до заштитног премаза и бојења у два слоја.

Радови се морају изводити квалитетно, правилно, по техничким прописима и стандардима, са квалитетним материјалом и квалификованом радном снагом за ту врсту радова.

Јединичне цене свих позиција обухватају све припремне и завршне радове који обезбеђују квалитетан и у целости завршен посао, као и све потребне издатке за извођење и завршетак посла и то: за рад, за материјал (набавка, цена главног, помоћног и везног материјала заједно с трошковима набавке), алат, режију, трошкове транспорта (спољњег и унутрашњег транспорта, без обзира на употребљено превозно средство, са свим потребним утоваром, истоваром, складиштењем и чувањем на градилишту или у радионици конзерватора, са потребним манипулацијама), као и друге издатке по важећим прописима за структуру цена.

Сви радови морају бити изведени и у потпуности завршени како је предвиђено погодбеним елаборатом. Код свих грађевинско-занатских и конзерваторско-рестаураторских радова условљава се ангажовање одговарајуће радне снаге и употреба квалитетног материјала, који мора одговарати постојећим техничким прописима, стандардима и описима одговарајућих позиција у предмеру и предрачуну радова. За све материјале и готове елементе који ће се употребити на објекту извођач је дужан да поднесе надзорном органу узорке на одобрење, односно изврши испитивање материјала и да атест о томе поднесе надзорном органу и унесе грађевинску документацују. Ова испитивања падају на терет извођача и неће се посебно наплаћивати. Материјал који не одговара техничким условима, прописима и стандардима, као и описима одговарајућих позиција у предмеру и предрачуну радова не сме се уградити, а извођач је дужан да га уклони са градилишта без икакве накнаде, док ће Инвеститор/надзорни орган обуставити рад, уколико извођач покуша да га употреби. У спорним случајевима у погледу квалитета материјала, узорци ће се доставити референтној институцији за испитивање материјала, чији су налази меродавни и за Инвеститора и за извођача. Ако извођач и поред негативног налаза уграђује и даље неквалитетан материјал, Инвеститор/надзорни орган ће наредити рушење, а сва материјална штета од рушења пада на терет извођача – без права рекламације и приговора на рушење.

Извођач је дужан да све мере у пројекту контролише на лицу места, те да у случају неслагања са пројектом обавести надорни орган. Уколико техничка документација није потпуна извођач је обавезан да благовремено тражи допуну, као и сва потребна тумачења. Евентуална неопходна рушења или промене на већ изведеним радовима који су последиа непростудиране документације или неблаговременог захтева за додатним информацијама и упутствима за извођење радова од надзорног органа и пројектанта, падају на терет извођеча без права на накнаду трошкова и продужетак рока за

завршетак радова. Извођач је дужан да после завршетка радова градилиште рашчисти и врати у пређашње стање и да објекат преда очишћен од шута са чистом столаријом и пзорским стаклима, да у току радова, па све до предаје објекта инвеститору, одржава ред и чистоћу на градилишту.

Никакви посебни трошкови, било да су наведени или не у овом тексту, неће се посебно признавати јер се све укључује кроз фактор у јединичне цене за сваки рад према овим условима. За описе појединачних ставки одређеног посла треба саставити јединичне цене за сваку ставку предрачуна.

Уколико извођач, без сагласности инвеститора, одступи од димензија предвиђених пројектом, све последице у вези са насталим изменама иду на терет извођача. Обрачун изведених радова извршиће се према погодбеном елаборату и на основу мера и количина узетих на лицу места и унетих у грађевински дневник и потврђених од надзорног органа. С обзиром на специфичност конзерваторско-рестаураторских радова, код позиције којима су они обухваћени, искључује се примена грађевинских норми, а обрачун се врши према опису датом у позицијама. За сваку фазу, односно поступак у току извођења конзерваторско-рестаураторских радова, који је описан у позицији, извођач је дужан исходовати одобрење од конзерваторског надзора.

Израда и постављање помоћних надстрешница за смештај материјала и алата, обезбеђење санитарно-техничких услова за раднике пада на терет извођача, као и коришћење грађевинске воде и струје. Инвеститор обезбеђује дозволе за заузеће тротоара. Уколико је извођачу потребно да заузме и суседно земљиште и тротоар, ради организације градилишта и складиштења материјала, извођач ће за ово коришћење прибавити одобрење од надлежних органа, односно сопственика, с тим да потребне издатке за ово коришћење не може посебно да зарачунава инвеститору.

Извођач је дужан да у току радова чува и сачува објекат и све изведене радове до примопредаје објекта и у ту сврху мора извршити потребно обезбеђење, које неће бити посебно плаћено. Извођач је дужан да се придржава свих мера безбедности, у складу са важећим законима који регулишу формирање, одржавање и безбедност градилишта и радника, и преузима сву одговорност за правилну примену ХТЗ и мера безбедности на раду. Обавезан је да поступи по свим захтевима о неправилности које уочи представник инвеститора/надзорни орган или инспекција, у задатом року. За све наведено извођач нема право потраживања трошкова који проистекну на основу наведеног и сам сноси одговорност за преузете и обавезне мере предвиђене законом.

Грађевински дневник одговорни извођач радова водиће на основу постојећих законских прописа, свакодневно уписујући потребне податке по обе уговорене стране, које ће представник инвеститора/надзорни орган прегледати и оверавати својим потписом на свакој страни. Након окончања претходно описаних радова, кроз грађевински дневник ће се убележити све евентуалне измене оверене од стране одговорног извођача радова и надзора.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ

Све врста скеле без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену посла за коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време да не би ометале нормалан рад. У цену урачунати демонтажу, одношење са градилишта. У ову цену улазе обавезно и ограде, заштитне надстрешнице, прилази. Амортизација скеле и помоћних конструкција обрачунава се само за претпостављено време употребе. Обрачун фасадне скеле врши се на следећи начин

а) хоризонтално у дужини зграде;

б) вертикално у висини фасаде

2. ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА

Извођач је дужан да изврши све радове ове нормне групе, комплетно, како је прецизирано описима појединачних позиција, општим условима, нормама и техничким прописима. У цену позиција урачунати су и следећи радови, без посебних напомена у тексту: обележавање, снимање и преношење мера за потребне радове и градилишни транспорт. Све домонтаже се морају изводити пажљиво уз претходно обезбеђење. Обавезне је писмено забележити сваку демонтажу и рушење од стране Извођача са пројектантом и надзорним органом. Ова консултација треба пре извршења да прецизира тачан обим и начин рада. Писмена консултација са власником или корисником објекта у погледу очувања материјала или евентуално употребљивих елемената. Материјал се депонује на градилишној депонији до предаје власнику или транспортује на дозвољену градску депонију уз сагласност надзора. Извођач је у обавези да редовно чисти, износи и односи шут са градилишта.

3. ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Обрада фасадног зида –малтерисање фасаде односно извлачење карактеристичних венаца врши се фабрички справљеним материјалом и строго по упутству произвођача. Извођач је дужан да се придржава технологије за справљање и наношење малтера. Пре наношења основног слоја све каблове који су ван функције демонтирати, а оне у функцији замалтерисати, све металне површине (затеге, остатке старих носача који се нису могли извадити и сл.) треба заштитити, како би се избегло преношење корозије на завршни слој, а самим тим и флеке на фасади. Све изведене површине морају бити равне, где је потребно, хоризонталне, косе или заобљене. Профили или углови морају бити са оштрим рубовима, израђени тачно према предвиђеном облику и упутствима стручног надзора. Хоризонталне површине у пољима упуштене малтерске пластике и на горњим површинама истака морају бити благо закошене (до 1%) како би се избегло задржавање воде. У јединичну цену малтерисања урачунати сав материјал са растуром, рад, транспорт, пренос, алат, челичне шаблоне, покретне и непокретне скеле и све остале трошкове. Обрачун радова вршиће се према стварно урађеним количинама, по јединици мере означеној у свакој позицији. Отвори се не одбијају, ништа се не развија нити додаје.

4. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Лимарске радове извести у поцинкованом лиму дебљине 0,55mm, мат површине. Лим испоручен на градилиште не сме бити оштећен и раније пресавијан. Сваки рад у позицијама ових радова предвиђен је као потпуно готов, са свим потребним спојним материјалом, подметачима, типлама, пакницама, кукама и другим деловима за причвршћивање и уграђивање тих делова у зидове. Мања оштећења површине лима, која су настала у току извођења радова, санирати по упутству произвођача материјала, уз сагласност стручног надзора.

5. СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Рестаурација улазних врата, као и надсветла, са финалном обрадом дрвета. Са врата и довратника пажљиво скинути све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју.

Извести и рестурацију постојећих прозора са ролетнама, који својом геометријом и стањем задовољавају критеријуме, са финалном обрадом. Са прозора скинути пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво, да се дрво не оштети и не промени боју. Комплетне прозоре (са ролетнама) детаљно прегледати и ампасовати, а оштећене деловеп пажљиво заменити по узору на постојеће, у истој врсти дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити.

Сву столарију третирати у финалном бојом у истом тону коју одреди служба заштите.

6. КОНЗЕРВАТОРСКИ РАДОВИ НА МЕТАЛУ

Потребно је прегледати постојеће металне решетке од стране конзерватора за метал, те након чишћења, премазати заштитном бојом (основном), а затим бојом за метал по избору конзерваторског надзора.

7. МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Материјал мора бити максималног квалитета и према важећим стандардима. На бојеним површинама се не смеју познавати трагови четке, боја мора бити уједначеног тона и без мрља. Обојене површине се не смеју отирати ни љуштити. Отвори се не одбијају. Усвим позицијама урачунати предрачуна, урачунати су по 1м2 сав рад, материјал, алат, скела транспорт и доприноси. Све површине пре бојења морају се припремити и очистити. Све површине које су малтерисане санационим малтерима морају се обавезно бојити силикатним бојама. Водити рачуна о површинама фасаде под клинкер плочицама, оставити их чисте, у току рада заштитити на одговарајући начин.

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ

Партија-14-Милетићева 29

ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈА) Светозара Милетића бр. 29, Нови Сад						
РБ	**РБП**	**ОПИС ПОЗИЦИЈЕ**	**Ј.МЕРЕ**	**КОЛ.**	**Ј.ЦЕНА**	**ИЗНОС**
	1	**ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ**				

1.1.		Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, у свему према прописима и мерама ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. Скелу прима и преко дневника даје дозволу за употребу лице задужено за безбедност. Користи се све време трајања радова, плаћа једанпут монтажа и једанпут демонтажа, без обзира на демонтажу и евентуално премештање у току радова. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат и прописно уземљена. На сваких 2,00 m висине поставити радне платформе од фосни. Са спољне стране платформи поставити фосне на "кант". У оквиру скеле предвидети заштитну надстрешницу испуштену изнад улаза у објекат и пословне просторе. Са спољне стране фасадне скеле до висине од 2,50m монтирати OSB плоче дебљине 10mm, преосталу површину скеле покрити PVC засторима. На скелу поставити информативну таблу према важећим прописима, као и табле са упозорењем за пролазнике. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада, поправке оштећења на зидовима, заштитне настрешнице, засторе и табле. Обрачун по m2 вертикалне пројекције монтиране скеле.	m2	97.00		
1.2.		Набавка и постављање полиетиленске фолије преко отвора на фасади, ради заштите. Фолију учврстити дрвеним летвама водећи рачуна да се не оштети постојећа столарија. Све евентуална оштећења падају на терет извођача. Обрачун по m2 фолије.	m2	10.79		
1.3.		Чишћење тротоара испред објекта од грађевинског шута и превоз на депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m2 очишћене површине. Паушал.	m2	17.20		
		УКУПНО ПРИПРЕМНО-ЗАВРШНИ РАДОВИ 1:				
	2	**ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА**				

2.1.		Обијање свих слојева малтера са комплетне фасаде са вученим профилима. Пре обијања малтера надзорни орган ће одредити место са кога се узимају тачне мере свих елемената и и ускладити са цртежима из пројекта, скинути све отиске геометријске малтерске пластике за израду потребних шаблона. Вучени профили који се остављају у ширини минимум 30 cm биће репер и контрола геометрије претходно узетих отисака на свакој врсти вучених профила. Малтер обити пажљиво да се површина опеке не оштети. Кламфама очистити спојнице до дубине 2cm, а челичним четкама опеку, отпрашити компримованим ваздухом и опрати водом. Након прања зидове сушити минимум 10 дана. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. (Након малтерисања комплетне фасаде, као и одобрења надзорног органа, обити и контролне елементе и третирати зид на исти начин.). Обрачун по m2 ортогоналне пројекције обијених површина	m2	97.00		
2.2.		Демонтажа лимене хоризонталне и верикалне олучне цеви. Олуке демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор. Обрачун по m1 олука.	m1	23.00		
		УКУПНО ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА 2:				
	3	**ЗИДАРСКИ РАДОВИ**				
3.1.		Санација пукотина инјектирањем фабрички справљеним безцементним материјалом, на основи природног хидрауличног креча, одговарајућим инъекционим апаратом, у свему према упутству произвођача. Оштећене, шупље и лабаве делове претходно одстранити, добро очистити и опрати, те запунити реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. Обрачун паушално. Еквивалент “или одговарајући”Röfix, Mapei	пауш.			

3.2.		Малтерисање сокле системом паропропусних санационих минералних малтера у свему према прописаној технологији произвођача материјала. На претходно очишћеној и припремљеној порлози прво извршити замену оштећених опека, попуњавање кратерастих оштећења и фуга санационим малтером за попуњавање и изравнање са порама за таложење соли, потом нанети санирни шприц, мрежасто, са покивањем око 60% површине. Преко шприца нанети основни малтер за санирање до потребне дебљине према постојећем стању. Време сушења сваког слоја је 1mm/дан. Апликацију извести малтерисањем помоћу зидарске кашике, без заглађивања. На крају нанети завршни фини слој малтера за санирање и загладити дрвеним или челичним глетером. Ценом обухватити одржавање влажности омалтерисаних површина према препорукама произвођача малтера. Обрачун по m2. Ekvivalent: MC-Bauchemie, Rofix, Baumit (Kema), Mapei	m2	12.50		
3.3.		Малтерисање фасадног зида, изнад сокле, системом паропропусних малтера за реновирање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка, у свему према декларацији и упутствима произвођача материјала. Пре малтерисања запунити шупљине и кратераста оштећења реновирним малтером за попуњавање на бази природног хидрауличног креча и природног копаног песка. На очишћену и мат навлажену површину набацити паропропусан шприц-малтер дебљине 5mm, гранулације 0-4mm са 100% покривања, потом темељни малтер на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-4mm; завршни слој малтера извести безцементним малтером на бази природног хидрауличног креча и природног песка гранулације 0-0.5mm, у дебљини 4mm. Укупна дебљина малтера одређује се према постојећем. Ценом обухватити заштиту изведеног малтерисања од пребрзог сушења, односно лоших временских услова. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције малтерисане површине Еквивалент “или одговарајући”Röfix	m2	79.00		

3.4.		Узимање отисака и израда калупа и шаблона вучених профила. Са остављених контролних трака пажљиво скинути све слојеве боја и осталих наслага, ретуширати и узети отиске у гипсу за израду шаблона. Обавезно технички снимити профиле. Пре израде шаблона тражити одобрење конзерваторског надзора да је калуп одговарајући. Пре употребе, шаблоне прегледа и даје писмену сагласност за рад надзорни орган уписом у грађевински дневник. Шаблони се израђују од даске или блажујке и опшивају танким лимом правилно изрезаних и оштрих ивица. Опшивање се рачуна само једном без обзира на број потребних опшива. Обрачун по комаду профила.				
		1) профил ортогоналне пројекције од 15 до 25 cm	ком	1.00		
		2) профил ортогоналне пројекције од 25 до 50 cm	ком	2.00		
3.5.		Малтерисање вучених профила фасадних зидова реновирним микроармираним кречним малтером са додатком белог цемента ≤3%, до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила челичним шаблонама. За завршну обраду нанети слој фине микроармиране масе за реновирање и изравнавање, на кречној основи, са додатком белог цемента ≤3%, гранулације песка до 0,5mm, у дебљини наноса од 4 mm. Пре наношења подлогу опрати млазом воде и пустити да се савим осуши, минимум 5 дана. Профилацију обновити у свему према оригиналу. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру, без додатака. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по m1 стварно изведеног профила. Еквивалент “или одговарајући”Röfix				
		1) профил ортогоналне пројекције од 15 - 25 cm				
		а) профил испод малих отвора	m1	6.60		
		в) профил изнад прозора	m1	12.40		
		г) профил испод прозора	m1	12.40		
		2) профил ортогоналне пројекције од 25 - 50 cm				
		а) венац стрехе	m1	16.80		
		б) профил око отвора за улазна врата	m1	6.05		
		УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ 3:				
	4	**ЛИМАРСКИ РАДОВИ**				

4.1.		Израда и монтажа хоризонталног олука изнад венца стрехе, од поцинкованог мат лима d= 0,55 mm, развијене ширине до 40 cm, са преклопима 3 cm, нитовањем и лемљењем 60 % калајем, у свему према постојећим. На спој вертикале и хоризонтале поставити заштитну решетку. У цену урачунати сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по m1 постављеног олука.	m1	17.00		
4.2.		Израда и монтажа одводних олучних цеви од поцинкованог мат лима, развијене ширине до 33cm, Ø 10 cm, дебљине лима 0,55mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем 60%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м1 уграђеног олука.	m1	5.80		
4.3.		Постављање поцинкованог уводног лима, према кровној равни, , d=0,55 mm, рш 33 cm, Обрачун по m1.	m1	17.00		
		УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ 4:				
	5	**СТОЛАРСКИ РАДОВИ**				
5.1.		Рестаурација улазних врата, димензија 105x275cm, као и надсветла, са финалном обрадом. Са врата и довратника пажљиво скинути све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво да се дрво и профилација не оштети и дрво не промени боју. Комплетна врата детаљно прегледати и ампасовати, оштећене делове, по узору на постојеће, пажљиво заменити новим од исте врсте дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. (Ове радове поверити конзерватору за метал са одговарајућим референцама.) Врата пребрусити фином шмирглом, заштитити и бојити лазурним премазом три пута са додатком лака, по избору и упутству пројектанта. Обрачун по комаду врата.	ком.	1.00		

5.2.		Рестаурација постојећих прозора са ролетнама, који својом геометријом и стањем задовољавају критеријуме, са финалном обрадом. Са прозора скинути пажљиво све наслаге, до чистог дрвета. Чишћење извести хемијским и физичким путем, пажљиво, да се дрво не оштети и не промени боју. Комплетне прозоре (са ролетнама) детаљно прегледати и ампасовати, а оштећене деловеп пажљиво заменити по узору на постојеће, у истој врсти дрвета. Оков прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне и поставити. Дотрајала и напукла стакла заменити новим равним дебљине 4mm. Крила прозора пребрусити фином шмирглом, нанети подлогу од фирнајза са додатком уљане боје. Извршити предкитовање и превлачење уљаним китом , брушење и надкитовање. Бојити уљаном бојом први пут, по сушењу брусити и надкитовати уљаним китом. Бојити уљаном бојом, други пут. Фино брусити, исправити емајл китом и бојити мат емајл лаком. Обрачун по комаду.	ком.	3.00		
		УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ 5:				
	6	**КОНЗЕРВАТОРСКИ РАДОВИ ЗА МЕТАЛ**				
6.1.		Преглед, чишћење и бојење са финалном заштитом решеткица у зони сокле. Обрачун паушално.	пауш.			
		УКУПНО КОНЗЕРВАТОРСКИ РАДОВИ ЗА МЕТАЛ 6:				
	7	**МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ**				
7.1.		Набавка материјала и бојење фасадних површина, квалитетном паропропусном фасадном силикатном бојом, у два слоја, у свему по технологији и упутству изабраног произвођача. Бојење се врши у два тона по избору конзерваторског надзора, Малтерисане површине морају бити потпуно суве пре бојења (минимум 14 дана од наношења завршног слоја малтера). Пре почетка бојења у сарадњи са надзорним органом урадити пробне узорке који улазе у цену. Обрачун по m2 ортогоналне пројекције, без одбијања и без развијања. Еквивалент “или одговарајући”Röfix; JUB; Baumit;	m2	97.00		
		УКУПНО МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ 7:				

	РЕКАПИТУЛАЦИЈА					
	1	ПРИПРЕМНО ЗАВРШНИ РАДОВИ				
	2	ДЕМОНТАЖЕ И РУШЕЊА				
	3	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
	4	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
	5	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
	6	КОНЗЕРВАТОРСКИ РАДОВИ ЗА МЕТАЛ				
	7	МОЛЕРСКО-ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
	СВЕУКУПНО 1-10 БЕЗ ПДВ:					
		ПДВ 20%				
	СВЕУКУПНО 1-10 СА ПДВ:					

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

6.3. ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ПОНУЂАЧА _____у поступку доделе уговора о јавној набавци радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,

СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ

	Без ПДВ-а	У односу на укупну цену без пдв-а
УКУПНА ЦЕНА без пдв-а	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ РАДА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ спољних сарадника и Подизвођача	_____ динара	___ %
МАРЖА	_____ динара	___ %
УКУПНА ЦЕНА без пдв-а од :		
укупна пдв-а, 20%		
УКУПНА ЦЕНА са пдв-ом:		

ПОНУЂАЧ

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена:
ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ мора се испунити и доставити, мора се испунити и доставити јер ће се користити при стручној оцени понуде и обрачуну када нема трошкова који су предвиђени или се захтева трошак за спољне сараднике а нису наведени као подизвођачи, у противном понуда ће се одбити ради битних недостатакау
-неће се признати обрасци који буду празни или не попуњене рубрике Обрасца,
-рубрика маржа мора се попунити да би Наручилац могао да изврши бодовање и да усличају Наручилац из неоправданих разлога одустане од Уговора зна колике су обавезе према Добављачу који добије уговор о ЈН

6.3.)1. ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ПОНУЂАЧА _____у поступку доделе уговора о јавној набавци радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,

СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ

	Без ПДВ-а	У односу на укупну цену без пдв-а
УКУПНА ЦЕНА без пдв-а	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ ТРАНСПОРТА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ РАДА	_____ динара	___ %
ТРОШКОВИ Спољних сарадника или ПодИзвођача	_____ динара	___ %
МАРЖА	_____ динара	___ %
УКУПНА ЦЕНА без пдв-а од :		
укупна пдв-а, 20%		
УКУПНА ЦЕНА са пдв-ом:		

ПОНУЂАЧ- носилац посла

м.п._____
(потпис овлашћеног лица)

Напомена:
ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ мора се испунити и доставити, мора се испунити и доставити јер ће се користити при стручној оцени понуде и обрачуну када нема трошкова који су предвиђени или се захтева трошак за спољне сараднике а нису наведени као подизвођачи, у противном понуда ће се одбити ради битних недостатакау
-неће се признати обрасци који буду празни или не попуњене рубрике Обрасца,
-рубрика маржа мора се попунити да би Наручилац могао да изврши бодовање и да усличају Наручилац из неоправданих разлога одустане од Уговора зна колике су обавезе према Добављачу који добије уговор о ЈН

НАПОМЕНА:
*Уколико понуду подносе група Понуђача обрзац структуре цене потписује и оверава печатом члан групе Понуђача – носилац посла

6.4. УПУТСТВО КАКО ДА СЕ ПОПУНИ ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ: УКУПНЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ

Сходно одредбама Закона о јавним набавкама («Службени гласник РС», бр.124/12, 14/15 и 68/15) и Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 29/13 и 104/13) у обрасцу структуре цене морају бити приказани основни елементи понуђене цене, као што су:

1) цена (јединична и укупна) са и без ПДВ
2) процентуално учешће одређене врсте трошкова у случају када је наведени податак неопходан ради усклађивања цене током периода трајања уговора и обрачуна услуга са и без трошкова,

Сматраће се да је сачињен образац структуре цене, уколико су основни елементи понуђене цене садржани у обрасцу понуде то јест ако структура понуђене цене одговара понуђеној цени, **у противном понуда ће се одбити ради битних недостатака**

6.5) ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ- самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,

Назив понуђача:	
Место и адреса седишта понуђача:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке: Број рачуна:	
Телефон:	

На основу члана 88. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), а сходно члану 2. став 1. тачка 6. подтачка 3) Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС” бр. 86/15), уз понуду прилажем

СТРУКТУРУ ТРОШКОВА ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ

за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,

- испитивање тржишта за раднике који су у складу са траженом техничком спецификацијом Наручиоца	_____ динара без пдв
- трошкови прибављања средстава обезбеђења	_____ динара без пдв
Укупни трошкови без ПДВ	_____ динара без пдв
ПДВ	_____ динара без пдв
Укупни трошкови са ПДВ	_____ динара без пдв

Структуру трошкова припреме понуде прилажем и тражим накнаду наведених трошкова уколико наручилац предметни поступак јавне набавке обустави из разлога који су на страни наручиоца, сходно члану 88. став 3. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15).

ПОНУЂАЧ

м.п. _____
потпис овлашћеног лица

Напомена:

- образац трошкова припреме понуде попуњавају само они понуђачи који су имали наведене трошкове и који траже да му их наручилац надокнади
- остале трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова (члан 88. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15)
- уколико понуђач не попуни и не поднесе образац трошкова припреме понуде, наручилац није дужан да му надокнади трошкове

6.5)1. ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ-**заједничка понуда** за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

Назив понуђача:	
Место и адреса седишта понуђача:	
Матични број:	
ПИБ:	
Назив банке: Број рачуна:	
Телефон:	

На основу члана 88. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), а сходно члану 2. став 1. тачка 6. подтачка 3) Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС” бр. 86/15), уз понуду прилажем

СТРУКТУРУ ТРОШКОВА ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ

за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач**,**

- испитивање тржишта за раднике који су у складу са траженом техничком спецификацијом Наручиоца	_____ динара без пдв
- трошкови прибављања средстава обезбеђења	_____ динара без пдв
Укупни трошкови без ПДВ	_____ динара без пдв
ПДВ	_____ динара без пдв
Укупни трошкови са ПДВ	_____ динара без пдв

Структуру трошкова припреме понуде прилажем и тражим накнаду наведених трошкова уколико наручилац предметни поступак јавне набавке обустави из разлога који су на страни наручиоца, сходно члану 88. став 3. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15).

ПОНУЂАЧ-носиоц посла

м.п. _____
потпис овлашћеног лица

Напомена:

- образац трошкова припреме понуде попуњавају само они понуђачи који су имали наведене трошкове и који траже да му их наручилац надокнади
- остале трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова (члан 88. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15)
- уколико понуђач не попуни и не поднесе образац трошкова припреме понуде, наручилац није дужан да му надокнади трошкове

6.6) ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ-самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Назив: (попуњава само понуђач који је предузетник)			

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012,14/15 и 68/15) и члана 2. став 1. тачка 6. подтачка 4) Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у постуцима јавних набавки начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 86/15) понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

и под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да је понуду за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач,, редни број ЈНОП 1.3.9/2019, Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 12.08.2019године, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

У супротном, упознат сам, да ће сходно члану 168. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), уговор о јавној набавци бити ништаван.

Напомена: *услучају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције.Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године.Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.*

Уколико понуду подноси са подизвођачем достављa се оваај образаз за понуђача а посебно се доставља образац за под извођача који мора оверити ПодИзвођач, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*

Датум: **ПОНУЂАЧ**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.6)1 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ-самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Назив: (попуњава само понуђач који је предузетник)			

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012,14/15 и 68/15) и члана 2. став 1. тачка 6. подтачка 4) Правилника о обавезним елементима конкурсне докумнетације у постуцима јавних набавки начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 86/15) понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

и под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да је понуду за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019, Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 12.08.2019године, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

У супротном, упознат сам, да ће сходно члану 168. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), уговор о јавној набавци бити ништаван.

Напомена: *услучају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције.Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године.Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.*

Уколико понуду подноси са подизвођачем доставља се оваај образаз за понуђача а посебно се доставља образац за под извођача који мора оверити ПодИзвођач, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*

Датум: **ПОНУЂАЧ-ПодИзвођач**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.6)2. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ-носиоц посла- за ПАРТИЈУ ..... попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Назив: (попуњава само понуђач који је предузетник)			

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012,14/15 и 68/15) и члана 2. став 1. тачка 6. подтачка 4) Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 86/15) понуђач-носиоц посла_____ назив носиоца

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

и под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да је понуду за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ ..... попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019,, Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 12.08.2019године, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

У супротном, упознат сам, да ће сходно члану 168. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), уговор о јавној набавци бити ништаван.

Напомена: *услучају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције.Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године.Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.*

Уколико понуду подноси група понуђача, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*

Датум: **ПОНУЂАЧ-носиоц посла**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.6)3. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ- **члан групе** за ПАРТИЈУ ..... попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Назив: (попуњава само понуђач који је предузетник)			

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012,14/15 и 68/15) и члана 2. став 1. тачка 6. подтачка 4) Правилника о обавезним елементима конкурсне докумнетације у постуцима јавних набавки начину доказивања испуњености услова («Службени гласник РС», бр. 86/15) понуђач-члан групе _____ назив члана групе

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

и под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да је понуду за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ ..... попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019,, Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 12.08.2019године, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

У супротном, упознат сам, да ће сходно члану 168. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15), уговор о јавној набавци бити ништаван.

Напомена: *услучају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције.Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године.Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.*

Уколико понуду подноси група понуђача, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом.(образац копирати и доставити за сваког члана групе)*

Датум: **ПОНУЂАЧ-члан групе**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.7) ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН- самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 10. За кона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), под кривичном и материјалном одговорношћу

понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), **те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе** _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 12.08.2019године.

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

Напомена:
-Попунити само ако је понуђач регистрован у другој држави
-Уколико понуду подноси са подизвођачем доставља се оваај образаз за понуђача а посебно се доставља образац за под извођача који мора оверити ПодИзвођач, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*

Датум: **ПОНУЂАЧ**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.7)1. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН- самостална понуда и понуда са ПодИзвођачем за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 10. За кона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), под кривичном и материјалном одговорношћу

понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 12.08.2019године.

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

Напомена:
-Попунити само ако је понуђач регистрован у другој држави
-Уколико понуду подноси са подизвођачем доставља се оваај образаз за понуђача а посебно се доставља образац за под извођача који мора оверити ПодИзвођач, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом.*

Датум: **ПОНУЂАЧ- ПодИзвођач**

_____ м.п. _____

(потпис овлашћеног лица)

6.7)2. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН- **заједничка понуда** за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 10. За кона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), под кривичном и материјалном одговорношћу понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019. Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 12.08.2019године.

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

Напомена:
-Попунити само ако је понуђач регистрован у другој држави
-Уколико понуду подноси група понуђача доставља се оваај образаз за сваког члана посебно који мора оверити сваки члан групе, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом..*
..

Датум: **ПОНУЂАЧ- носиоц посла**

_____ м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

6.7)3. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 79. СТАВ 10. ЗЈН- заједночка понуда

за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 10. За кона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), под кривичном и материјалном одговорношћу понуђач _____ назив понуђача

из _____ ул. _____ бр._____ седиште и адреса

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12, 14/15 и 68/15), те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019Наручиоца – ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА, по Позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца дана 12.08.2019године.

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

Напомена:
-Попунити само ако је понуђач регистрован у другој држави
-Уколико понуду подноси група понуђача доставља се оваај образаз за сваког члана посебно који мора оверити сваки члан групе, *Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђачаиз групе понуђачаи оверена печатом (образац умножити за сваког члана групе)*

Датум: **ПОНУЂАЧ- члан групе**

_____ м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

7) МОДЕЛ УГОВОРА за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

Напомена: *Приложени модел уговора је саставни део Конкурсне документације и он представља садржину уговора који ће бити закључен са изабраним понуђачем коме буде додељен уговор о јавној набавци. Наручилац ће уговор о јавној набавци доставити доказ понуђачу којем је уговор додељен у року од осам дана од дана протека рока за подношење захтева за заштиту права.*
Понуђач којем јеуговор додељен дужан је да у року од 8 дана од дана пријема уговора исти потпише, овери и врати Наручиоцу.
*Модел уговора понуђач попуњава * осенчене делове, оверава и додоставља уз понуду.*

УГОВОР

О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те, редни број ЈНОП 1.3.9/2019

за партију .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач

- за ПАРТИЈУ број .....попуњава понуђач

закључен дана *_____ 2019.године (*попуњава Наручилац приликом закључења уговора), у Новом Саду, између:

1. **ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА 21000 НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 22 ,** (у даљем тексту: Наручилац), који заступа директор мр Синиша Јокић, директор,

и

2. _____
(понуђач уписује пуно или скраћено пословно име из АПР)

из _____, ул. _____ бр.____,

ПИБ: _____, матични број: _____ (у даљем тексту:

Добављач), кога заступа _____.
(навести функцију и име и презиме)

АКО ЈЕ ДАТА ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА/ПОНУДА ГРУПЕ ПОНУЂАЧА:

2. Групе понуђача коју чине:

2.1_____ из _____,
(навести пословно име из извода АПР)
ул. _____ бр____, и

2.2_____ из _____,
(навести пословно име из извода АПР)
ул. _____ бр____,

(у даљем тексту:Добављач), а коју заступа _____.
(навести име и презиме)
На основу Споразума о извршењу јавне набавке број:_____ од _____ 2019.године који је саставни део овог уговора споразумне стране су се сагласиле да заједнички пуномоћник групе понуђача буде_____ директор _____
(навести име и презиме) (навести скраћено пословно име из АПР)
из _____, ул. _____ бр. _____ који је овлашћен да предузима све потребне правне радње у поступку предметне јавне набавке.

Чланови групе понуђача одговарају неограничено солидарно Наручиоцу за извршење преузетих обавеза.

Подаци о наручиоцу:		**Подаци о добављачу - носиоцу посла: ***	
ПИБ:	100713383	**ПИБ:**	
Матични број:	08157863	**Матични број:**	
Број рачуна:	840-520664-30 840-520668-18	**Назив банке и број рачуна:**	
Телефон:	021/557507	**Телефон:**	
Факс:	021456166	**Факс:**	
E-mail:	zzskgnss@sbb.rs	**E-mail:**	

***попуњава добављач**

Основ уговора: *

Број ЈН:	
Датум објављивања јавне набавке на порталу јавних набавки и интернет страници	
Број и датум одлуке о додели уговора:	
Понуда изабраног Понуђача број _____ од _____. 2019.године	

***попуњава Наручилац приликом закључења уговора**

Предмет уговора

Члан 1.

Предмет уговора су радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VIII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ број.....попуњава понуђач, **за партију** .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач редни број ЈНОП 1.3.9/2019,

Врста, количина и цена радова утврђене су према Позиву Наручиоца објављеном на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца у спроведеном отвореном поступку и прихваћеној понуди _____ број: _____ од _____2019. године*попуњава Наручилац приликом закључења уговора (у даљем тексту: Понуда).

Понуда, са јединичним ценама и укупном ценом из става 4. овог члана чини саставни део Уговора.

Члан 2.

Добављач ће Наручиоцу извести радове из члана 1. овог уговора према карактеристикама које су утврђене Техничком спецификацијом и прихваћеној Понуди.

Добављач се обавезује да ће у року од .....*попуњава Понуђач – од дана увођења у посао извести радове према карактеристикама које су утврђене Техничком спецификацијом и прихваћеној Понуди.

У случају прекорачења рока из става 2. овог члана Добављач је дужан да плати Наручиоцу на име уговорне казне 0,2% уговорене вредности за сваки дан кашњења односно прекорачења уговореног рока испоруке.

Изузетно рок из става 1. овог члана продужава се на захтев Добављача:

- у случају прекида радова који траје дуже од 3 дана, а није изазавна кривицом Добављача;
- у случају елементарних непогода (земљотрес, поплава, пожар) као и другим догађајима са карактером „више силе“.

Штрајк ангажованих радника од стране Добављача не може бити разлог за продужење рока.

Захтев за продужење уговореног рока Добављач упућује у писменој форми Наручиоцу.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране о томе постигну писмени споразум.

Извођење радова се врши у оквиру рока на који је уговор закључен.

АКО ЈЕ ПОНУДА ДАТА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ/ПОДИЗВОЂАЧИМА:
***попуњава Понуђач у случају ако наступа са Подизвођачем**

Члан ____.*

Понуђач радова је део набавке која је предмет овог уговора и то _____
(навести у чему се састоји учествовање подизвођач)

поверио подизвођачу _____
(навести скраћено пословно име подизвођач из АПР-а)

ПИБ _____, матични број _____, а која чини _____% од укупно уговорене вредности.

Понуђач радова је део набавке која је предмет овог уговора и то _____
(навести у чему се састоји учествовање подизвођач)

поверио подизвођачу _____
(навести скраћено пословно име подизвођач из АПР-а)

ПИБ _____, матични број _____, а која чини _____% од укупно уговорене вредности.

За уредно извршење набавке од стране подизвођач одговара Понуђач радова као да је сам извршио делове набавке поверене ПОДИЗВОЂАЧ има из става 1 и 2. овог члана.

АКО ЈЕ ДАТА ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА/ПОНУДА ГРУПЕ ПОНУЂАЧА:
***попуњава Понуђач у случају ако се даје заједничка понуда**

Члан ____*.

На основу закљученог Споразума _____ број _____ од _____. године, ради учешћа у поступку Јавне набавке радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ број.....попуњава понуђач, **за партију** .....уписати пун назив партије, попуњава понуђач редни број ЈНОП 1.3.9/2019**,**

између:

1. _____ **из** _____,
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____,

2. _____ **из** _____,
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____,

3. _____ **из** _____,
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____,

споразумне стране су се сагласиле да у предметној јавној набавци наступа фирма - _____ **из** _____
(навести скраћено пословно име из АПР-а

ул. _____ бр. _____ и буде носилац и гарант извршења посла.

Споразумне стране су се сагласиле да заједнички пуномоћник групе Понуђача буде директор _____ **из** _____,
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. _____ бр. _____ који је овлашћен да предузима све потребне правне радње у поступку предметне јавне набавке.

Споразумне стране одговарају неограничено солидарно према Наручиоцу, за извршење преузетог посла.

Споразум из става 1. овог члана је саставни део овог уговора

Цена и плаћање

Члан 3.

Уговорне стране прихватају јединичне цене које је Добављач дао у Понуди.

Уговорне стране прихватају укупну цену коју је Добављач дао у Понуди.

Уговорне стране су сагласне да укупна цена на дан закључења овог уговора износи укупно **=**_____ попуњава понуђач **динара без пдв** односно укупно **=**_____ попуњава понуђач **динара са пдв.**

Уговорне стране су сагласне да ће цене из прихваћене понуде бити фиксне (непроменљиве) током извршења уговора и неће подлегати променама ни из каквих разлога.

Појединачне цене у понуди су дате без ПДВ.

Наручилац ће уговорену цену за радове по овом Уговору која износи **=**_____ попуњава понуђач **динара** са пдв-ом, платити на следећи начин:

-.....% попуњава понуђач од вредности уговорених радова путем **аванса**, након обострано потписаног Уговора што износи **=**_____ попуњава понуђач **динара** са пдв-ом, (понуђач је у обавези да испостави авансни рачун по пријему авансне уплате) и

-.....% попуњава понуђач од вредности изведених радова по достављеним и привременим месечним ситуацијама у законском рокуод дана достављања привремених ситуација, а на основу испостављеног рачуна, и окончаној ситуацији у законском рокуод дана пријема, а на основу испостављеног коначног рачуна.

Уколико Наручилац оспори испостављену привремену ситуацију у једном делу, дужан је да исплати неспорни део ситуације, а спорни део се има решити са следећом привременом ситуацијом, уколико се уговорне стране другачије не договоре.

Наручилац ће извршити плаћање аванса тек након што му Добављач достави гаранцију за повраћај авансног плаћања издату од стране пословне банке Добављача на начин како је то дефинисано у Конкурсној документацији.

Примљени износ на име аванса Добављач је дужан да правда на тај начин што ће сваку испостављену привремену ситуацију умањити сразмерно проценту примљеног аванса, тако да закључно са последњом ситуацијом за месец у којем се радови имају по Уговору завршити, оправда примљени аванс у потпуности.

Члан 4.

Квалитативну и квантитативну контролу опреме и материјала Наручилац ће извршити пре уградње истих.

Пријем радова Наручилац ће извршити комисијски о чему ће се сачинити записник о примопредаји.

Добављач је обавезан да свакодневно води грађевински дневник уредно контролисан од стране надзора, а грађевинску књигу оверену од стране надзора подноси са коначним обрачуном радова.

Добављач је дужан да се приликом извођења радова у предметном објекту у свему придржава Понуде из члана 1. овог Уговора, важећих техничких прописа, прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада норматива и стандарда.

Члан 5.

Добављач је дужан да се приликом извођења радова у предметном објекту у свему придржава Понуде из члана 1. овог Уговора, важећих техничких прописа, прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада норматива и стандарда.

Добављач је дужан да, о свом трошку, изврши све поправке у случају наношења штете приликом реализације Уговора, али тако да поправка штете не утиче на рок извршења Уговора.

Члан 6.

Уколико Добављач не изведе радове у уговореном року, поручену количину и добра уобичајеног квалитета Наручилац може раскинути овај уговор.

Члан 7.

Гарантни рок износи _____ попуњава понуђач од дана обостраног потписивања записника о квантитативном и квалитативном комисијском пријему радова.

Добављач је дужан да без накнаде отклони све евентуалне недостатке, које се уоче у гарантном року, као и после истека гарантног рока уколико потичу од скривених мана.

Добављач предаје Наручиоцу у депозит, у тренутку пријема радова,као гаранцију за отклањање грешака у гарантном року - безусловне, неопозиве, наплативе по првом позиву регистроване, бланко соло 3 (три) менице са меничним овлашћењем на износ од 10% од вредности обрачунатих радова окончаном ситуацијом са пдв-ом са роком важности који је 30 дана дужи од дана истека уговореног гарантног рока.

Добављач , приликом предаје 3 (три) менице и меничних овлашћења за гаранцију за отклањање грешака у гарантном року, предаје и картон депонованих потписа и копију потврде о регистрацији бланко соло меница из става 1. овог члана.

Потписом овог уговора Добављач даје своју безусловну сагласност Наручиоцу да може реализовати депоноване 3 (три) бланко соло менице из става 1. овог члана у случају да не изврши своју обавезу из Уговора која се односи на гаранцију за отклањање грешака у гарантном.

Бланко соло менице из става 1. овог члана држаће се у портфељу Наручиоца све до истека уговореног гарантног рока

У случају да Добављач не изврши отклањање грешака у гарантном року, Наручилац има право да реализује бланко соло менице из става 1. овог члана, као и да захтева накнаду трошкова насталих због накнадне набавке радова од другог Понуђача-Добављача радова .

Члан …….(уписује Наручилац приликом закључења уговора)

Гарантни рок износи (већи од минимално загарантованог рока већи од 2 године) _____ попуњава понуђач од дана обостраног потписивања записника о квантитативном и квалитативном комисијском пријему радова.

Добављач је дужан да без накнаде отклони све евентуалне недостатке, које се уоче у гарантном року, као и после истека гарантног рока уколико потичу од скривених мана

Обавезује се Добављач да у року од 5 дана од пријема радова а пре плаћања окончане ситуације преда Наручиоцу у депозит:

-банкарску гаранцију **гаранцију за отклањање грешака у гарантном року**, на износ од 5% од уговорене вредности која је безусловна, неопозива и на први позив наплатива (тридесет дана дуже од рока за гарантног рока), уз могућност продужетка.

Ако Добављач услуга не обезбеди банкарске гаранције из претходног става Наручилац има право да реализује средство финансијског обезбеђења за добро извршење посла ,коју је прибавио при потписивању уговора.

Потписом овог уговора Добављач даје своју безусловну сагласност Наручиоцу да може реализовати депоновану гаранцију у случају да не изврши своју обавезу из Уговора која се односи на гаранцију за отклањање грешака у гарантном**.**

Обавезује се Наручилац да Добављачу на његов писмени захтев врати нереализовану депоновану гаранцију у року од 14 дана од дана када је добављач у целости извршио своје обавезе преузете овим Уговором.

.

Члан …….(уписује Наручилац приликом закључења уговора)

Обавезује се Добављач да у року од 15 дана од пријема обавештења о Одлуци о додели уговора а пре закључења уговора преда Наручиоцу у депозит:

-банкарску гаранцију **за добро извршење посал**а, заведену под бројем _____ од _____ на износ од 5% од уговорене вредности која је безусловна, неопозива и на први позив наплатива са роком важности до ..... године (тридесет дана дуже од рока за пружање услуга), уз могућност продужетка у зависности од рока за продужење пружања услуга.

Ако Добављач услуга не обезбеди банкарске гаранције из претходног става Наручилац има право да реализује меницу са меничним писмом,у износу од 10% вредности понуде ,коју је прибавио пре потписивања уговора.

Потписом овог уговора Добављач даје своју безусловну сагласност Наручиоцу да може реализовати депоновану гаранцију у случају да не изврши своју обавезу из Уговора која се односи на **уговорену цену, квалитет извршених услуга, као и на рокове извршења услуга.**

Обавезује се Наручилац да Добављачу на његов писмени захтев врати нереализовану депоновану гаранцију у року од 14 дана од дана када је добављач у целости извршио своје обавезе преузете овим Уговором.

У случају да Добављач једнострано раскине Уговор или уколико после више узастопних упозорења (евидентираних у облику писаниг докумената у виду дописа са задатим роковима) од стране Наручиоца, Добављач и даље пружа услуге неквалитетно Наручилац ће обуставити пружање услуга, у тим ситуацијама Наручилац има право да реализује гаранцију за добро извршење посла дату у депозит, као и на трошкове настале због накнадног пружања услуга од другог Понуђача-Добављача.

Члан 9.

Наручилац је дужан да Добављачу исплати вредност извршених радова у законом предвиђеном року од дана пријема уредно испостављеног рачуна за извршене радове и обостраном потписивању записника о квантитативном и квалитативном комисијском пријему радова.

Окончана ситуација, потписана од стране представника Наручиоца и достављена средства финансијског обезбеђења за гарантни рок, представља основ за плаћање извршених радова

Члан ……..(уписује Наручилац приликом закључења уговора)

Добављач предаје Наручиоцу у депозит, у тренутку закључења уговора,као гаранцију за добро извршење посла, безусловну, неопозиву, наплативу по првом позиву регистровану, бланко соло меницу серијског броја _____* (уписује Наручилац приликом закључења уговора) са меничним овлашћењем на износ од 10% од вредности уговора без пдв са роком важности који је 30 дана дужи од дана окончања реализације уговора.

Добављач , приликом предаје менице и меничног овлашћења за добро извршење посла, предаје и картон депонованих потписа и копију потврде о регистрацији бланко соло менице из става 1. овог члана.

Потписом овог уговора Добављач даје своју безусловну сагласност Наручиоцу да може реализовати депоновану бланко соло меницу из става 1. овог члана у случају да не изврши своју обавезу из Уговора која се односи на уговорен рок испоруке, квантитет и квалитет испоручених радова , као и у случају да не изврши друге уговорене обавезе у складу са Уговором.

Бланко соло меница из става 1. овог члана држаће се у портфељу Наручиоца све до испуњења уговорних обавеза Добављача, након чега се враћају истом.

У случају да Добављач једнострано раскине Уговор, Наручилац има право да реализује бланко соло меницу из става 1. овог члана, као и да захтева накнаду трошкова насталих због накнадне набавке радова од другог Понуђача-Добављача радова .

Члан …….(уписује Наручилац приликом закључења уговора)

Обавезује се Добављач да у року од 15 дана од пријема обавештења о Одлуци о додели уговора а пре закључења уговора преда Наручиоцу у депозит:

-банкарску гаранцију **за добро извршење посал**а, заведену под бројем _____ од _____ на износ од 5% од уговорене вредности која је безусловна, неопозива и на први позив наплатива са роком важности до ..... године (тридесет дана дуже од рока за пружање услуга), уз могућност продужетка у зависности од рока за продужење пружања услуга.

Ако Добављач услуга не обезбеди банкарске гаранције из претходног става Наручилац има право да реализује меницу са меничним писмом,у износу од 10% вредности понуде ,коју је прибавио пре потписивања уговора.

Потписом овог уговора Добављач даје своју безусловну сагласност Наручиоцу да може реализовати депоновану гаранцију у случају да не изврши своју обавезу из Уговора која се односи на **уговорену цену, квалитет извршених услуга, као и на рокове извршења услуга.**

Обавезује се Наручилац да Добављачу на његов писмени захтев врати нереализовану депоновану гаранцију у року од 14 дана од дана када је добављач у целости извршио своје обавезе преузете овим Уговором.

У случају да Добављач једнострано раскине Уговор или уколико после више узастопних упозорења (евидентираних у облику писаниг докумената у виду дописа са задатим роковима) од стране Наручиоца, Добављач и даље пружа услуге неквалитетно Наручилац ће обуставити пружање услуга, у тим ситуацијама Наручилац има право да реализује гаранцију за добро извршење посла дату у депозит, као и на трошкове настале због накнадног пружања услуга од другог Понуђача-Добављача.

Члан 9.

Наручилац је дужан да Добављачу исплати вредност извршених радова у законом предвиђеном року од дана пријема уредно испостављеног рачуна за извршене радове и обостраном потписивању записника о квантитативном и квалитативном комисијском пријему радова.

Окончана ситуација, потписана од стране представника Наручиоца и достављена средства финансијског обезбеђења за гарантни рок, представља основ за плаћање извршених радова.

Члан 10.

Овај уговор се закључује на одређено време, до окончања извршења радова из члана 1. овог уговора према карактеристикама које су утврђене Техничком спецификацијом и прихваћеном Понудом.

Члан 11.

Наручилац може, уколико буду испуњени услови из чл. 36. став 1. тачка 5. Закона о јавним набавкама, да прибави додатне радове, у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда.

Члан 12.

Уговорне стране су сагласне да се на све међусобне односе, који нису дефинисани овим уговором, непосредно примењују одредбе Закона о облигационим односима као и други прописи који регулишу ову материју.

Члан 13.

Уговорне стране су сагласне да све евентуалне спорове решавају споразумно, а у случају да споразум није могућ уговара се надлежност стварно надлежног суда у Новом Саду.

Члан 14.

Уговор је сачињен у 8 (осам) истоветних примерака од којих Наручилац задржава 6 (шест) примерака, а Добављач 2 (два) примерка.

ЗА НАРУЧИОЦА	**ЗА ДОБАВЉАЧА**
_____	_____
мр Синиша Јокић, директор	
_____	_____
датум потписивања уговора	**датум потписивања уговора**

1) УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1) подаци о језику на којем понуда мора бити састављена, а уколико је дозвољена могућност да се понуде, у целини или делимично, дају и на страном језику, јасну назнаку на ком страном језику, као и који део понуде може бити на страном језику:

Понуда *мора да буде састављена на српском језику*.

Наручилац дозвољава да се понуда да делимично и на страном језику, и то на енглеском језику, у делу који се односи на техничке карактеристике и квалитет. На захтев Наручиоца, Понуђач је обавезан да достави превод, који је урадио преводилац, са доказом о стеченом праву за превођење са страних језика. Понуђач сноси трошкове за превођење.

2) дефинисање посебних захтева, уколико исти постоје, у погледу начина на који понуда мора бити сачињена, а посебно у погледу начина попуњавања образаца датих у конкурсној документацији, односно података који морају бити њихов саставни део:

2а)посебни захтеви у погледу начина на који понуда мора бити сачињена: Понуда се сачињава у писаном облику, у једном примерку, подноси се непосредно или путем поште, на обрасцу из Конкурсне документације и мора бити јасна и недвосмислена, читко попуњена–откуцана или написана необрисивим мастилом, и оверена печатом и потписана од стране овлашћеног лица понуђача (лице овлашћено за заступање).

2б) **начин попуњавања образаца датих у конкурсној документацији односно података који морају бити њихов саставни део**: Понуда се сачињава тако што Понуђач уписује тражене податке у обрасце који су саставни део Конкурсне документације. Све обрасце оверева и потписује лице овлашћено за заступање.

Уколико понуђач начини неку грешку у понуди **може да изврши исправку на тај начин што ће погрешне речи или бројеве прецртати, парафирати и печатом оверити, тако да се види исправка да је читљива грешка.** Уколико се исправка не изврши у складу са напред наведеним, **понуда ће се одбити као неприхватљива, *(не сме се вршити исправка коректним лаком).***

2.в) **Прецизирање ко попуњава, потписује и оверава податке и обрасце када понуду подноси група понуђача**: Када понуду подноси група понуђача податке и обрасце попуњава, потписује и оверава понуђач из групе понуђача односно његово **лице овлашћено за заступање који има писмено и оверено овлашћење испред групе понуђача** да предузима све радње у поступку јавне набавке.

2.г) ***Препоручује се да*** **Понуда и сва документа поднета уз понуду предати повезане у целини и запечаћене**, тако да се не могу накнадно убацивати, одстрањивати или замењивати појединачни листови, односно прилози, а да се видно не оштете листови или печат.

Понуђач је пре давања понуде у обавези да изврши „увид на лицу места“. За „увид на лицу места“ Понуђачу је омогућен **заједнички излазак на објекат у петак 16.08.2019у 10 часова и у уторак 11.09.2019. у 10 часова**. Особа за контакт и додатне информације је **Миодраг Мишљеновић** дипл.иг.грађ., тел. 021/ 557 507. Заинтересовани понуђачи морају потврдити свој излазак телефонски или е маилом најмање 1 (један) дан раније. Заинтересовани понуђачи могу и другим данима и више пута обићи објекат осим два заказана термина али сваки пут истим постуком заказивања термина

Понуда се подноси у коверти или кутији, затвореној на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара.

Понуде, са припадајућом документацијом, подносе се у затвореној коверти (пошиљки) на адресу Наручиоца: Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, 21000 Нови СадБулевар Михајла Пупина 22 , са обавезном назнаком на лицу коверте (пошиљке): "Не отварати- понуда за ЈНОП 1.3.9/2019- за ПАРТИЈУ број.....попуњава понуђач ", поштом или лично. На полеђини коверте(пошиљке) обавезно навести назив иадресу понуђача, број телефона и име особе за контакт, ако се не достави понуда у облику који је објашњен документ (понуда) се неће отварати јер се не зна са сигурношћу за коју партију се доставља и ко је понуђач. Понуда ће се сматрати као други документ који не задовољава законску форму и облик понуде и иста не отворена биће враћена лицу које је доставило и потписало потврду за предају документације.

Заједничка понуда мора бити достављена у форми који је ппрописан законом, то јест на полеђини коверте(пошиљке) морају се навести назив иадресу свих чланова и носиоца посла, као и број телефона и име особе за контакт свих чланова и носиоца посла.

Понуда се подноси на обрасцу понуде, који је саставни део Конкурсне документације, јасна и недвосмислена, откуцана или написана неизбрисивим мастилом и оверена печатом и потписом овлашћеног лица понуђача који је регистрован у ОП обрасцу.

Понуде које буду оверене на основу интерних овлаћења понуђача дата лицу за потпис понуде (овлашћеног лица) а нису регистрована у Оп обрасцу или оверене код надлежног органа за оверу (суд, нотар) биће неприхватљиве ради битних недостатака.

Понуђач је у обавези да у понуди наведе све тражене податке на Обрасцу понуде, да исту потпише и овери.

Рок за подношење понуда је 12.09.2019.године до 09^{00} часова.
Благовременом ће се сматрати све понуде које стигну на адресу Наручиоца (буду примљене у писарницу Наручиоца) до **12.09.2019.године до 09^{00} часова**
Јавно отварање понуда ће се обавити последњег дана рока за подношење понуда у **10^{00}** часова у просторијама ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА 21000 НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 22 .

Неблаговремен е понуде неће бити разматране и неотворене ће се вратити понуђачу.
Понуде се достављају непосредно или препоручено поштом,

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Уколико је понуда достављена непосредно Наручилац ће понуђачу предати потврду о пријему понуде. У потврди о пријему понуде Наручилац ће навести дтум и сат пријема понуде (документ), лице које је предало понуду и лице које је примило понуду (документ).

Понуда коју Наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се понуде могу подносити, сматраће се неблаговременом.

Обавезна садржина понуде за све партије од 1-ве до 14-те је:

Наручилац је сачинио моделе за које је сматрао да су неопходни као помоћ понуђачу. Све преостале обрасце формира сам Понуђач. Ако нису довољно јасни Понуђач је обавезан да се обрати Наручиоцу за појашњења, по поступку који је предвиђенЗаконом о Јавним Набавкама

1. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ САМОСТАЛНО ДОСТАВЉА СЛЕДЕЋУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ:	
1	Изјаву о испуњености обавезних услова из члана 75. ЗЈН
2	Доказ о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН
3	Образац понуде са табеларним делом понуде
4	Образац структуре понуђене цене,
5	Образац трошкова припреме понуда * подноси се само ако је понуђач имао трошкове наведене у обрасцу и ако тражи њихову надокнаду
6	Образац изјаве о независној понуди
7	Образац изјаве на основу чл. 79. ст. 10 ЗЈН * подноси се само ако понуђач има седиште у другој држави
8	Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН
9	Модел уговора
10	Решење о именовању одговорног лица за контакт, и именовању одговорног руководиоца посла за реализацију уговора. Решење сачињава сам понуђач (могу бити два решења или једним решењем исто лице може бити именовано и за контакт и за реализацију)
11	Образац потврде за референтне радове (уговор), оба обрасца и Наручиоца и надлежног Завода
12	Образац референтне листе
13	Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет изведених радова приликом пружања услуга
14	Образац за обрачун
15	ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА, за озбиљност понуде
16	Бланко соло меница за озбиљност понуде
17	Депо картон
18	ОП образац
19	Копија захтева за регистрацију менице, овереног од стране пословне банке
20	писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за извршење уговорне

	обавезе, за партије у којима је предвиђено
21	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством)
22	Упуство надлежном Заводу која Референца ће бити призната
23	Упутство надлежном Наручиоцу која Референца ће бити призната

2. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ ДОСТАВЉА СЛЕДЕЋУ ДОКУМЕНТАЦИ	
1	Изјаву о испуњености обавезних услова из члана 75. ЗЈН
2	Доказ о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН
3	Образац понуде са табеларним делом понуде
4	Образац општи подаци о подизвођачима
5	Образац структуре понуђене цене
6	Образац трошкова припреме понуде * подноси се само ако је понуђач имао трошкове наведене у обрасцу и ако тражи њихову надокнаду
8	Образац изјаве о независној понуди
9	Образац изјаве на основу чл.79. ст.10 ЗЈН * подноси се само ако понуђач има седиште у другој држави
10	Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН
11	Модел уговора
12	Решење о именовању одговорног лица за контакт, и именовању одговорног руководиоца посла за реализацију уговора. Решење сачињава сам понуђач (могу бити два решења или једним решењем исто лице може бити именовано и за контакт и за реализацију)
13	Образац потврде за референтне радове (уговор), оба обрасца и Наручиоца и надлежног Завода
14	Образац референтне листе
15	Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет изведених радова приликом пружања услуга
16	Образац за обрачун
17	ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА, за озбиљност понуде
18	Бланко соло меница за озбиљност понуде
19	Депо картон
20	ОП образац
21	Копија захтева за регистрацију менице, овереног од стране пословне банке
22	писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за извршење уговорне обавезе, за партије у којима је предвиђено
23	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством)
24	Упуство надлежном Заводу која Референца ће бити призната
25	Упутство надлежном Наручиоцу која Референца ће бити призната

3. АКО ПОНУДУ ПОДНОСИ ГРУПА ПОНУЂАЧА – ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА	
1	Изјаву о испуњености обавезних услова из члана 75. ЗЈН
2	Доказ о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тачка 5) ЗЈН
3	Образац понуде са табеларним делом понуде
4	Образац општи подаци о сваком понуђачу из групе понуђача
5	Споразум групе понуђача о заједничком извршењу јавне набавке
6	Образац структуре понуђене цене
7	Образац трошкова припреме понуде

	* подноси се само ако је понуђач имао трошкове наведене у обрасцу и ако тражи њихову надокнаду
8	Образац Изјаве о независној понуди * овај образац мора да се поднесе за сваког члана групе понуђача понаособ, укључујући и овлашћеног представника групе понуђача - носиоца посла * сваки понуђач из групе понуђача укључујући и овлашћеног представника групе понуђача - носиоца посла попуњава, потписује и печатом оверава овај образац.
9	Образац изјаве на основу чл.79. ст.10 ЗЈН * подноси се само ако понуђач има седиште у другој држави
10	Образац изјаве на основу члана 75. став 2. ЗЈН
11	Модел уговора
12	Решење о именовању одговорног руководиоца посла за реализацију уговора. Решење сачињава сам понуђач.
13	Образац потврде за референтне радове (уговор), оба обрасца и наручиоца и Завода
14	Образац референтне листе
15	Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет изведених радова приликом пружања услуга
16	Образац за обрачун
17	ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА, за озбиљност понуде
18	Бланко соло меница за озбиљност понуде
19	Депо картон
20	ОП образац
21	Копија захтева за регистрацију менице, овереног од стране пословне банке
22	писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за извршење уговорне обавезе, за партије у којима је предвиђено
23	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством)
24	Упуство надлежном Заводу која Референца ће бити призната
25	Упутство надлежном Наручиоцу која Референца ће бити призната

Напомена:*Све тражене обрасце понуђач* ***је обавезан да достави*** *за било коју од тражених таблица,* ***у противном понуда ће бити одбијена као неприхватљива***

1. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ САМОСТАЛНО ДОСТАВЉА СЛЕДЕЋУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ:
2. АКО ПОНУЂАЧ ПОДНОСИ ПОНУДУ СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ ДОСТАВЉА СЕЛЕДЕЋУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ:

3. АКО ПОНУДУ ПОДНОСИ ГРУПА ПОНУЂАЧА – ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА

2д) ***посебни захтеви у погледу начина на који понуда мора бити сачињена***: Понуда се сачињава у писаном облику, у једном примерку, подноси се непосредно или путем поште, сви обрасци из Конкурсне документацију бити јасна и недвосмислена, читко попуњена–откуцана или написана необрисивим мастилом, и оверена печатом и потписана од стране овлашћеног лица понуђача или лица који издаје документ који се тражи у Конкурсној документацији (лице овлашћено за заступање).

3) обавештење о могућности да понуђач може да поднесе понуду за једну или више партија и упутство о начину на који понуда мора да буде поднета, уколико је предмет јавне набавке обликован у више партија:

Ова набавка обликована је по партијама.
Ова набавка је обликована у **14 (четрнаест) партија**.
Понуђач може да поднесе понуду за једну или за више партија.
Понуда мора да обухватин најмање једну целу партију.
Уколикико Понуђач подноси понуду **за више или свих 14 (четрнаест)** партија **понуђач је обавези да поднуду за сваку партију поднесе у посебној коверти или кутији** и да на коверти или кутији назначи за коју партију се понуда подноси, на начин дефинисан у делу

4) УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ тачка 2.а, Конкурсне документације и мора бити поднета тако да се може оцењивати за сваку партију. За сваку партију мора се доставити тражена документација-докази, ***не може се документација-докази доставити за једну партију и сматрати да је документација-доказ достављен и за остале партије за које се даје понуда, у противном ће понуда бити неприхватљива.***

Понуђач је дужан да наведе у понуди да ли се понуда односи на целокупну набавки или само на одређене партије.

4) обавештење о могућности подношења понуде са варијантама, уколико је подношење такве понуде дозвољено:

Не постоји могућност подношења понуде са варијантама, јер подношење такве понуде није дозвољена.

5) начин измене, допуне и опозива понуде у смислу члана 87. став 6. Закона:

У року за подношење понуда понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу Наручиоца: ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ГРАДА НОВОГ САДА 21000 НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 22, путем поште или непосредно преко писарнице, са обавезном назнаком:

«ИЗМЕНА ПОНУДЕ за јавну набавку радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VIII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1-ве до 14-те**-те , ред.број ЈНОП 1.3.9/2019за *ПАРТИЈУ*.....** попуњава понуђач – НЕ ОТВАРАТИ», или

«**ДОПУНА ПОНУДЕ** за радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VIII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1-ве до 14-те**-те, ред.број ЈНОП 1.3.9/2019за *ПАРТИЈУ*.....** попуњава понуђач – НЕ ОТВАРАТИ», или

«**ОПОЗИВ ПОНУДЕ** радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VIII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1-ве до 14-те**-те, ред.број ЈНОП 1.3.9/2019за *ПАРТИЈУ*.....** попуњава понуђач –», или

«**ИЗМЕНА И ДОПУНА ПОНУДЕ** радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VIII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1-ве до 14-те**-те, ред.број ЈНОП 1.3.9/2019за *ПАРТИЈУ*.....** попуњава понуђач – НЕ ОТВАРАТИ» .

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача на коверти или на кутији је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресе ***свих учесника у заједничкој понуди***.

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити мења своју понуду.

Понуду може поднети група понуђача за сваку партију посебно, и испунити услове за сваку партију посебно.

Сваки понуђач из групе понуђача мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) и став 2. ЗЈН, а додатне услове из члана 76. ЗЈН чланови групе понуђача испуњавају заједно.

У складу са чланом 81. став 4. ЗЈН, саставни део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према Наручиоцу, обавезују на извршење јавне набавке (Споразум о заједничком извршењу јавне набавке), а који обавезно садржи податке о:

1) члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;

2) понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;

3) понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења;

4) понуђачу који ће издати рачун;

5) рачуну на који ће бити извршено плаћање;

6) обавештење да понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити да учествује у више заједничких понуда:

Понуђач може да поднесе само једну понуду у оквиру једне партије.

Понуђач који је самостално поднео понуду у оквиру једне партије не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

У Обрасцу понуде за сваку партију понуђач наводи на који начин подноси понуду, односно да ли понуду подноси самостално, или као заједничку понуду групе понуђача, или поднопси понуду са подизвођачем.

Наручилац ће одбити све понуде које су поднете супротно забрани из претходног става ове подтачке (став 4. члана 87. ЗЈН

7) захтев да понуђач, уколико ангажује подизвођача, наведе у својој понуди проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача, као и правила поступања наручиоца у случају да се доспела потраживања преносе директно подизвођачу:

Понуђач је дужан да у понуди наведе да ли ће извршење јавне набавке делимично поверити подизвођачу и да наведе у својој понуди, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који **не може бити већи од 50%,** као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Ако понуђач у понуди наведе да ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу, дужан је да наведе назив подизвођача, а уколико уговор између наручиоца и понуђача буде закључен, тај подизвођач ће бити наведен у уговору.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача ради утврђивања испуњености услова.

Понуђач, односно добављач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно за извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

Добављач не може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, у супротном Наручилац ће реализовати средство обезбеђења и раскинути уговор, осим ако би раскидом уговора наручилац претрпео знатну штету. У том случају Наручилац је дужан да обавести организацију надлежну за заштиту конкуренције.

Добављач може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, ако је на страни подизвођача након подношења понуде настала трајнија неспособност плаћања, ако то лице испуњава све услове одређене за подизвођача и уколико добије претходну сагласност Наручиоца.

8) обавештење о томе да је саставни део заједничке понуде споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке:

6) обавезема сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

Споразумом се уређују и питање ко потписује обрасце из Конкрсне докумнетације.

Задруга може поднети понуду самостално, у своје име, а за рачун задругара или заједничку понуду у име задругара.

Ако задруга подноси понуду у своје име за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци одговара задруга и задругари у складу са законом.

Ако задруга подноси заједничку понуду у име задругара за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци неограничено солидарно одговарају задругари.

Наручилац не може од групе понуђача да захтева да се повезују у одређени правни облик како би могли да поднесу заједничку понуду.

Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

У понуди је потребно навести имена и одговарајуће професионалне квалификације лица која ће бити одговорна за извршење уговора.

9) захтеве у погледу траженог начина и услова плаћања, гарантног рока, као и евентуалних других околности од којих зависи прихватљивост понуде:

9)1) Начин плаћања **за све партије**: вирмански, на рачун понуђача у законом предвиђеном року након пријема исправно сачињеног рачуна, може се тражити максимално 30% аванса.

9)2) Услови плаћања **за све партије**: у законом предвиђеном року од дана пријема исправно сачињеног рачуна за извршене радове.

9)3) Гарантни рок **за све партје**: Гаранција за пружене услуге минимум 2 (две) година од дана пружања услуге.

9)4) Захтев у погледу рока важења понуде **за све партије**:

- Рок важења понуде не може бити краћи од **60 дана** од дана отварања понуда.
- У случају истека рока важења понуде, наручилац је дужан да у писаном облику затражи од понуђача продужење рока важења понуде.
- Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.
- Уколико понуђач понуди краћи рок важења понуде од траженог, то ће бити битни недостатак понуде и наручилац ће сходно члану 106. став 1. тачка 4) ЗЈН такву понуду одбити као неприхватљиву.

10) валута и начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди:

10)1) Валута:

Вредности се у поступку јавне набавке исказују у динарима.

10)2) Начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди:

Цене у понуди се исказују у динарима, на начин тражен у обрасцу понуде и Обрасцу структуре цене: **ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ и укупне ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ** .

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ, мора се испунити и доставити, мора се испунити и доставити јер ће се користити при стручној оцени понуде и обрачуну када нема трошкова који су предвиђени или се захтева трошак за спољне сараднике а нису наведени као подизвођачи, у противном понуда ће се одбити ради битних недостатакау
-неће се признати обрасци који буду празни или не попуњене рубрике Обрасца,
-рубрика маржа мора се попунити да би Наручилац могао да изврши бодовање и да усличају Наручилац из неоправданих разлога одустане од Уговора зна колике су обавезе према Добављачу који добије уговор о ЈН

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ укупне ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ мора се испунити и доставити јер ће се користити при обрачуну, када нема трошкова који су предвиђени и за бодовање у стручној оцени, у противном понуда ће се одбити ради битних недостатака

Понуђач је дужан да у понуди назначи јединичну цену без пдв, укупну цену без пдв, стопу пдв као и укупну цену са пдв, на начин назначен у Обрасцу понуде, као и у Обрасцу структуре цене.

Цене које понуди понуђач биће фиксне током извршења уговора и неће подлегати променама ни из каквог разлога.

Понуде које буду дате преко процењене вредности Наручиоца биће одбијене, као неприхватљиве.

У случају да у поднетој понуди није назначено да ли је понуђена цена са или без ПДВ, сматраће се да је иста дата без ПДВ.

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона о јавним набавкама.

11) податке о државном органу или организацији, односно органу или служби територијалне аутономије или локалне самоуправе где се могу благовремено добити исправни подаци о пореским обавезама, заштити животне средине, заштити при запошљавању, условима рада и сл., а који су везани за извршење уговора о јавној набавци у случају јавних набавки код којих је позив за подношење понуде објављен на страном језику:

У предметној набавци позив за подношење понуда се **не** објављује на страном језику, у смислу става 4. члана 57. ЗЈН.

12) податке о врсти, садржини, начину подношења, висини и роковима обезбеђења испуњења обавеза понуђача, уколико исто наручилац захтева:

12)1) средство обезбеђења којим понуђач обезбеђује испуњење својих обавеза у поступку јавне набавке за партије:

Важна напомена

Средства финансијског обезбеђења и сва документација која се доставља уз средства обезбеђења не сме бити пробушена и упакована са понудом, доставља се као прилог уз понуду, јер иста се морају вратити након избора и реализације јавне набавке што је не могуће ако су спојена. Пробушена средства (зумбом или неким другим уређајем при паковању поништавају важност финансијских средстава).
Уколико *Средства финансијског обезбеђења и сва документација која се доставља уз средства обезбеђења* не буду у складу са напред наведеним, *понуда ће се одбити као неприхватљива због битних недостатака.*

***ђ)** средство обезбеђења **за озбиљност понуде** (предаје се уз понуду*

Партија-1- Београдска 1, Партија-3- Београдска 10, Партија-4- Штросмајерова 3, Партија-7-Назорова 3, Партија-9-Проте Михалџића 4, Партија-11-Проте Михалџића 12,

- **банкарска гаранција *за озбиљност понуде*, која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од 5% од уговорене вредности без ПДВ-а и са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за важење понуде**

е)** средство обезбеђења **за добро извршење посала** (предаје се у моменту закључења уговора) **за партије

Партија-1- Београдска 1, Партија-3- Београдска 10, Партија-4- Штросмајерова 3, Партија-7- Назорова 3, Партија-9-Проте Михаљића 4, Партија-11-Проте Михаљића 12,

- **писмо о намерама пословне банке предаје се уз понуду *за извршење уговорне обавезе*, банкарска гаранција за извршење уговорне обавезе која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од 5% од уговорене вредности са ПДВ-еом и са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог, предаје се у моменту закључења уговора**

писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за извршење уговорне обавезе Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, доставља се уз понуду.

ж) *средство обезбеђења* ***за авансно плаћање*** *(предаје се у моменту закључења уговора)* ***за партије***

Партија-1- Београдска 1, Партија-3- Београдска 10, Партија-4- Штросмајерова 3, Партија-7- Назорова 3, Партија-9-Проте Михаљића 4, Партија-11-Проте Михаљића 12,

- **писмо о намерама пословне банке *за авансно плаћање*, предаје се уз понуду, банкарска гаранција за авансно плаћање која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од .....%уписује понуђач од уговорене вредности *са ПДВ-еом* и са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за извршење посла, предаје се у моменту закључења уговора**

писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за авансно плаћање Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, доставља се уз понуду.

з) *средство обезбеђења* ***за гарантни рок*** *(предаје се у предаје прихваћеног коначног рачуна)* ***за партије***

Партија-1- Београдска 1, Партија-3- Београдска 10, Партија-4- Штросмајерова 3, Партија-7- Назорова 3, Партија-9-Проте Михаљића 4, Партија-11-Проте Михаљића 12,

- **писмо о намерама пословне банке *за гарантни рок* , предаје се уз понуду, банкарска гаранција за гарантни рок која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од 5% од уговорене вредности *са ПДВ-еом* и са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за гарантни рок, предаје се у моменту прихваћеног коначног рачуна**

писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за гарантни рок Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, доставља се уз понуду.

и) *средство обезбеђења* ***за постгарантни рок*** *(предаје се у предаје прихваћеног коначног рачуна)* ***за партије***

Партија-1- Београдска 1, Партија-3- Београдска 10, Партија-4- Штросмајерова 3, Партија-7- Назорова 3, Партија-9-Проте Михаљића 4, Партија-11-Проте Михаљића 12,

- **писмо о намерама пословне банке *за постгарантни рок* , предаје се уз понуду, банкарска гаранција за постгарантни рок која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од 10 % од уговорене вредности *са ПДВ-еом* и са роком важности који је 30 дана дужи од постгарантног рока датог за постгарантни рок , предаје се у моменту 30 дана пре истека гарандног рока**

писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију за постгарантни рок Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, доставља се уз понуду.

СРЕДСТВА ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА МЕНИЦА ЗА ПАРТИЈЕ:

Партија-2- Београдска 2, ,Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-10-Проте Михалџића 8, , Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29

Врста: бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем, депо картоном и копијом захтева/потврде за регистрацију менице, која се предаје уз понуду, као гаранција за испуњење обавеза у поступку јавне набавке - за озбиљност понуде.

Менично овлашћење се даје на обрасцу из Конкурсне документације. У супротном понуда ће се одбити због битних недостатака као неприхватљива.

Уколико средство обезбеђења није дато у складу са захтевом из Конкурсне документације понуда ће се одбити неприхватљивом због битних недостатака.

Понуђачима који не буду изабрани, средство обезбеђења биће враћено одмах након потписивања уговора

12)1) средство обезбеђења којим понуђач обезбеђује испуњење својих обавеза у поступку јавне набавке за партије:

а) средство обезбеђења за озбиљност понуде *(предаје се уз понуду)* **за партије:**

Партија-2- Београдска 2, ,Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-10-Проте Михалџића 8, , Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем, депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје уз понуду, као гаранција за озбиљност понуде.
Менично овлашћење се даје на обрасцу из Конкурсне документације. У супротном понуда ће се одбити због битних недостатака као неприхватљива.

Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина:Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – 10% од укупне вредности понуде и у динарима без пдв, са навођењем рока важности – до истека рока важења понуде.
- Начин подношења: уз понуду.
- Висина: **10 %** од укупне вредности понуде и изражена у динарима, без пдв
- Рок трајања: до истека рока важења понуде

Наручилац је овлашћен да уновчи средство обезбеђења дато уз понуду ако понуђач супротно забрани измени, допуни или опозове своју понуду након истека рока за подношење понуда, као и ако не потпише уговор након што се донесе одлука о додели уговора.
Уколико средство обезбеђења није дато у складу са захтевом из Конкурсне документације понуда ће се одбити неприхватљивом због битних недостатака.
Понуђачима који не буду изабрани, средство обезбеђења биће враћено одмах након потписивања уговора са понуђачем коме је додељен уговор.

б) средство обезбеђења за извршење уговорне обавезе *(предаје се у моменту закључења уговора)* **за партије:**

Партија-2- Београдска 2, ,Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-10-Проте Михалџића 8, , Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29,

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем и депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје у моменту закључења уговора, као гаранција за извршење уговорне обавезе.

Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина: Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – 10% од укупне вредности уговора и у динарима без пдв, са навођењем рока важности – 30 дана дужи од окончања реализације уговора
- Начин подношења: у моменту закључења уговора.
- Висина: 10 % од укупне вредности уговора и изражена у динарима, без пдв
- Рок трајања: 30 дана дужи од окончања реализације уговора

***в) средство обезбеђења гаранцију за авансно плаћање (предаје се у моменту закључења уговора)* за партије:**

Партија-2- Београдска 2, ,Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-10-Проте Михалџића 8, , Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем и депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје у моменту закључења уговора, као *гаранцију за авансно плаћање*.
Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина: Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – .....% **(уписује Наручилац приликом закључења уговора** од укупне вредности уговора и у динарима без пдв, са навођењем рока важности – 30 дана дужи од окончања реализације уговора
- Начин подношења: у моменту закључења уговора.
-Висина: ..... %**(уписује Наручилац приликом закључења уговора** од укупне вредности уговора и изражена у динарима, са пдв-ом
- Рок трајања: 30 дана дужи од окончања реализације уговора

***г) средство обезбеђења гаранцију за гарантни рок (предаје се у предаје прихваћеног коначног рачуна)* за партије:**

Партија-2- Београдска 2, ,Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-10-Проте Михалџића 8, , Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем и депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје у моменту закључења уговора, као *гаранцију за гарантни рок*.
Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина: Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – 10% **(уписује Наручилац приликом закључења уговора** од укупне вредности уговора и у динарима без пдв, са навођењем са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за гарантни рок, предаје се у моменту прихваћеног коначног рачуна

- Начин подношења: у моменту прихваћеног коначног рачуна.
-Висина: 10%(уписује Наручилац приликом закључења уговора од укупне вредности уговора и изражена у динарима, са пдв-ом
- Рок трајања: 30 дана дужи од рока датог за гарантни рок

д) средство обезбеђења гаранцију за постгарантни рок *(предаје се у моменту 30 дана пре истека гарандног рока)* **за партије:**

Партија-2- Београдска 2, ,Партија-5- Штросмајерова 16, Партија-6-Штросмајерова 18, Партија-8-Проте Михалџића 2, Партија-10-Проте Михалџића 8, , Партија-12- Трг слободе4, Партија-13-Милетићева 27, Партија-14-Милетићева 29

-бланко, соло меница са меничним писмом/овлашћењем и депо картоном и ОП обрасцем, која се предаје у моменту закључења уговора, као *гаранцију за постгарантни рок*.
Меница мора бити регистрована у Регистру меница Народне банке Србије, а као доказ понуђач уз меницу доставља копију захтева за регистрацију менице, овереног од своје пословне банке.

Садржина: Бланко соло меница мора бити безусловна, платива на први позив, не може садржати додатне услове за исплату, краће рокове од рокова које је одредио Наручилац, мањи износ од онога који је одредио Наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова. Бланко соло меница мора да садржи потпис и печат понуђача. Менично писмо/овлашћење обавезно мора да садржи (поред осталих података) и тачан назив корисника меничног писма/овлашћења (Наручиоца), предмет јавне набавке – број ЈН и назив јавне набавке, износ на који се издаје – 10% (уписује Наручилац приликом закључења уговора од укупне вредности уговора и у динарима без пдв, са навођењем са роком важности који је 30 дана дужи од постгарантног рока датог за постгарантни рок
- Начин подношења: предаје се у моменту 30 дана пре истека гарандног рока.
-Висина: 10%(уписује Наручилац приликом закључења уговора од укупне вредности уговора и изражена у динарима, са пдв-ом
- Рок трајања: 30 дана дужи од рока датог за гарантни рок

Важна напомена

Понуђач је дужан да уз бланко соло меницу, менично овлашћење и картон депонованих потписа оверен не старији од 3 (три) дана од дана регистрације менице, ОП образац, достави Наручиоцу потврду своје пословне банке о регистрованој меници, односно оверен примерак захтева за регистрацију менице од стране пословне банке и извод из регистра Народне банке Србије на коме се мора видети регистрован износ менице.

Средства финансијског обезбеђења и сва документација која се доставља уз средства обезбеђења не сме бити пробушена и упакована са понудом, доставља се као прилог уз понуду, јер иста се морају вратити након избора и реализације јавне набавке што је не могуће ако су спојена. Пробушена средства (зумбом или неким другим уређајем при паковању поништавају важност финансијских средстава).
Уколико *Средства финансијског обезбеђења и сва документација која се доставља уз средства обезбеђења* не буду у складу са напред наведеним, *понуда ће се одбити као неприхватљива због битних недостатака.*

**напомена: захтев за регистрацију менице мора се доставити за сваку меницу која се региструје појединачно образац за регистрацију/брисање, то јест на једном захтеву може бити регистрована само једна меница. На захтеву за регистрацију/брисање менице мора се уписати основ за чега се меница региструје и унети износ из основа за регистрацију. Уколико се достава наведене документације не достави у складу са напред наведеним понуда ће се одбити као неприхватљива због битних недостатака.*

Наручилац је овлашћен да уновчи финансијску гаранцију дату уз: понуду, уговор, авансни предрачун и окончану ситуацију након пријема услуга, ако изабрани понуђач не испуњава своје обавезе.

"Бланко соло меница мора бити регистрована код Народне банке Србије, у складу са Одлука о ближим условима, садржини и начину вођења регистра меница и овлашћења „Службени

гласник РС", бр. 56/2011, 80/2015, 76/2016 и 82/2017. Уколико се достава наведене документације не достави у складу са напред наведеним понуда ће се одбити као неприхватљива због битних недостатака.

Захтев за регистрацију менице Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, при чему је дужан да унесе серијски број бланко менице, унети износ из основа за регистрацију и основ издавања Менична овлашћења не треба посебно регистровати. Уколико се достава наведене документације не достави у складу са напред наведеним понуда ће се одбити као неприхватљива због битних недостатака.

Понуђач је дужан да уз бланко соло меницу, менично овлашћење и картон депонованих потписа достави Наручиоцу потврду своје пословне банке о регистрованој меници, односно оверен примерак захтева за регистрацију менице од стране пословне банке, или извод из регистра Народне банке Србије."

Захтев за регистрацију менице Понуђач подноси својој пословној банци на прописаном обрасцу, при чему је дужан да унесе све податке који се траже према упуству на обрасцу који је издала Народна банка Србије. Менична овлашћења не треба посебно регистровати.

Понуђач је дужан да уз бланко соло меницу, менично овлашћење и картон депонованих потписа достави Наручиоцу потврду своје пословне банке о регистрованој меници, односно оверен примерак захтева за регистрацију менице од стране пословне банке, или извод из регистра Народне банке Србије**13) дефинисање посебних захтева, уколико исти постоје, у погледу заштите поверљивости података које наручилац ставља понуђачима на располагање, укључујући и њихове подизвођаче:**

Предметна набавка не саджи поверљиве информације које наручилац ставља на располагање.

14) обавештење да понуђач може у писаном облику тражити додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, уз напомену да се комуникација у поступку јавне набавке врши на начин одређен чланом 20. Закона:

Заинтересовано лице може, у писаном облику тражити од Наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније пет дана пре истека рока за подношење понуде.

Захтев за додатне информације, са обавезном назнаком „Питања за Комисију за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, редни број ЈНОП 1.3.9/2019, може се упутити наручиоцу:

• **писаним путем**, односно путем поште или непосредно преко писарнице на адресу наручиоца (Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, 21000 Нови СадБулевар Михајла Пупина 22)

- писарница се налази у згради **Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, 21000 Нови Сад Булевар Михајла Пупина 22.** Радно време писарнице за непосредан пријем докумената је од **8:00 до 12:00** часова, радним даном (понедељак – петак).
- није прихватљиво непосредно достављање докумената на друго место осим Писарнице.

или

• **путем електронске поште**, на емаил: veljkonovakovic@gmail.com

- електронска пошта се прима од **8:00 до 12:00** часова, радним даном (понедељак – петак). Електронска пошта која је приспела на mail сервер у другом временском периоду биће примљена и заведена наредног радног дана.

- није прихватљиво слање елетроснке поште на друге е mail адресе осим горе наведене.

или

• **путем факса**, на број 021/6431198.

-факс је расположив за пријем од **8:00 до 12:00** часова, радним даном (**понедељак – петак**). Факс који је приспео у другом временском периоду биће завден наредног радног дана.

- није прихватљиво слање факса на друге бројеве осим горе наведеног.

Наручилац ће у року од три дана од дана пријема захтева, одговор објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

Комуникација у поступку јавне набавке вршиће се на начин одређен чланом 20. ЗЈН – Комуникација се у поступку јавне набавке и у вези са обављањем послова јавних набавки одвија писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом, као и објављивањем од стране наручиоца на Порталу јавних набавки.

Изабрано средство комуникације мора бити широко доступно, тако да не ограничава могућност учешћа заинтересованих лица у поступку јавне набавке.

Комуникација треба да се одвија на начин да се поштују рокови предвиђени овим законом и да се у том циљу, када је то могуће, користе електронска средства.

Комуникација се мора одвијати на начин да се обезбеди чување поверљивих и података о заинтересованим лицима, података о понудама и понуђачима до отварања понуда, да се обезбеди евидентирање радњи предузетих у поступку и чување документације у складу са прописима којима се уређује област документарне грађе и архива.

Алати који се користе у комуникацији електронским средствима и њихове техничке карактеристике морају бити широко доступни и интероперативни, такви да користе производе информационих технологија у општој употреби.

Ако је документ из поступка јавне набавке достављен од стране наручиоца или понуђача путем електронске поште или факсом, страна која је извршила достављање дужна је да од друге стране захтева да на исти начин потврди пријем тог документа, што је друга страна дужна и да учини када је то неопходно као доказ да је извршено достављање.

Ако наручилац у року предвиђеном за подношење понуда измени или допуни конкурсну документацију, дужан је да без одлагања измене или допуне објави на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Ако наручилац измени или допуни конкурсну документацију осам или мање дана пре истека рока за подношење понуда, наручилац је дужан да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

По истеку рока предвиђеног за подношење понуда наручилац не може да мења нити да допуњује конкурсну документацију.

Наручилац је дужан да заинтересованом лицу у року од три дана од дана пријема захтева, пошаље одговор у писаном облику и да истовремено ту информацију објави на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Комуникација у вези са додатним информацијама, појашњењима и одговорима врши се на начин одређен чланом 20. ЗЈН, и то:

- писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом,
- средство комуникације широко доступно, тако да не ограничава могућност учешћа заинтересованих лица у поступку јавне набавке,
- на начин да се поштују рокови предвиђени ЗЈН и да се у том циљу, када је то могуће, користе електронска средства,
- да се обезбеди чување поверљивих и података о заинтересованим лицима, података о понудама и понуђачима до отварања понуда, да се обезбеди евидентирање радњи предузетих у поступку и чување документације у складу са прописима којима се уређује област документарне грађе и архива,
- да користе производе информационих технологија у општој употреби,
- ако је документ из поступка јавне набавке достављен од стране наручиоца или понуђача путем електронске поште или факсом, страна која је извршила достављање дужна је да од друге стране захтева да на исти начин потврди пријем тог документа, што је друга страна дужна и да учини када је то неопходно као доказ да је извршено достављање.

15) обавештење о начину на који се могу захтевати додатна објашњења од понуђача после отварања понуда и вршити контрола код понуђача односно његовог подизвођача:

Наручилац може да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и контролу (увид) код понуђача односно његовог подизвођача.

Наручилац **не може** да захтева, **дозволи или понуди промену елемената понуде** који су од значаја **за примену критеријума за доделу уговора,** односно промену којом би се понуда која је неодговарајућа или неприхватљива учинила одговарајућом, односно прихватљивом, осим ако другачије не произилази из природе поступка јавне набавке.

Наручилац може, уз сагласност понуђача, да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања понуда.

У случају разлике између јединичне и укупне цене, меродавна је јединична цена.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, Наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

16) захтев у погледу додатног обезбеђења испуњења уговорних обавеза уколико предмет јавне набавке није истоврсан предмету за који је понуђач добио негативну референцу, а његова вредност не може бити већа од 15% од понуђене цене:

Наручилац ће понуду понуђача који је на списку негативних референци одбити као неприхватљиву ако је предмет јавне набавке истоврсан предмету за који је понуђач добио негативну референцу.

Ако предмет јавне набавке није истоврсан предмету за који је понуђач добио негативну референцу, Наручилац захтева да тај понуђач преда додатно обезбеђење испуњења уговорних обавеза, а понуђач је у обавези да достави додатно обезбеђење испуњења уговорних обавеза – бланко соло меницу, регистровану у Регистру меница НБС, са меничним овлашћењем и депо картоном, у вредности од 15% од понуђене цене без ПДВ, са роком трајања колики је и рок за испуњење обавезе понуђача.

Додатно обезбеђење се предаје Наручиоцу у моменту закључења уговора.

17) елементе уговора о којима ће се преговарати и начин преговарања, у случају спровођења преговарачког поступка: /.

18) врсту критеријума за доделу уговора, све елементе критеријума на основу којих се додељује уговор, који морају бити описани и вредносно изражени, као и методологију за доделу пондера за сваки елемент критеријума која ће омогућити накнадну објективну проверу оцењивања понуда:

Критеријум за доделу уговора за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, редни број ЈНОП 1.3.9/2019 **за све партије** од 1-ве до 14-те, је **економски најповољнија понуда.**

-Код економски најповољније понуде формираће се ранг листа са пондерима

Оцењивање и рангирање понуда заснива се на следећим елементима критеријума:

	Цена (Ц)	60 пондера
	Посгарантни рок (ПР)	15 пондера
	Гарантни рок (ГР)	15 пондера
	Рок извршења (РИ)	10 пондера
	ЗБИР ПОНДЕРА (ЗП)	100 пондера

Формула за обрачун укупног броја пондера (ЗП) гласи:

ЗП=Ц + (ПР)+ (ГР)+ (РИ)

ЗП максимално=100 пондера

1. цена (Ц)

1.	Цена (Ц) -бодује се понуђена цена без ПДВ-а	60 пондера

Цена понуда се бодује по формули:

$$Ц = \frac{Ц\ мин}{Ц\ понуде} \times 60$$

2. Постгарантни рок (ПР)

2	Посгарантни рок (ПР) не може се понудити мање од 1 године од дана истека гаранције.Не може се дати ни више од 5 без банкарске гаранције, то јест максимално 5 година са средством финансијског обезбеђења меницом.	15 пондера

Постгарантни рок понуда се бодује по формули:

Напомена: Постгарантни рок се мора дати у годинама

$$(ПР) = \frac{(ПР)\text{понуде}}{(ПР)\ макс} \times 15$$

3. Гарантни рок (ГР)

3	Гарантни рок (ГР) не може се понудити мање од законом предвиђеног од 2 године од дана пријема радова и писаног извештаја о квалитету извршења, за који се мора дати средство финансијског обезбеђења предвиђено условима у конкурсниј документацији (у моделу Уговора). Не може се дати ни више од 2 без банкарске гаранције, то јест максимално 2 година са средством финансијског обезбеђења меницом.	15 пондера

Гарантни рок понуда се бодује по формули:

Напомена: Гарантни рок се мора дати у годинама

$$(ГР) = \frac{(ГР)\text{понуде}}{(ГР)макс} \times 15$$

4. Рок извршења (РИ)

4	Рок извршења (РИ) -Партија-1- Београдска 1 минимално 90 радних дана а максимално прихватљив рок 120 радних дана -Партија-2- Београдска 2 минимално 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана -Партија-3- Београдска 10 минимално 90 радних дана а максимално прихватљив рок 120 радних дана -Партија-4- Штросмајерова 3 минимално 90	10 пондера

	радних дана а максимално прихватљив рок 120 радних дана -Партија-5- Штросмајерова 16 минимално 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана - Партија-6- Штросмајерова 18 минимално 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана -Партија-7-Назорова 3 минимално60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана -Партија-8-Проте Михалџића 2 минимално 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана -Партија-9-Проте Михалџића 4 минимално 90 радних дана а максимално прихватљив рок 120 радних дана -Партија-10-Проте Михалџића 8 минимално 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана -Партија-11-Проте Михалџића 12 минимално 90 радних дана а максимално прихватљив рок 120 радних дана -Партија-12-Трг слободе 4 минимално 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана -Партија-13-Милетићева 27 минимално 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана -Партија-14-Милетићева 29 минимално 60 радних дана а максимално прихватљив рок 90 радних дана	

Рок извршења понуда се бодује по формули:

Напомена: Рок извршења се мора дати у календарским данима

$$(\text{РИ}) = \frac{(\text{РИ})\ \text{минимална понуђена}}{(\text{РИ})\text{понуде}} \times 10$$

19) елементе критеријума на основу којих ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две или више понуда са једнаким бројем пондера или истом понуђеном ценом:

Комисија ће, уколико два или више понуђача буду имали исти број бодова (исту цену), дати предност Понуђачу који има више пондера за цену по принципу пондерисања:

1. цена (Ц)

Цена понуда се бодује по формули:

$$Ц = \frac{Ц\ \text{мин}}{Ц\ \text{понуде}}$$

-ако се и тада појаве исте вредности понуда више понуђача вршиће се жребање између понуђача који су имали исту вредност понуде

20) обавештење да накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач:

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица, сноси понуђач.

21) обавештење о роковима и начину подношења захтева за заштиту права са упутством о уплати таксе из члана 156. Закона:

Захтев за заштиту права подноси се наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији.

Захтев за заштиту права може се поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим ако овим законом није другачије одређено.

Захтев за заштиту права којим се оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације сматраће се благовременим ако је примљен од стране наручиоца најкасније три дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања и уколико је подносилац захтева у складу са чланом 63. став 2. ЗЈН указао наручиоцу на евентуалне недостатке и неправилности, а наручилац исте није отклонио.

Захтев за заштиту права којим се оспоравају радње које наручилац предузме пре истека рока за подношење понуда, а након истека рока из претходног става 3. сматраће се благовременим уколико је поднет најкасније до истека рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о додели уговора, и одлуке о обустави поступка, рок за подношење захтева за заштиту права је пет дана од дана објављивања одлуке на Порталу јавних набавки.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење захтева из ст. 3. и 4.ове тачке, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Подносилац захтева за заштиту права је дужан да на број рачуна Буџета Републике Србије, наведен у подтачки 21)2) ове тачке, уплати таксу у износу:

1) 120.000 динара ако се захтев за заштиту права подноси пре отварања понуда и ако процењена вредност није већа од 120.000.000 динара;

2) 120.000 динара ако се захтев за заштиту права подноси након отварања понуда и ако процењена вредност није већа од 120.000.000 динара.

Свака странка у поступку сноси трошкове које проузрокује својим радњама.

Ако је захтев за заштиту права основан, наручилац мора подносиоцу захтева за заштиту права на писани захтев надокнадити трошкове настале по основу заштите права.

Ако захтев за заштиту права није основан, подносилац захтева за заштиту права мора наручиоцу на писани захтев надокнадити трошкове настале по основу заштите права.

Ако је захтев за заштиту права делимично усвојен, Републичка комисија одлучује да ли ће свака странка сносити своје трошкове или ће трошкови бити подељени сразмерно усвојеном захтеву за заштиту права.

Странке у захтеву морају прецизно да наведу трошкове за које траже накнаду.

Накнаду трошкова могуће је тражити до доношења одлуке наручиоца, односно Републичке комисије о поднетом захтеву за заштиту права.

О трошковима одлучује Републичка комисија. Одлука Републичке комисије је извршни наслов.

21)2) Упутсво о уплати таксе из члана 156. Закона

Чланом 151. Закона о јавним набавкама (“Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15) је Чланом 151. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, број 124/12 и 14/15 и 68/15 у даљем тексту:ЗЈН) је прописано да захтев за заштиту права мора да садржи, између осталог, и потврду о уплати таксе из члана 156. ЗЈН.

Подносилац захтева за заштиту права је дужан да на одређени рачун буџета Републике Србије уплати таксу у износу прописаном чланом 156. ЗЈН.

Као доказ о уплати таксе, у смислу члана 151. став 1. тачка 6) ЗЈН, прихватиће се:

1. Потврда о извршеној уплати таксе из члана 156. ЗЈН која садржи следеће елементе**:**

(1) да буде издата од стране банке и да садржи печат банке;

(2) да представља доказ о извршеној уплати таксе, што значи да потврда мора да садржи податак да је налог за уплату таксе, односно налог за пренос
средстава реализован, као и датум извршења налога;
(3) износ таксе из члана 156. ЗЈН чија се уплата врши;
(4) број рачуна: 840-30678845-06;
(5) шифру плаћања: 153 или 253;
(6) позив на број: подаци о броју или ознаци јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;
(7) сврха: такса за ЗЗП; назив наручиоца; број или ознака јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;
(8) корисник: буџет Републике Србије;
(9) назив уплатиоца, односно назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата таксе;
(10) потпис овлашћеног лица банке.

2. Налог за уплату, **први примерак,** оверен потписом овлашћеног лица и печатом банке или поште**,** који садржи и све друге елементе из потврде о извршеној уплати таксе наведене под тачком 1.

3. Потврда издата од стране Републике Србије, Министарства финансија, Управе за трезор, потписана и оверена печатом, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, осим оних наведених под (1) и (10), за подносиоце захтева за заштиту права који имају отворен рачун у оквиру припадајућег консолидованог рачуна трезора, а који се води у Управи за трезор (корисници буџетских средстава, корисници средстава организација за обавезно социјално осигурање и други корисници јавних средстава);

4. Потврда издата од стране Народне банке Србије, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, за подносиоце захтева за заштиту права (банке и други субјекти) који имају отворен рачун код Народне банке Србије у складу са законом и другим прописом.

Примерак правилно попуњеног налога за пренос и примерак правилно попуњеног налога за уплату се налазе на сајту Републичке комисије за заштиту права у поступцима јавних набавки www. kjn.gov.rs/ci/uputstvo-o-uplati-republicke-administratV фаза ne-takse.html

НАПОМЕНА: Посебно је значајно да се у пољу *„сврха уплате“* подаци упишу **оним редоследом како је то приказано** у наведеним примерима. У пољу *„позив на број“* уписује се број или ознака јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права, али је препорука да се у овом пољу избегава употреба размака и знакова, као што су: ( ) | \ / „ « * и сл.

5. Уплата таксе за подношење захтева за заштиту права из иностранства може се извршити на девизни рачун Министарства финансија – Управе за трезор

НАЗИВ И АДРЕСА БАНКЕ:
Народна банка Србије (НБС) 11000 Београд, ул. Немањина бр. 17 Србија
SWIFT CODE: NBSRRSBGXXX
НАЗИВ И АДРЕСА ИНСТИТУЦИЈЕ: Министарство финансија Управа за трезор ул. Поп Лукина бр. 7-9 11000 Београд
IBAN: RS 35908500103019323073

НАПОМЕНА: Приликом уплата средстава потребно је навести следеће информације о плаћању – „детаљи плаћања“ (FIELD 70: DETAILS OF PAYMENT):-број у поступку јавне набавке на које се захтев за заштиту права односи и назив наручиоца у поступку јавне набавке.

Инструкције за уплате у валутама: EUR и USD.

PAYMENT INSTRUCTIONS

SWIFT MESSAGE MT103 – EUR	
FIELD 32A:	VALUE DATE – EUR- AMOUNT
FIELD 50K:	ORDERING CUSTOMER
FIELD 50K:	ORDERING CUSTOMER
FIELD 56A: (INTERMEDIARY)	DEUTDEFFXXX DEUTSCHE BANK AG, F/M TAUNUSANLAGE 12 GERMANY
FIELD 57A: (ACC. WITH BANK)	/DE20500700100935930800 NBSRRSBGXXX NARODNA BANKA SRBIJE (NATIONAL BANK OF SERBIA – NBS BEOGRAD, NEMANJINA 17 SERBIA
FIELD 59: (BENEFICIARY)	/RS35908500103019323073 MINISTARSTVO FINANSIJA

	UPRAVA ZA TREZOR POP LUKINA7-9 BEOGRAD
FIELD 70:	DETAILS OF PAYMENT

SWIFT MESSAGE MT103 – USD	
FIELD 32A:	VALUE DATE – USD- AMOUNT
FIELD 50K:	ORDERING CUSTOMER
FIELD 56A: (INTERMEDIARY)	BKTRUS33XXX DEUTSCHE BANK TRUST COMPANIY AMERICAS, NEW YORK 60 WALL STREET UNITED STATES
FIELD 57A: (ACC. WITH BANK)	NBSRRSBGXXX NARODNA BANKA SRBIJE (NATIONAL BANK OF SERBIA – NB BEOGRAD, NEMANJINA 17 SERBIA
FIELD 59: (BENEFICIARY)	/RS35908500103019323073 MINISTARSTVO FINANSIJA UPRAVA ZA TREZOR POP LUKINA7-9 BEOGRAD
FIELD 70: -	DETAILS OF PAYMENT

2) ДРУГИ ОБРАСЦИ КОЈИ СУ НЕОПХОДНИ ЗА ПРИПРЕМУ ПОНУДЕ

10.1 ОБРАЗАЦ изјаве на основу члана 79. став 9. ЗЈН

10.2 ОБРАЗАЦ изјаве да је понуђач при састављању својих понуда поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине као и да понуђач гарантује да је ималац права интелектуалне својине

10.3 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА КОЈОМ ГАРАНТУЈЕ КВАЛИТЕТ пружених услуга

10.4 Образац потврде за референтне услуге (уговор), *Наручиоца и надлежног Завода*

11.1 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством)

11.2 Образац референтне листе Наручиоца са Условом

11.3 Образац референтне листе Наручиоца са Условом

11.5 Образац референтне листе

11.6 Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет *изведених радова приликом пружања услуга*

12. Образац за обрачун

13. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОСТВАРЕНОМ УВИДУ НА ЛИЦУ МЕСТА

Наручилац је сачинио моделе за које је сматрао да су неопходни као помоћ понуђачу. Све преостале обрасце формира сам Понуђач. Ако нису довољно јасни Понуђач је обавезан да се обрати Наручиоцу за појашњења, по поступку који је предвиђен

10.1. Образац изјаве на основу чл.79. ст.10 ЗЈН за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач
*** подноси се само ако понуђач има седиште у другој држави**

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Назив:			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			
Телефон:			
E-mail:			

На основу члана 79. став 9. Закона о јавним набавкама („(“Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15)), под кривичном и материјалном одговорношћу понуђач _____ из _____ ул. _____ бр._____

д а ј е

И З Ј А В У

да се у држави - _____, у којој имам седиште не издају докази из члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12), те исту оверену пред судским - управним органом – јавним бележником – другим надлежним органом државе _____ - _____, прилажем уз понуду за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019.

Упознат сам са могућношћу Наручиоца да провери да ли су испуњени услови за давање ове изјаве односно да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа државе где имам седиште.

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
потпис овлашћеног лица

10.2. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ДА ЈЕ ПОНУЂАЧ ПРИ САСТАВЉАЊУ СВОЈИХ ПОНУДА ПОШТОВАО ОБАВЕЗЕ КОЈЕ ПРОИЗЛАЗЕ ИЗ ВАЖЕЋИХ ПРОПИСА О ЗАШТИТИ НА РАДУ, ЗАПОШЉАВАЊУ И УСЛОВИМА РАДА, ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КАО И ДА ПОНУЂАЧ ГАРАНТУЈЕ ДА ЈЕ ИМАЛАЦ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из извода АПР)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

На основу члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама (“Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15)) као понуђач дајем

И З Ј А В У

да сам при састављању Понуде деловодни број: _____ за јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019 поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да сам ималац права интелектуалне својине.

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

10.3 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА КОЈОМ ГАРАНТУЈЕ КВАЛИТЕТ пружених услуга

за ПАРТИЈУ**.....**попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из АПР-а)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

И З Ј А В А

ПОНУЂАЧА КОЈОМ ГАРАНТУЈЕ КВАЛИТЕТ ПРУЖЕНИХ УСЛУГА

-Гарантујемо да ћемо квалитетно извршити предметну јавну набавку радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019 а која је дефинисана предмером са детаљним описом у ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ и **врста техничке карактеристике (спецификације)** који саставни део уговора за предметну јавну набавку**:**

- и свих других непредвиђених услуга који ће се евентуално појавити при извршењу уговора

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

11.1 ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ПОНУЂАЧА-
да је Наручиоца и Надлежни Завод упознао са Условима (Упутством) под којим ће се признати референце и правилу по коме се требају испунити ПОТВРДЕ за референтне објекте *за ПАРТИЈУ*..... попуњава понуђач

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу **понуђач** _____ из _____
((навести пун назив понуђача)
ул. _____ понуђач уписује наведен у Понуди делеводни број: _____ од _____ понуђач уписује 2019.годин, при подношењу понуде за набавку број:_____од _____ понуђач уписује 2019.године, упознао Наручиоца и Надлежни Завод са Условима (Упутством) под којим ће се признати референце и правилу по коме се требају испунити ПОТВРДЕ за референтне објекте,

даје

И З Ј А В У

Да су Наручиоц и Надлежни Завод који издају Потврду (референцу) упознати са Условима под којим ће се признати Референце и правилу по коме се требају испунити ПОТВРДЕ за референтне Уговоре, за набавку **радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019** , у поступку јавне набавке.

..... понуђач уписује
(навести пун назив понуђача)

из_____ ул. _____ бр. _____

Уколико понуђач не упозна Наручиоца и Надлежни Завод који издају Потврду о референним уговорима, референца се неће признат, упротивном Понуђач сноси законске последице.

ПОНУЂАЧ-носиоц посла

м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

Попуњава Наручилац који издаје референцу

11.2 Образац потврде за референтне услуге (уговор)		
Пословно име Наручиоца:		
Адреса седишта:		
Место:	**Улица:**	**Број:**

ПОТВРДА
да је Добављач/Наручиоцу пружио
услуге према одредбама уговора

_____
(назив и седиште добављача)

у претходних пет година – 2014.,2015.,2016., 2017 и 2018 године, радови (који су предмет јавне набавке) у следећим уговорима укупној вредности од _____ динара, без ПДВ-а, и то:

20…... год. **уговора за референтне услуге:**	**20…….. год.** **уговора за референтне услуге:**	**20……. год.** **уговора за референтне услуге:**
……	……	……
…… (навести назив уговора)	…… (навести назив уговора)	…… (навести назив уговора)
Вредност у дин без пдв-а:	**Вредност у дин без пдв-а:**	**Вредност у дин без пдв-а:**
…… (уписати износ уговора без пдв-а)	…… (уписати износ уговора без пдв-а)	…… (уписати износ уговора без пдв-а)
УКУПНО уговора:	**УКУПНА вредност уговорених услуга без пдв-а:**	

Потврда се издаје на захтев Добављача ради учешћа у поступку доделе уговора о јавној набавци радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те-за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019

- Да су подаци тачни својим потписом потврђује, да је задовољан квалитетом радова и препоручује Добављача :

Руководилац службе за контролу реализације квалитета јавне набавке или службеник за јавне набавке

.....
име и презиме,

.....
Потпис

Законски заступник Наручиоца

М.П .....

Напомена:

1) Образац потврде копирати и доставити за сваког наручиоца наведеног у обрасцу РЛ.
2) Понуђач мора да потпише и овери ипрецрта овај образац и у случају да нема тражених референц

Упуство надлежном Заводу која Референца ће бити призната, ако је потврди понуђачу који потражује Референцу

Понуђач мора доставити ово упутство надлежном Заводу који издаје **ПОТВРДУ (референцу**) да би надлежни Завод могао издати **ПОТВРДУ (референцу**) коју ће комисија прихватити ка исправну.

Исту мора надлежни Завод који издаје Потврду, оверити да је упознат са захтевима конкурсне документације и да у том смислу издаје референцу.

У конкурсној документацији стоји:

2а)посебни захтеви у погледу начина на који понуда мора бити сачињена: Понуда се сачињава у писаном облику, у једном примерку, подноси се непосредно или путем поште, на обрасцу из Конкурсне документације и мора бити јасна и недвосмислена, читко попуњена–откуцана или написана необрисивим мастилом, и оверена печатом и потписана од стране овлашћеног лица понуђача (лице овлашћено за заступање).

- ✓ све потврде и докази морају бити испоштоване у траженој форми па и **ПОТВРДА (референца) мора** имати свој „**ИЗВОРНИК“.**

Понуђач може доставити фотокопију у понуди али на захтев Комисије мора доставити оригинал на увид.

- ✓ **-ПОТВРДЕ (референце)** може оверити само лице наведено у обрасцу ПОТВРДЕ (референце).

-Лица која су по Закону о јавним набавкама одређени по члану 22 Закона о Јавним набавкама у „Интерном акту и контроли набавки“ наведена у Потврди морају оверити да су упозната са овим упуством и морају бити наведена у обрасцу конкурсне документације, **Образац референтне листе, ради контакта са комисијом.**

Комисија је дала детаљно упуство како се доказује пословни Ккапацитет и које референце ће признати као исправне:

	пословни капацитет
2.	Изведени радови на најмање 5 (пет) објеката: у просторно културно-историјским целинама или споменицима културе. - уговора морају бити на објектима споменика културе. Проглашени као културна добра у интересу за Републику Србију, у претходне 5 година (2014,2015., 2016,2017 и 2018 године), без обзира на категоризацију. -најмање два од пет уговора морају имати 50% вредности **фасадерских радова** од уговорених радова. Вредност 50% вредности фасадерских радова од уговорених радова не може бити мања од 1.000.000,00 динара. Под фасадерске радове признају се радови: малтерисања, вајарски радови, молерски радови и гипсарски радови. ДОКАЗ: Оверени обрасци од стране Нручиоца и законски територијално надлежног Завода. Обрасци су дати одвојено, тако да за сваку референцу мора се приложити оба обрасца (без обзира да ли је територијално надлежни Завод био и Наручилац). Сви уговор који су референтни морају имати у приложену спецификацију уз окончану ситуацију или у привремене ситуације радова, у претходне 5 година (2014,2015., 2016,2017 и 2018 године), За све референтне уговоре, вредност уговора и реализација уговора (не мора бити окончана ситуација, довољно је реализована ситуација), за сваки референтни уговор (свих 5 референтних уговора). Понуђачи су дужни да приложе доказе да су извели радове на културним добрима у свему сходно одредбама Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ 71/94). Да су радови изведени доказује се достављениим: копијом уговора, реализованим ситуацијама и ***оригиналном потврдом (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији)*** Да су радови изведени на објекту који је културно добро, према мерама техничке заштите које је донео својим решењем надлежни завод за заштиту споменика културе, потребно је доставити, као доказ, **потврду**, издату од стране територијално надлежног завода за заштиту споменика културе (образац потврде референц листе налази се у Конкурсној документацији). ***Неће се прихватити*** као валидна потврда за референцу која је дата на другом обрасцу односно која није дата на обрасцу из

	конкурсне документације Наручиоца, ***а не садржи*** све тражене податке у обрасцу потврде референц листе која се налази у Конкурсној документацији Уколико понуђач не достави напред наведене референце, неће бити испуњен услов-пословног капацитета. * оригинална потврда-образац који је формирао Наручилац у конкурсној документацији може се умножити фотокопирањем или доставом од стране наручиоца ако понуђач писмено затражи, у случају да има више референтних објеката. Ти обрасци се прилажу уз документацију коју Понуђач сам формира као допуну документације *на једном објекту може бити више реализованих уговора, с тим да се онда број објеката утврђује према броју уговора ***(анекси уговора ни по којој основи нису референтни уговори)***

ВАЖНА МАПОМЕНА:

Комисија неће прихватити ни једну референцу која је скенирана или фотокопирана а коју је оверио печатом издавалац референце, а не Нотар или друга надлежна установа за оверу копија. Комисија ће сматрати да не постоји „ИЗВОРНИК“ ОРИГИНАЛА, **за исту ће сматрати да је фалсификат и да се комисија наводи на растурање фалсификата за чега ће затражити заштиту код Органа гоњења, надлежних за заштиту од израде и растурања фалсификата.**

Да је упознат са условима комисије, својим потписом потврђује,

Руководилац службе за контролу реализације квалитета јавне набавке или Службеник за јавне набавке

.....
име и презиме, функција

.....
Потпис

Издато у .....

Дана.....2019.године

Попуњава надлежни Завод који издаје референцу

11.4 Образац потврде за референтне услуге (уговор)		
Пословно име надлежног Завода:		
Адреса седишта:		
Место:	**Улица:**	**Број:**

ПОТВРДА
да је Добављач извео радове према одредбама мера заштите

_____
(назив и седиште добављача)

Попуњава надлежни Завод
(за уговоре који су уговорени са и за потребе надлежних Заводаза заштиту споменика културе попуњава Завод под А) Број уговора за референтне услуге: *Наручиоца*
у противном попуњава Завод под Б) Број уговора за референтне услуге: *који је достављен Заводу да врши надзор или број уговора за надзор*, ако је Завод Надлежан на тој територији тад Завод попуњава колону надлежног Завода)

Назив културног добра.....		
А) Број уговора за референтне услуге: ***Наручиоца***	**Б) Број уговора за референтне услуге:** *Заводаза заштиту споменика културе*	Потврда се издаје на захтев Добављча ради учешћа у поступку доделе уговора о јавној набавци за радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019
..... (наводи се ако је Завод Наручилац,)	..... (наводи се ако је Завод вршио надзор)	

- Да су подаци тачни својим потписом потврђује, да је задовољан квалитетом услугама и препоручује добављача :

Руководилац службе за контролу реализације квалитета јавне набавке или службеник за јавне набавке ,

.....
име и презиме,

.....
Потпис

Издато у .....

Дана.....201. године.

Законски заступник Завода

М.П .....

Напомена:

1) Образац потврде копирати и доставити за сваког наручиоца наведеног у обрасцу РЛ.
2) Понуђач мора да достави, потпише и овери и прецрта овај образац и у случају да нема тражених референци.

11.5 Образац референтне листе

РЕФЕРЕНТНА ЛИСТА

Навести број извршених услуга са износима - вредностима набавке-извршених услуга, исказане у динарима, **у последњих 5 (**пет) година –2014.,2015., 2016. 2017 И 2018 године**, -** назначити за сваку годину одвојено. Такође, навести лице за контакт и телефонске бројеве код назначених наручилаца.

Ред. бр.	**референтни наручилац**	**лице за контакт и тел. број**	**вредност услуга у дин. без пдв-а које су реализоване**
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Свака референтна набавка наведена у овом списку мора бити документована потврдом наручиоца и надлежног Завода **(оригинал) на обрасцу потврде** која је дата у Конкурсној документацији или потврди коју формира сам Понуђач која садржи све тражене податке у датом *Обрасцу потврде за референтне радове (уговор)* у противном неће бити призната референца и понуда ће бити одбијена због неиспуњавања додатних услова , копијом уговора, реализованом или окончаном ситуацијом.
За сваки референтан уговор мора се доставити оба обрасца и од Наручиоца и од надлежног Завода

Понуђач мора да достави, потпише, овери и прецрта овај образац и ако нема тражених референци.

У _____ ПОНУЂАЧ

Дана _____2019. м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

11.6 Образац изјаве Понуђача којом гарантује квалитет - за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач

изведених радова приликом пружања услуга

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из АПР-а)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

И З Ј А В А

Понуђача којом гарантује квалитет ***изведених радова приликом пружања услуга***

-Гарантујемо да ћемо квалитетно извршити предметну јавну набавку **радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама, редни број ЈНОП 1.3.9/2019, ред. бр. ЈНОП 1.3.9/2019,** а која је дефинисана предмером са детаљним описом у ТАБЕЛАРНИ ДЕО ПОНУДЕ и **врста техничке карактеристике (спецификације)** који саставни део уговора за предметну јавну набавку**,** *све радове који настану као потреба за реализацију* радова - Конзерваторско-рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадину и Новом Саду – IX фаза, по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019*, по захтеву Наручиоца а регулисаних кроз обавезе Наручиоца и Добављача.*

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

12. Образац за обрачун

-Понуђач је обавезан да потпише сагласност да прихвата образац за обрачун и да исти достави као саставни део понуде, у противном понуда ће се одбити као неприхватљива ради битних недостатака.

Напомена: добављач може да достави обрачун у форми коју сам сачини, али мора као додатак доставити попуњене и оверене дате обрасце за обрачун

Назив добављача **ПИБ:** **рач.бр.и банка** **e-mail.**	**Зав. за заш.спом кул. Града Новог Сада** **Нови сад** **21000 Нови СадБулевар Михајла Пупина 22** **ПИБ:** **ТЕЛ-ФАКС** **e-mail.**
Уговор број ..... од .....2019. године редни број ЈНОП 1.3.9/2019	**понуда број ..... од .....2019. године**

радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VIII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019

..... ПРИВРЕМЕНА СИТУАЦИЈА

	опис	вредност без пдв 20%	пдв 20%	вредност са пдв 20%
1	**Уговорена вредност по Уговору број ..... од .....2019. године редни број ЈНОП 1.3.9/2019**			
2	**Плаћено аванса**			
3	**Плаћено по ..... ПРИВРЕМЕНОЈ СИТУАЦИЈИ**			
4	Вредност пружених услуга у **.....ПРИВРЕМЕНОЈ СИТУАЦИЈИ**			
5	Остаје аванса за обрачун			
За наплату по ..... ПРИВРЕМЕНОЈ СИТУАЦИЈИ				
Остаје за плаћање по уговору број ..... од .....године				

Словима: .....динара и ...../100 са пдв 20%

Да су услуге по овој ситуацији извршени и количине унете по подацима из градног дневника и евиденције ангажованих физичких радника, те да јединичне цене ових услуга одговарају условима из уговора и понуде,тврде:

Одговорни руководилац радова

м.п. _____

Добављач радова

м.п. _____

Надзорни орган

_____

Наручилац радова

м.п. _____

Датум: .....године

Сагласан са захтевом обрасца ..... **ПРИВРЕМЕНА СИТУАЦИЈА**

ПОНУЂАЧ

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица)

Уговор број ..... од ..... године редни број ЈНОП 1.3.9/2019	**понуда број ..... од ..... године**

ПРИЛОГ УЗ ..... ПРИВРЕМЕНУ СИТУАЦИЈУ

рб	ОПИС ПОЗИЦИЈА		количина		цена по јед.мере без пдв-а		укупна цен без пдв-а
	1	2	3		4		5=3x4
1				x		=	
2				x		=	
3							
				x		=	
				x		=	
УКУПНО без пдв-а …….....							
УКУПНО пдв …….....							
УКУПНО са пдв-ом .…….....							

Одговорни руководилац радова

м.п. _____

Датум: .....године

Сагласан са захтевом обрасца **ПРИЛОГ УЗ ..... ПРИВРЕМЕНУ СИТУАЦИЈУ**

ПОНУЂАЧ

м.п. _____
(потпис овлашћеног лица)

13. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОСТВАРЕНОМ УВИДУ НА ЛИЦУ МЕСТА

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ (подаци из АПРа)			
Пословно име:			
Скраћено пословно име:			
Правна форма:			
Седиште:	Општина:	Место:	Улица и број:
Матични број:			
ПИБ:			

ИЗЈАВА

1) ПОНУЂАЧ_____
изјављује да је остварио увид «на лицу места» ради подношења понуде радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VIII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019

У _____

Дана_____2019.године

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица Наручиоца)

М.П. _____
(потпис овлашћеног лица понуђача-**носиоца посла**)

12.8 ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА/ПИСМА *за озбиљност понуде*

На основу Закона о меници („Сл. лист ФНРЈ“ бр.104/46, „Сл. лист СФРЈ“ бр.16/65, 54/70 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ бр. 46/96 и „Сл. лист СЦГ“ бр. 1/2003-Уставна повеља)
менични дужник предаје

МЕНИЧНО ОВЛАШЋЕЊЕ/ПИСМО *за озбиљност понуде* ЗА КОРИСНИКА БЛАНКО, СОЛО МЕНИЦЕ серијски бр. _____

МЕНИЧНИ ДУЖНИК – ПРАВНО ЛИЦЕ:	
Седиште и адреса:	
Матични број:	
Порески број:	

МЕНИЧНИ ПОВЕРИЛАЦ	
Седиште и адреса:	
Матични број:	
Порески број:	
Текући рачун:	

Менични дужник предаје Меничном повериоцу бланко, соло меницу серијског броја: _____ која је безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Меница и менично овлашћење се издају као гаранција ***за озбиљност понуде*** коју је менични дужник поднео у поступку јавне набавке радови – Конзерваторско рестаураторски радови на обнови уличних фасада и кровова у Петроварадин, VIII фаза -ОТВОРЕНИ ПОСТУПАК-по партијама од 1-ве до 14-те- за ПАРТИЈУ .....попуњава понуђач, редни број ЈНОП 1.3.9/2019.

Меница и менично овлашћење се издају са роком важности који је идентичан року важења понуде до.....године.

Менични дужник је сагласан да Менични поверилац може попунити меницу на коју се односи менично овлашћење на

износ од _____динара (словима: _____) што представља 10% без пдв од износа понуде коју је Менични дужник поднео.

Менични дужник овим изричито овлашћује банке код којих има отворен рачун да безусловно и неопозиво, без трошкова и вансудски изврше наплату на терет рачуна Меничног дужника код тих банака, односно овлашћује ове банке да поднете налоге за наплату заведу у евиденцију редоследа чекања због евентуалног недостатка средстава на рачуну или због обавеза поштовања редоследа наплате са рачуна утврђеног Законом о платном промету и прописима донетим на основу овог Закона.

Меница и менично овлашћење су важећи и у случају да у току трајања важења понуде дође до промене лица овлашћених за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна Меничног дужника и других промена које су од значаја за платни промет. За све спорове који евентуално настану надлежан је суд у Новом Саду.

Датум издавања овлашћења:

М.П. _____
Потпис овлашћеног меничног дужника